

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. :24.01.2024-411  
Karar Tarihi ve No. :24.01.2024-10309  
Dosya No. :23.07.81

Toplantı Yeri  
DİYARBAKIR

Elazığ İli, Sivrice ilçesi, Hacılar Köyü'nde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait tapunun 140 ada 1 parselinde kayıtlı konutun tescili konusunun yeniden değerlendirilmesine ilişkin; 140 ada 1 parseldeki konutun tescilinin uygun görülmediği Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.07.2023 tarih ve 10016 sayılı kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.07.2023 tarih ve 10016 sayılı kararının iptali ve tescil konusunun yeniden değerlendirilmesini konu alan Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 27.12.2023 tarih 4569398 sayılı yazısı ve eki olan Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 29.11.2023 tarih ve 2816 sayılı kararı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının hazırladığı 11.01.2024 tarih ve 2482339 sayılı dosya inceleme raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elazığ İli, Sivrice ilçesi, Hacılar Köyü'nde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait tapunun 140 ada 1 parselinde kayıtlı konutun 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6 ncı Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4 üncü maddesindeki koşulları taşıdığı hususlarını belirten Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 29.11.2023 tarih ve 2816 sayılı kararına uyularak, 140 ada 1 parseldeki konutun 2863 sayılı Kanununun 7. maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tesciline, yapı grubunun II. (İkinci) Grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;

-2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi gereğince, 140 ada 1 parseldeki konutun korunma alanı sınırlarının ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna;

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğüne, 140 ada 1 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine, "II. (İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhi bırakılmasına ve bu işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-Tescilli konut ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;

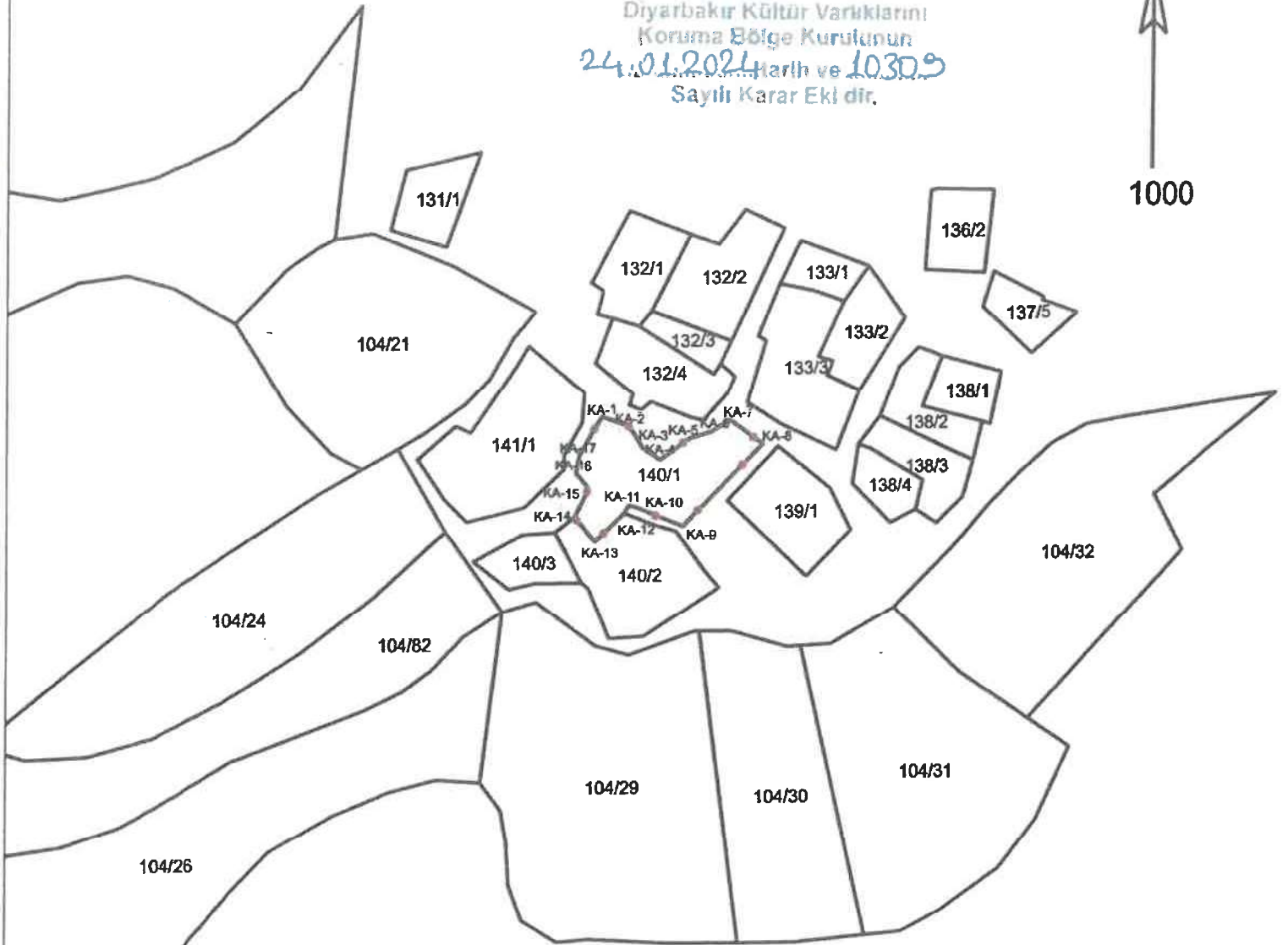
-140 ada 1 parseldeki konutla ilgili can ve mal güvenliğine yönelik önlemlerin maliki ve ilgili idarelerce alınmasına; yapının kapsamlı onarımına temel oluşturacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgilisince ivedilikle hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine karar verildi.

İlçesi  
Mah/Köy  
Alan

SIVRICE  
HACILAR KÖYÜ  
KONUT KORUNMA ALANI

Korunma Alanı Ada/Parsel : 140/1

T.C.  
Diyarbakır Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
24.01.2024 tarih ve 10309  
Sayılı Karar Eki dir.



—●— KORUNMA ALANI SINIRI  
— PARSEL SINIRI

ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA-1	521066.769	4242470.427
KA-2	521071.127	4242468.905
KA-3	521073.173	4242465.610
KA-4	521075.951	4242463.725
KA-5	521080.551	4242467.141
KA-6	521083.830	4242468.160
KA-7	521086.806	4242470.017
KA-8	521091.935	4242466.373
KA-9	521079.550	4242453.301
KA-10	521072.492	4242456.122
KA-11	521071.078	4242456.545
KA-12	521070.376	4242455.264
KA-13	521065.742	4242450.749
KA-14	521062.511	4242454.635
KA-15	521064.744	4242459.120
KA-16	521062.687	4242461.559
KA-17	521063.277	4242464.633



Mehmet ÖZKAYA  
Harita Mühendisi

*[Handwritten signatures and notes in blue ink]*