

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

**Toplantı Tarihi ve No.** :24.01.2024-411  
**Karar Tarihi ve No.** :24.01.2024-10313  
**Dosya No.** :23.07.79

**Toplantı Yeri**  
**DİYARBAKIR**

Elazığ İli, Sivrice ilçesi, Hacılar Köyü'nde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait tapunun 133 ada 3 parselinde kayıtlı konutun tescili konusunun yeniden değerlendirilmesine ilişkin; 133 ada 3 parseldeki konutun tescilinin uygun görülmediği Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.07.2023 tarih ve 10018 sayılı kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.07.2023 tarih ve 10018 sayılı kararının iptali ve tescil konusunun yeniden değerlendirilmesini konu alan Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 27.12.2023 tarih 4569400 sayılı yazısı ve eki olan Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 29.11.2023 tarih ve 2815 sayılı kararı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının hazırladığı 09.01.2024 tarih ve 2477392 sayılı dosya inceleme raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elazığ İli, Sivrice ilçesi, Hacılar Köyü'nde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait tapunun 133 ada 3 parselinde kayıtlı konutun 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6 ncı Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4 üncü maddesindeki koşulları taşıdığı hususlarını belirten Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 29.11.2023 tarih ve 2815 sayılı karara uyularak, 133 ada 3 parseldeki konutun 2863 sayılı Kanununun 7. maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tesciline, yapı grubunun II. (İkinci) Grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;

-2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi gereğince, 133 ada 3 parseldeki konutun korunma alanı sınırlarının ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna;

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce, 133 ada 3 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine, "II. (İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhi bırakılmasına ve bu işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-Tescilli konut ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;

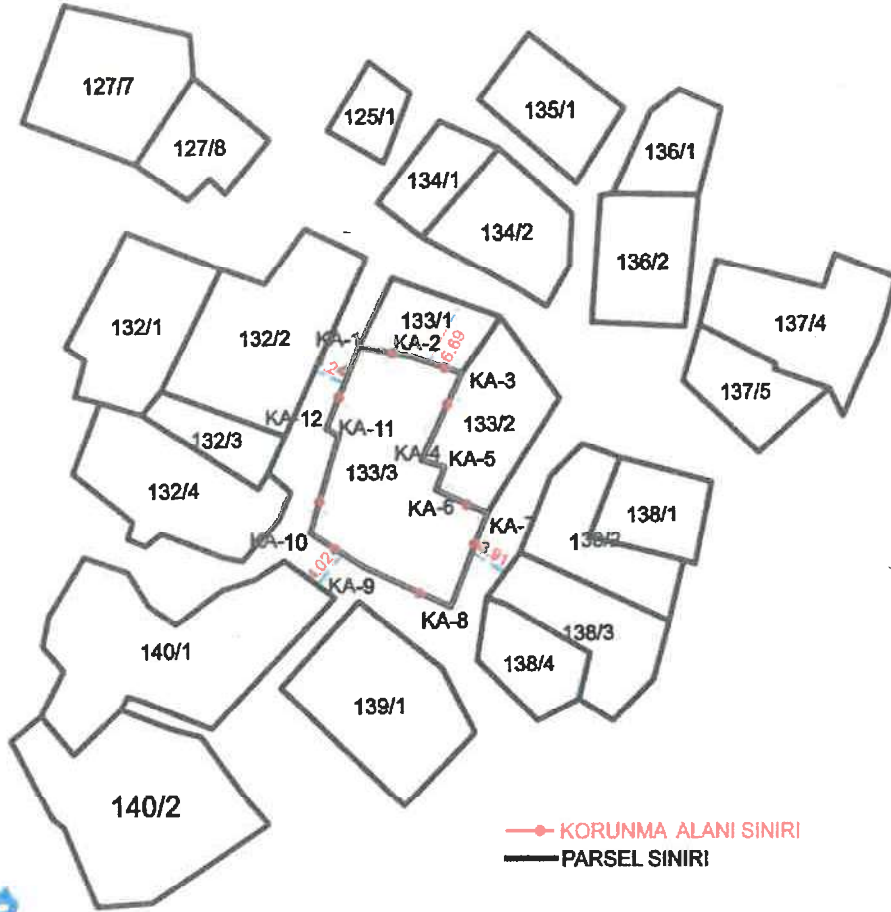
-133 ada 3 parseldeki konutla ilgili can ve mal güvenliğine yönelik önlemlerin maliki ve ilgili idarelerce alınmasına; yapının kapsamlı onarımına temel oluşturacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgisince ivedilikle hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine karar verildi.

İli  
İlçesi  
Mah/Köy  
Alan

SİVRİCE  
HACILAR KÖYÜ  
KONUT KORUNMA ALANI

Korunma Alanı Ada/Parsel : 133/3

T.C.  
Diyarbakır Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
24.01.2024 tarih ve 10313  
Sayılı Karar Eki dir.



ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA-1	521094.367	4242491.423
KA-2	521099.644	4242490.395
KA-3	521104.520	4242488.739
KA-4	521100.539	4242480.070
KA-5	521102.840	4242479.377
KA-6	521101.957	4242477.128
KA-7	521107.058	4242474.788
KA-8	521103.462	4242465.445
KA-9	521094.830	4242469.397
KA-10	521089.425	4242472.813
KA-11	521092.300	4242482.521
KA-12	521091.070	4242483.261

Mehmet ÖZKAYA  
Harita Mühendisi

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.