

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. :26.04.2024- 422
Karar Tarihi ve No. :26.04.2024- 10499
Dosya No. :23.07.86

Toplantı Yeri
ELAZIĞ

Elazığ İli, Sivrice İlçesi, Taşlıyayla Köyünde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait tapunun 111 ada, 3 no.lu parselinde kayıtlı Değirmen Binası'nın tescil konusunun değerlendirilmesine ilişkin; Senayi SARTIK'ın 02.02.2024 tarihli başvurusu, tescile ilişkin kurum görüşlerinin istendiği Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 16.02.2024 gün ve E.4782724 sayılı yazısı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının hazırladığı 12.03.2024 tarih ve E.2592467 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (Tescil Fişi, harita ve fotoğraf) ile konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elazığ İli, Sivrice İlçesi, Taşlıyayla Köyünde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait tapunun 111 ada 3 no.lu parselinde kayıtlı Değirmen Binası'nın, 2863 sayılı Kanununun 6. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4. Maddesinde belirtilen "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanununun 7. maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tesciline, yapı grubunun I. (Birinci) grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;

-2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi kapsamında, ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde 111 ada 3 no.lu parsel sınırlarının, Değirmen Binası'nın korunma alanı sınırları olarak belirlenmesine;

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce, Elazığ İli, Sivrice İlçesi, Taşlıyayla Köyü, 111 ada 3 no.lu parselinde kayıtlı taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine " Bir Kısım Korunması Gerekli I.(Birinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhinin; tapunun 111 ada 6 no.lu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ise "Korunması Gerekli I.(Birinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine,

-Değirmen Binası ile korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşaat (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;

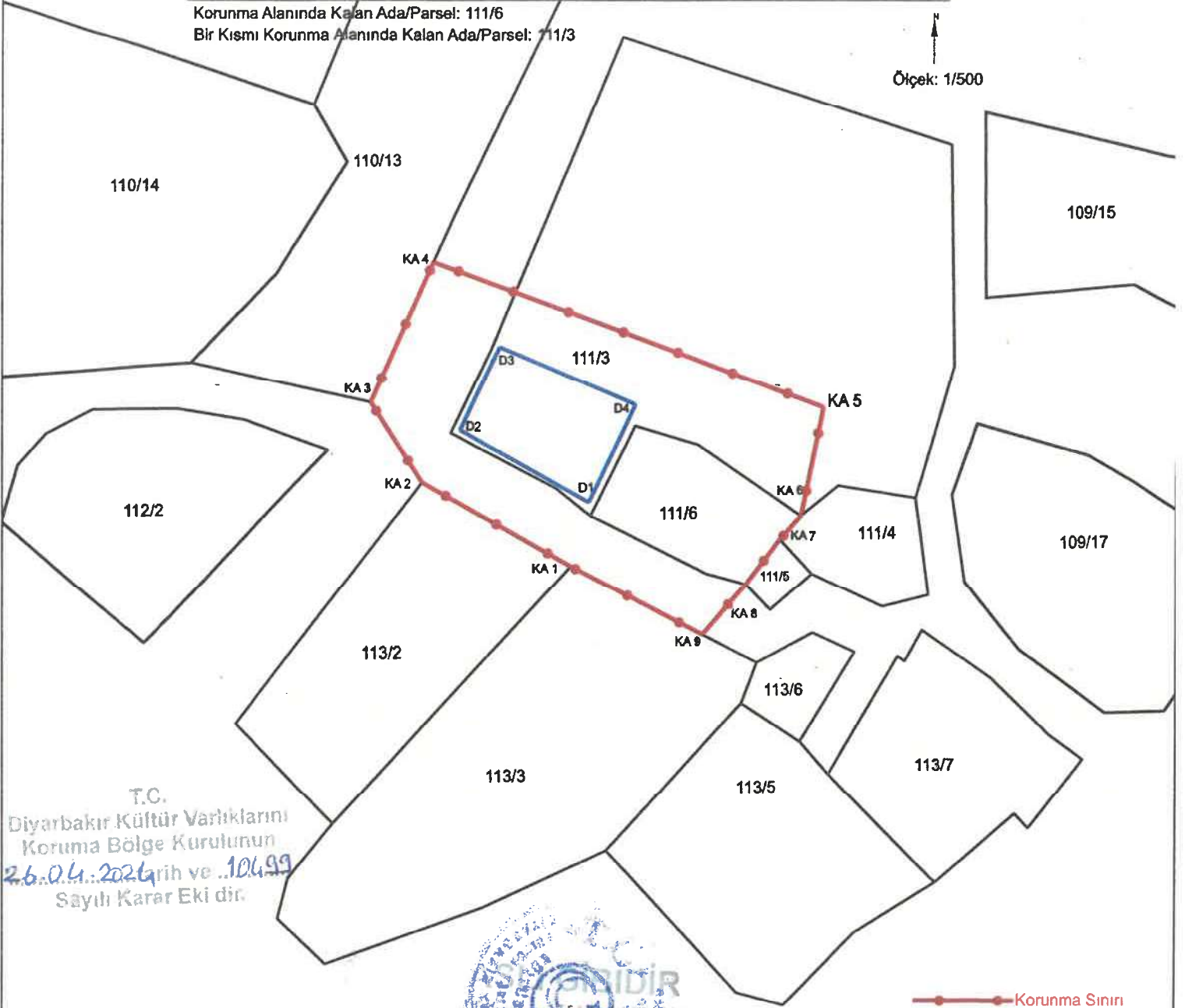
-111 ada 3 no.lu parseldeki taşınmazla ilgili can ve mal güvenliğine yönelik önlemlerin maliki ve ilgili idarelerce alınmasına; yapının kapsamlı onarımına temel oluşturacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgilisince ivedilikle hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine karar verildi.

İli
İlçesi
Mahallesi
Alan

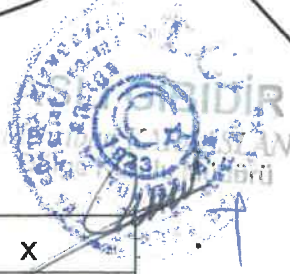
ELAZIĞ
SIVRICE
TAŞLIYAYLA KÖYÜ
DEĞİRMEN BİNASI KORUNMA ALANI

Korunma Alanında Kalan Ada/Parsel: 111/6
Bir Kısmı Korunma Alanında Kalan Ada/Parsel: 111/3

Ölçek: 1/500



T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
26.04.2024 tarih ve 10499
Sayılı Karar Eki dir.



—●— Korunma Sınırı
— Parsel Sınırı
— Değirmen Sınırı

ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA 1	497943.550	4249886.252
KA 2	497930.834	4249893.370
KA 3	497926.409	4249900.198
KA 4	497931.772	4249912.060
KA 5	497965.157	4249899.807
KA 6	497963.240	4249890.565
KA 7	497961.452	4249888.545
KA 8	497958.533	4249884.752
KA 9	497954.855	4249880.463

ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
D1	497945.112	4249891.716
D2	497934.067	4249897.852
D3	497937.456	4249904.737
D4	497949.028	4249900.047

Mehmet Emin EREN
Harita Mühendisi