

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 26.04.2024-422
Karar Tarihi ve No. : 26.04.2024-10502
Dosya No. :23.05.95

Toplantı Yeri
ELAZIĞ

-I-

Elazığ İli, Maden İlçesi, Camikebir Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanında bulunmayan, özel mülkiyete ait, tapunun 698 ada, 97-98 no.lu parsellerinde kayıtlı Konutun (Ekrem Eti Evi) tesciline yönelik Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.03.2024 tarih ve 10428 sayılı kararı alınırken Koruma Bölge Kurulu toplantısı yapılabilmesi için yeterli üye sayısının oluşmadığı tespit edildiğinden, söz konusu taşınmazın tesciline yönelik konunun yeniden değerlendirilmesine ilişkin; Bakır Maden Kültür, Turizm, Kalkınma ve Dayanışma Derneği YK. Başkanı Syn. Süleyman Deniz SEYREK'in 26.01.2024 tarihli tescil talebi başvurusu, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 06.02.2024 gün ve 4747152 sayılı ile 07.02.2024 tarih ve 4747152 sayılı kurum görüşü talebi yazıları, Elazığ Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 20.02.2024 tarih ve 8824622 sayılı kurum görüşü yazısı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.03.2024 tarih ve 10428 sayılı kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 02.04.2024 tarih ve 4961281sayılı karar dağıtım yazısı, Kültür Turizm Bakanlığı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün, Kurullar Dairesi Başkanlığınının 05.04.2024 tarih ve 4984581 sayılı yazısı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının hazırladığı 19.04.2024 tarih ve E.2653680 sayılı dosya inceleme raporu, okundu. Ekleri (Tescil Fişi, harita ve fotoğraf) ile konuya ilişkin bilgi belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elazığ İli, Maden İlçesi, Camikebir Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanında bulunmayan, özel mülkiyete ait, tapunun 698 ada, 97-98 no.lu parsellerinde kayıtlı Konutun (Ekrem Eti Evi) tesciline yönelik Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.03.2024 tarih ve 10428 sayılı kararı alınırken yeterli üye sayısının oluşmadığı tespit edildiği anlaşıldığından,

Elazığ İli, Maden İlçesi, Camikebir Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanında bulunmayan, özel mülkiyete ait tapunun 698 ada, 97-98 no.lu parsellerinde kayıtlı Konutun (Ekrem Eti Evi) 2863 sayılı Kanununun 6. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4. Maddesinde belirtilen "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanununun 7. maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tesciline, yapı grubunun II.(ikinci) Grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;

-2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi gereğince, korunma alanının ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesine,

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce, Elazığ İli, Maden İlçesi, Camii kebir Mahallesi, 698 ada 97-98 no.lu parsellerinde kayıtlı taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "Korunması Gerekli II.(İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhinin; tapunun 698 ada 99 no.lu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ise "Korunması Gerekli II.(İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhinin, ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine,

-Konut (Ekrem Eti Evi) ile korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 26.04.2024-422
Karar Tarihi ve No. : 26.04.2024-10502
Dosya No. :23.05.95

Toplantı Yeri
ELAZIĞ

-II-

-698 ada, 97-98 no.lu parseldeki konutla ilgili can ve mal güvenliğine yönelik önlemlerin maliki ve ilgili idarelerce alınmasına; yapının kapsamlı onarımına temel oluşturacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgisince ivedilikle hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine karar verildi.

