

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 07.02.2024/642
Karar Tarihi ve No : 07.02.2024/11883

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul ili, Kadıköy ilçesi, Hasanpaşa Mahallesi, 129 pafta, 468 ada, 50 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, tapu kayıtlarında “bahçeli kagir ev” vasıflı, 210,00 m² yüz ölçümlü, sit dışında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığının 12.04.1980 tarih ve 11938 sayılı genel kararı ile tescilli, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 24.05.1996 tarih ve 4142 sayılı kararında koruma grubu II olarak belirlenen, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.04.2023 tarih ve 10746 sayılı kararında taşınmaza yönelik iletilen rölövenin, hasar ve malzeme analiz paftasının uygun olduğuna karar verilen, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.01.2024 tarih ve 11820 sayılı kararında iletilen restitüsyon projesinin; Kurulumuz üyelerince yerinde inceleme yapıldıktan sonra değerlendirilmesine karar verilen taşınmazın korunma alanı değerlendirmesine ilişkin 05.02.2024 tarih ve 2525552 sayılı Uzman Raporu okundu, 34.23.3562 sayılı İşlem Dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Kadıköy ilçesi, Hasanpaşa Mahallesi, 129 pafta, 468 ada, 50 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, tescilli ve II.grup olarak belirlenen taşınmazın korunma alanının 2863 Sayılı Yasanın 8. ve 57. maddeleri doğrultusunda 469 ada, 24 parsel ve 1177 ada, 137 ve 136 parseller şeklinde belirlenmesine, korunma alanı olarak belirlenen parsellerin tapu kütüğüne ilgili tapu müdürlüğünce “*korunma alanı belirtmesi vardır*”şerhinin düşülmesine, söz konusu parsellere ilişkin her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına karar verildi.