

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.01.2023- 377
Karar Tarihi ve No : 25.01.2023-9775
Dosya No : 21.00.2225

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi, Alıpınar Mahallesi'nde bulunan, Kentsel Sit Alanı dışında kalan, özel mülkiyete ait tapunun 444 nolu parselinde bulunan tescilli Bağevinin tescillinin güncellenmesi, yapı grubunun ve korunma alanının belirlenmesi ile rölöve projesinin değerlendirilmesi talebine ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 13.05.2004 tarih ve 3347 sayılı tescil kararı, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 06.10.2004 tarih ve 3 sayılı kamulaştırma kararı, Diyarbakır Rölöve ve Anıtlar Müdürlüğü'nün 16.01.2023 gün E.3386942 gün sayılı yazısı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının hazırladığı 19.01.2023 gün ve E.1848932 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri(tescil fişi, rölöve, korunma alanı krokisi) ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi, Alıpınar Mahallesi'nde bulunan, Kentsel Sit Alanı dışında kalan, özel mülkiyete ait, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 13.05.2004 tarih ve 3347 sayılı kararı ile 444 nolu parsel olarak tescillenen Bağevinin tescil kaydının güncellenmesine; bu doğrultuda güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna, yapı grubunun II. (İkinci) Grup Yapı olarak belirlenmesine,

- Tescilli yapının korunma alan sınırlarının 2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi gereğince, ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesine;

-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğüne, 444 nolu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması Gerekli II. (İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhinin, ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-444 nolu parselde bulunan tescilli Bağevine yönelik hazırlanan rölövenin plan üzerindeki verilerin kesit ve görünüşler üzerinde net olarak ifade edilmeyişi ve detay paftasındaki eksiklikler nedeniyle uygun olmadığına,

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 5.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı'nda belirtilen proje hazırlama esaslarına göre hazırlanacak rölöve, restitüsyon projesi ile taşıyıcı sistem, elektrik, mekanik vb. gerekli mühendislik müdahalelerini içeren restorasyon projesinin ilgili kurumca yürürlükteki Koruma Amaçlı İmar Planına, Plan Notlarına ve eklerine, İmar mevzuatına uygun görüşüyle onaylandıktan sonra Kurulumuza iletilmesine, karar verildi.

İli DİYARBAKIR
İlçesi BAĞLAR
Mahallesi AI İPİNAR
Alan BAĞ EVİ KORUNMA ALANI
Ada/Parsel : 0/444



TC.
Diyarbakır Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
25.01.2023 tarih ve 9775
Sayılı Kararı ile

ITRF-3-39 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA-1	606327.700	4197691.938
KA-2	606332.040	4197689.438
KA-3	606328.807	4197683.780
KA-4	606337.345	4197679.357
KA-5	606338.431	4197678.759
KA-6	606336.395	4197673.996
KA-7	606333.212	4197675.704
KA-8	606331.823	4197672.922
KA-9	606324.590	4197676.296
KA-10	606326.282	4197679.808
KA-11	606322.273	4197682.042
KA-12	606323.801	4197684.962



Mehmet ÖZKAYA
Başkan Yardımcısı

İşbirliği 1088