

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**K A R A R**

**Toplantı Tarihi ve No : 30.04.2024-451**  
**Karar Tarihi ve No : 30.04.2024-10136**

**Toplantı Yeri**  
**EDİRNE**

Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Büyükmandıra Beldesi, Hatip Mahallesi, 230 ada, 5 parselde (e:5332) yer alan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, sit alanı dışında kalan, Kurulumuzun 06.04.2001 tarih ve 6750 sayılı kararı ile 2. grup sivil mimarlık örneği olarak tescil edilen yapının, ilgililerinin 25.08.2023 tarih ve 17.10.2023 tarihli başvurusuyla yıkılması talebine istinaden Kurulumuzun 31.10.2023 tarih ve 9720 sayılı sayılı kararıyla tescilinin devamına karar verilen, ilgili karara yapılan itiraza ilişkin, Kurulumuzun 31.10.2023 tarih ve 9720 sayılı sayılı kararının geçerli olduğu ve yapının koruma alanının Kurulumuzca belirlenmesine karar verilen Koruma Yüksek Kurulunun 05.03.2024 tarih ve 2930 sayılı kararı gereğince, tescilli yapının koruma alanının belirlenmesine ilişkin 22.03.2024 tarih ve 2614587 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kırklareli İli, Babaeski İlçesi, Büyükmandıra Beldesi, Hatip Mahallesi, 230 ada, 5 parselde (e:5332) yer alan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, sit alanı dışında kalan, Kurulumuzun 06.04.2001 tarih ve 6750 sayılı kararı ile 2. grup sivil mimarlık örneği olarak tescil edilen yapının karar eki 1/1000 ölçekli paftada belirlenen sınırlarının 2863 Sayılı Kanun'un 8. Maddesi kapsamında koruma alanı olarak belirlenmesine, ekli paftada belirtilen koruma alanı sınırları içerisinde kalan 230 ada, 5 ve 6 parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine "bir kısmı koruma alanında kalmaktadır, 231 ada, 1 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "koruma alanında kalmaktadır" şerhinin tesis edilmesine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

KIRKLARELİ İLİ BABAESKİ İLÇESİ B.MANDIRA BELDESİ HATİP MAH.

ADI: 230 ADA 5 PARSEL TESCİLLİ YAPI VE KORUNMA ALANI

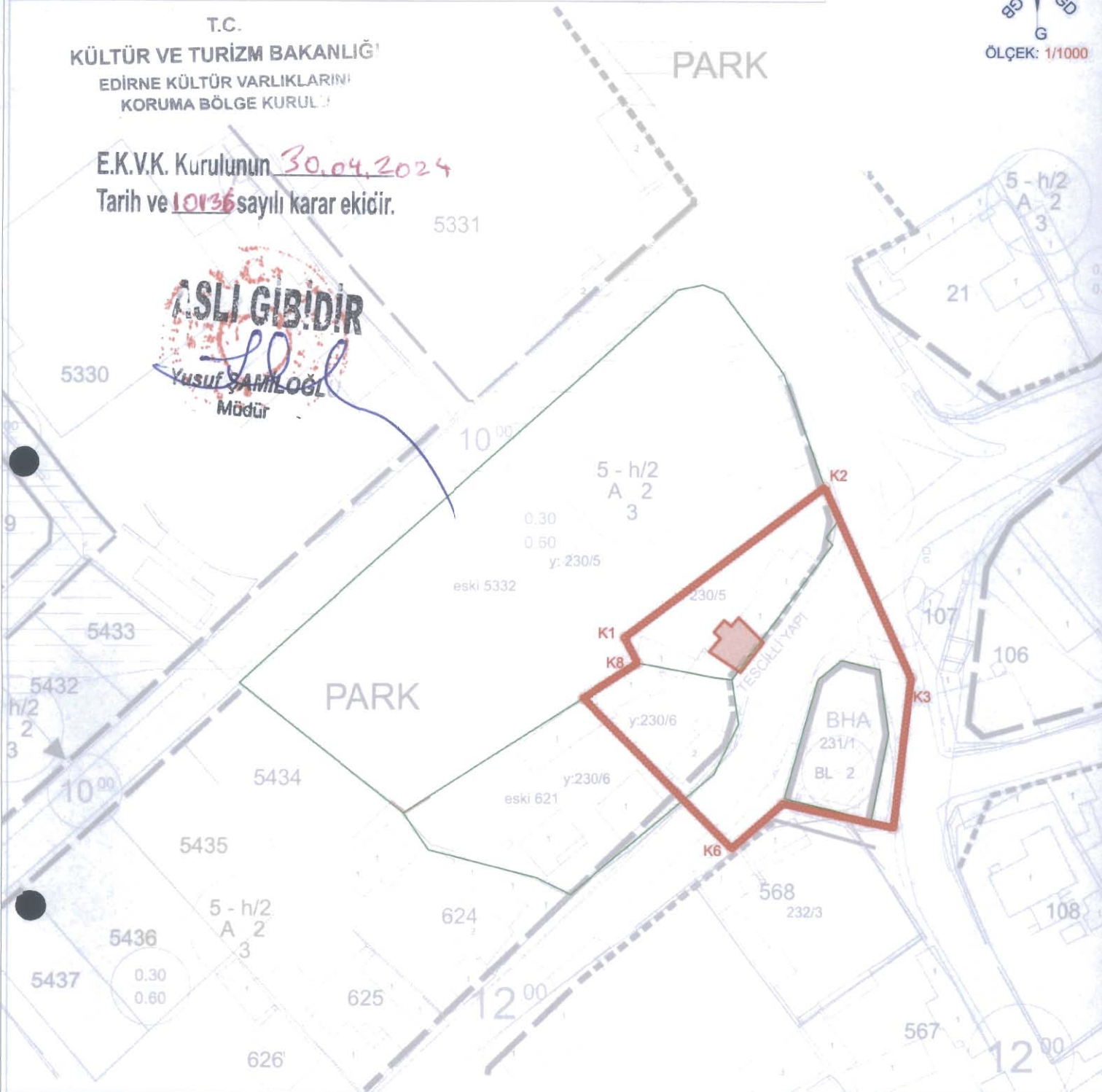


T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU

E.K.V.K. Kurulunun 30.04.2024  
Tarih ve 10136 sayılı karar ekidir.

ASLI GIBİDİR

Yusuf SAMILOĞLU  
Müdür



KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

GÖSTERİM

- KORUNMA ALANI SINIRI
- TESCİLLİ YAPI
- KADASTRAL HAT
- İMAR HAT

KORUNMA ALANI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
K1	508067.390	4579722.590	K2	508105.396	4579751.027
K4	508118.542	4579686.989	K5	508097.498	4579691.498
K6	508087.766	4579683.042	K7	508059.541	4579711.265
K8	508069.875	4579717.818			

EK BİLGİ

BÜYÜKMANDIRA BELDESİ HATİP MAH.  
230 ADA 5 PARSEL TESCİLLİ PARSEL  
230 ADA 6 PARSEL BİR KISMI KORUNMA ALANINDA  
231 ADA 1 PARSEL TAMAMI KORUNMA ALANINDA  
231 ADA 1 PARSEL TAMAMI KORUNMA ALANINDA