

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 427 – 26.06.2024
Karar No. ve Tarihi : 7741 - 26.06.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Yozgat İli, Yenifakılı İlçesi, Bektaşlı Köyü, Zafer Mahallesinde bulunan Hazineye ait 469 ada, 1 parsel, özel mülkiyete ait 471 ada, 5 parselin bir kısmında yer alan “*Zafer Mahallesi Höyüğü*”nün 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle 1. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/1000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- Bektaşlı Köyü, Zafer Mahallesi, 469 ada, 1 parsel ile 471 ada, 5 parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*Bir Kısmı 1. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına;
- Sit alanına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanıncaya kadar I. derece Arkeolojik sit alanı sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı ilke Kararı doğrultusunda Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıda belirtildiği gibi belirlenmesine;

1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğünün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılacaktır.
3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecektir.
4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabilir, karar verildi.

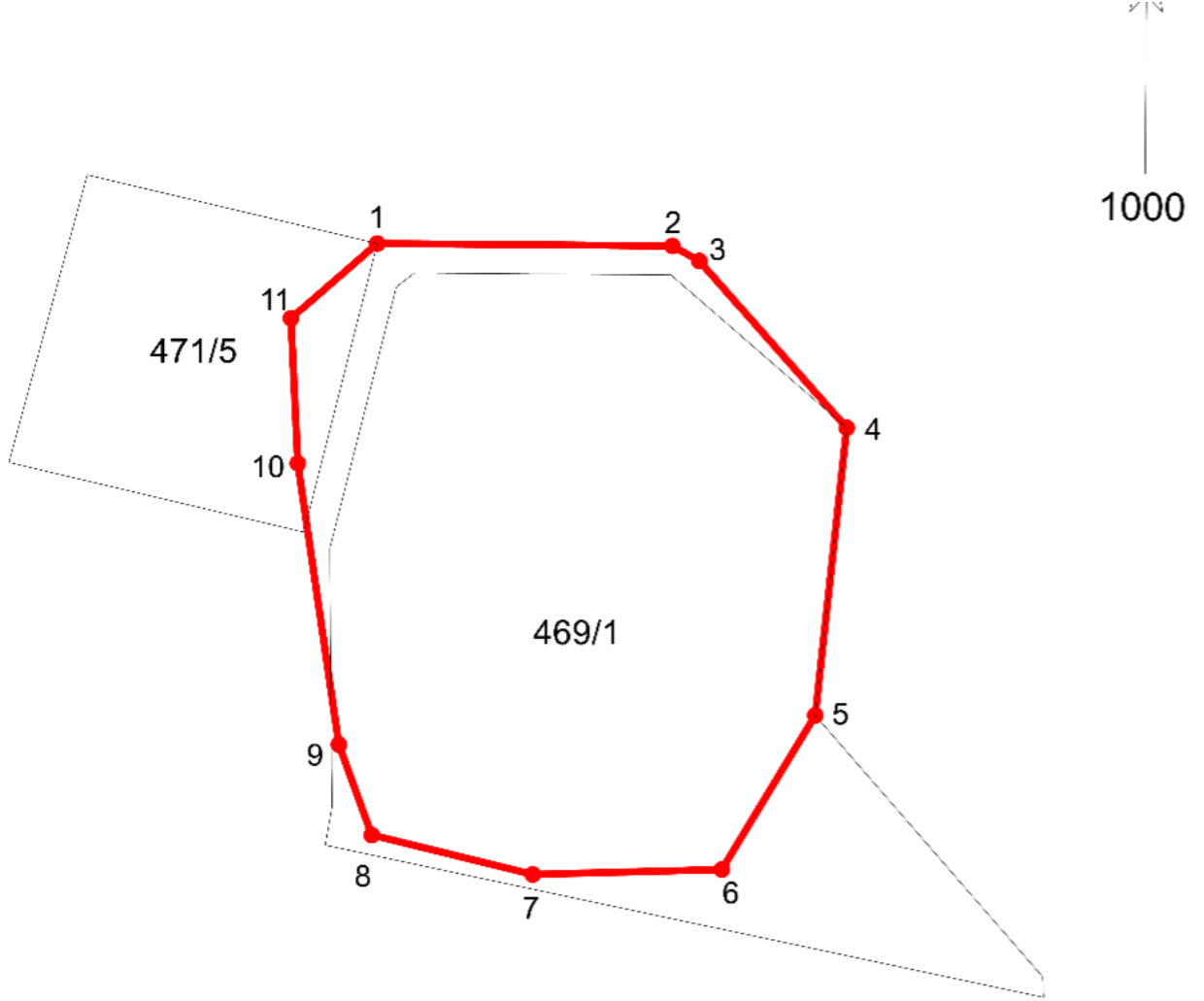
T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

Ek-2

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 427 – 26.06.2024
Karar No. ve Tarihi : 7741 - 26.06.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ



ITRF 36-3			33-6 ED50		
Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	420621.781	4345552.921	1	679587.291	4345657.780
2	420662.310	4345552.596	2	679627.806	4345658.798
3	420666.025	4345550.521	3	679631.587	4345656.847
4	420686.256	4345527.585	4	679652.565	4345634.596
5	420681.937	4345488.091	5	679649.556	4345594.983
6	420669.113	4345466.914	6	679637.442	4345573.395
7	420643.147	4345466.237	7	679611.514	4345571.858
8	420621.019	4345471.656	8	679589.220	4345576.540
9	420616.503	4345484.075	9	679584.296	4345588.802
10	420610.864	4345522.724	10	679577.381	4345627.240
11	420609.923	4345542.637	11	679575.781	4345647.110