

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 428 – 27.16.2024

Toplantı Yeri

KAYSERİ

Karar no ve tarih : 7780 – 27.06.2024

Kayseri ili, İncesu ilçesi, Karakoyunlu Mahallesi, sit dışında bulunan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait tapunun 2840 ada 15 parselin bir kısmında tespit edilen “**Kaya Oyma Mezar**”ın; korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescili konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine ilişkin; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 09.05.2024 gün ve 2687370 sayılı yerinde inceleme raporu, Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 26.04.2024 tarih ve E.5044551 sayılı; Kayseri Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 03.05.2024 tarih ve E.9362318 sayılı kurum görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 24.06.2024 tarih ve 2767347 sayılı dosya inceleme raporu okundu, uzmanının açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

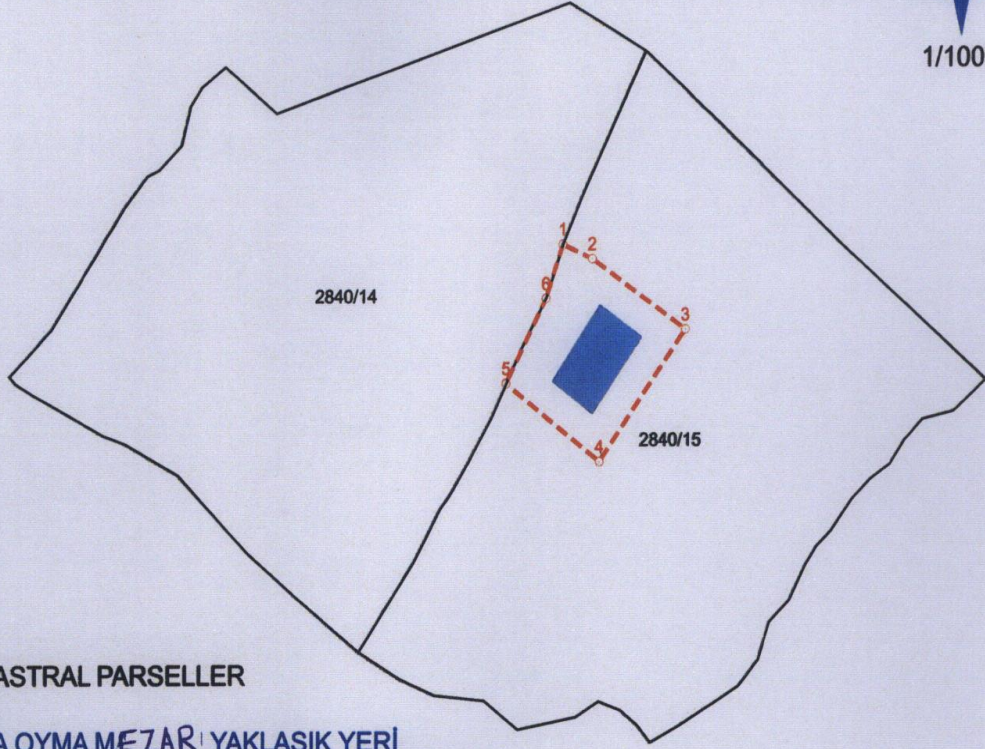
Kayseri ili, İncesu ilçesi, Karakoyunlu Mahallesi, sit dışında bulunan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait tapunun 2840 ada 15 parselin bir kısmında tespit edilen “**Kaya Oyma Mezar**”ın; 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna,

- Yapı grubunun I.(birinci) grup olarak belirlenmesine,
- Koruma alanının kararımız eki 1/1000 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine,
- Kayseri ili, İncesu ilçesi, Karakoyunlu Mahallesi, sit dışında bulunan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait tapunun 2840 ada 15 parselinin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**bir kısmı I.(birinci) grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır ve korunma alanıdır.**” şerhinin; ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

Kaya Oyma Mezarın bulunduğu parsel ile korunma alanında yapılacak her türlü fiziki ve inşai uygulama (ifraz, tevhid dahil) öncesinde 2863 sayılı yasa kapsamında izin alınması gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

KAYSERİ İLİ, İNCESU İLÇESİ, KARAKOYUNLU MAHALLESİNDE YER ALAN 2840 ADA 15 PARSEL
NUMARALI TAŞINMAZIN BİR KISMINDA BULUNAN "KAYA OYMA MEZAR"ı



İTRF 96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	427702.996	4276569.353
2	427707.816	4276567.194
3	427722.964	4276556.566
4	427709.089	4276536.982
5	427693.731	4276548.579
6	427700.228	4276561.233

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	688933.907	4276947.850
2	688938.795	4276945.850
3	688954.282	4276935.723
4	688941.055	4276915.697
5	688925.326	4276926.785
6	688931.406	4276939.645

Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
27.06.2024 Gün ve 7.780 Sayılı
kararıdır.

ONANDI



İşbu Kadastral Harita 24.04.2024 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından İTRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.