

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no: 25.01.2024-459

Karar Tarih ve no : 25.01.2024-12258

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Eskişehir ili, Mihalıççık ilçesi, Sazak mahallesi sınırları içerisinde 1043 ada, 7 parsel numaralı taşınmazın satışına ilişkin Eskişehir 1. İcra Dairesi Müdürlüğünün 20.11.2023 tarih ve 499569 sayılı yazısı doğrultusunda yapılan incelemelerde bilgi talep edilen taşınmazın bulunduğu alanda Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.06.2008 tarih ve 2841 sayılı kararı ile I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescillenen Sazak Tümülsüsü I Sitinin bulunduğu ve bahsi geçen sit sınırının projeksiyon farklılığı nedeni ile kaydığının bildirilerek sınırların güncellenmesine ilişkin Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 05.12.2023 tarih ve 2423170 sayılı sayılı raporu ve ekleri, kurum görüşlerinin ve güncel kadastral verilerin istendiği Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 12.12.2023 tarih ve 4529525 sayılı yazısı, DSİ Genel Müdürlüğü Etüt Planlama ve Tahsisler Dairesi Başkanlığı 20.12.2023 tarih ve 4161577 sayılı yazısı, hatası giderilen ve sayısallaştırılan güncel sit sınırı krokisinin ileildiği Kadastro Müdürlüğünün 22.01.2024 tarih ve 11466722 sayılı yazısı ve eki, 23.01.2024 tarih ve 2504524 sayılı dosya inceleme raporu ile hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları okundu, tescil fişi, koordinatlı sit sınırı krokisi, sit sınırlarının işaretlendiği kadastral kroki, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Eskişehir ili, Mihalıççık ilçesi, Sazak mahallesi sınırları içerisinde yer alan tescilli Sazak Tümülsüsü I, I.(Bir) Derece Arkeolojik Siti'ne ilişkin güncellenen tescil fişi, koordinatlı sit sınırı krokisi ve sit sınırlarının aktarıldığı güncel kadastral krokisinin uygun olduğuna, söz konusu alanda Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşullarına ilişkin 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerli olduğuna; sit sınırları içerisinde Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

ESKİŞEHİR, MİHALIÇCIK İLÇESİ,
SAZAK MAHALLESİ, SAZAK TÜMÜLÜŞÜ I

..... I.(BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

TESCİL HARICI

6041/H

14

15

16

17

1

KURU DERE

40

6

22

1049

21

20

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
25.01.2024 TARİH VE 12258 SAYILI KARARI
EKİDİR.

ASLI GİBİDİR

Rahime KARAOĞLU MURAT
Bölge Kurulu Müdür V.

1043043

8

23

Ek-2

KOORDINATLI ARKEOLOJİK SİT SINIRI KROKİSİ



İl	Eskişehir
İlçe	Mihalıççık
Mah.	Sazak
Pafta	127-A4
Adı	Sazak Tüneli I
Tür/Derece	I.(Bir) Der. Arkeolojik Sit
Ölçek	1/1kroki
	I.(Bir) Der. Ark. Sit Sınırı

I.(Bir) Derece Sit Sınırı
Koordinat Listesi

ED50-6° DOM36	
Nokta No	Y X
1	380488.670 4402750.883
2	380497.605 4402736.735
3	380495.465 4402723.271
4	380479.300 4402715.827
5	380452.371 4402724.275
6	380446.872 4402735.073
7	380445.819 4402746.093
8	380461.717 4402759.455

ED50-3° DOM33	
Nokta No	Y X
1	637513.199 4404813.415
2	637522.607 4404799.569
3	637520.919 4404786.034
4	637505.005 4404778.050
5	637477.796 4404785.595
6	637471.935 4404796.206
7	637470.513 4404807.191
8	637485.962 4404821.084

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
25.01.2024 TARİH VE 12258 SAYILI KARARI

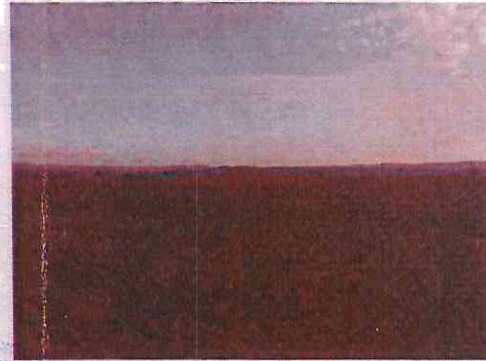
EKİDR.

ASH. ÇİFTİ

Rahime KATKAOĞLU MURAT

Bölge Kurulu Müdürü V.

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		SİT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			HARİTA NO:	
İl: Eskişehir	İlçesi: Mihaliççik	Mahalle: Sazak Mahallesi	Pafta:	Ada:	Parsel:
Adı: Sazak Tümülüsü -I-					
GENEL TANIM: Sazak Mahallesi' nin ilki yaklaşık 2,5 kilometre güneyinde kuru dere yatağının hemen bitişinde tarım arazisi üzerinde yer almaktadır. Üzerinde kireçtaşı parçaları ile eteğinde yine kireçtaşı bir bloğun bulunduğu Sazak Tümülüsü I'ın, yaklaşık 2 metre yüksekliği, 35x23 metre de genişliği bulunmaktadır.					
Koruma Şimdiki Tehlikeler: İnsan tahribatına karşı korumasız.					
Şimdiki Durumu:			Koruma Derecesi: I.(Bir) Derece Arkeolojik Sit		
SİT Potansiyeli: Arkeolojik yüzey araştırması yapılabilir.			HAZIRLAYANLAR : TARİH: 12.12.2023		
Şimdiki Koruma: Kaçak kazılara karşı korumasız.			Bülent OKTA Arkeolog		
			Kaan KIRÇIN Arkeolog		
Önerilen Koruma: Kolluk kuvvetlerince; gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması, kontrollerin sıklaştırılması ve çevre halkının bilinçlendirilmesi gerekmektedir.			KONTROL EDEN: TARİH : 12.12.2023		
			F.Tülay ÇERÇİ Bölge Kurulu Müdür V.		
Yayın Dizisi:			REVİZYON: GEEAYK ONAYI:		
Gözlemler:		Kurul İsmi: Kurul Karar Tarihi: Kurul Karar No:			



ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
25.01.2024 TARİH VE 12258 SAYILI KARARI
EKİDİR.

ASLI GİRİDİR
Rahime KARAOĞLU MURAT
Bölge Kurulu Müdür V.