

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

26.00.6506

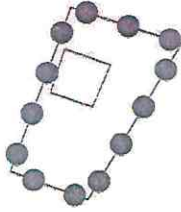
Toplantı Tarih ve no: 24.05.2024 – 469
Karar Tarih ve no : 24.05.2024 – 12585

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Eskişehir ili, Tepebaşı ilçesi, Kızılcaören mahallesinde Eskişehir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce İçmesuyu şebeke Hattı yenilenmesinin istendiği 23.02.2024 tarih ve 41289 sayılı yazısı gereği Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan inceleme sırasında 17618 ada 1 parselde tespit edilen çamaşırhanenin tesciline ilişkin kurum görüşlerinin istendiği Kurul Müdürlüğü'nün 11.01.2024 tarih ve 4646417 sayılı yazısına cevaben konuyla ilgili faaliyeti etkilenen Kurum ve Kuruluşların görüşlerinin iletildiği yazılar, 2863 sayılı Kanun kapsamında tesciline ilişkin hazırlanan bilgi ve belgelerin değerlendirilmesinin istendiği Kütahya Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 21.05.2024 tarih ve 642852 sayılı yazısı ve 17.05.2024 tarihli uzman raporu ve ekleri, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 21.05.2024 tarih ve 2710747 sayılı dosya inceleme raporu okundu, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Eskişehir ili, Tepebaşı ilçesi Kızılcaören mahallesinde, mülkiyeti kamuya ait, 17618 ada 1 parselde yer alan çamaşırhanenin plan şeması, yapım tekniği ve malzemesi açısından özgün bir mimari örnek olduğu anlaşıldığından 2863 sayılı Kanun kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline; koruma grubunun "II. (İki) Grup" olarak belirlenmesine, korunma alanı krokisinin ve tescil fişinin uygun olduğuna, söz konusu taşınmazda 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli izinler alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI VE KORUNMA ALANI KROKİSİ



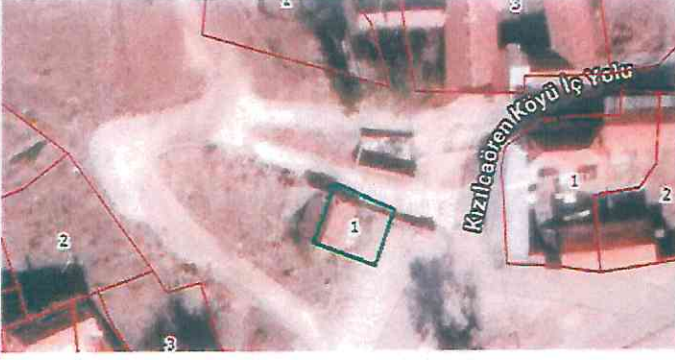

KIZILCAÖREN ÇAMAŞIRHANE

Adı	Köy Çamaşırhanesi		
İl / İlçe	Eskişehir/ Tepebaşı		
Köy	Kızılcaören		
Pafta	I25-B4		
Ada / Parsel	17618/1		
Tür/Derece	II. (Iki) Grup Korunması Gerekli Kültür Varlığı		
Projeksiyon	UTM 3 Derece		
Datum	ITRF96		
Dom	30		
Ölçek	1/Kroki		
●●●●●	Korunma Alanı		
<input type="checkbox"/>	II. (iki) Grup Korunması Gerekli Kültür Varlığı		
II. (iki) Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanı Koordinat Listesi			
NoktaNo	Y	X	
1	564740.09	4415704.54	
2	564744.38	4415715.61	
3	564761.48	4415709.26	
4	564768.32	4415706.81	
5	564762.90	4415690.92	

ESKİEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
24.05.2024 TARİHİ 12585 SAYILI KARAR EKİDİR.

ASLI GİBİDİR.

Rahime KARAOĞLU MURAT
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	A N I T	ENVANTER NO :					
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			Sıra no:					
İLİ:	İLÇESİ :	MAHALLE - KÖY - MEVKİ :	KORUMA	ANITSAL	1	2	3		
Eskişehir	Tepebaşı	Kızılcaören	DERECESİ			X			
ADRESİ: Kızılcaören Mahallesi	KADASTRO :	17618 ada, 1 parsel	2.grup	ÇEVRESEL	1	2	3		
				ÇEVREYE AYKIRI		X			
ADI:	YAPTIRAN :	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI: Son Dönem						
Çamaşırhane			Osmanlı?/Cumhuriyet?						
	YAPIM TARİHİ :	KİTAP -	VAKFIYE :						
KORUMA DURUMU	A TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A SÜSLEME	A RUTUBET	A YOK			
	B	B	B	B ELEMANLARI	B	B İZİ VAR			
	C	C	C	C	C	C ÖNEMLİ			
									
BUGÜNKÜ SAHİBİ				BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ MÜLK SAHİBİ					
YAPILAN ONARIMLAR : Haik kendi imkanları ile müdahale etmiştir.									
AYRINTILI TANITIM :				TEKNİK BİLGİLER					
Eskişehir İli, Tepebaşı İlçesi, Kızılcaören Mahallesi 17618 ada, 1 parselde kayıtlı yapı bir Çamaşırhanedir. Tarihi ve banisi bilinmeyen çamaşırhane kırma çatılı, kargir ve dikdörtgen planlıdır. Moloz taş ve ahşap malzemeyle inşa edilen yapı çamaşırhane olarak tasarlanmıştır. Dikdörtgen planın kısa kenarında yer alan giriş cephesinde bir adet ahşap söveli ve ahşap kanatlı kapı ile yapıya girilir. Yapı iki yana eğimli kırma çatılı olup, çatı Marsilya tipi kiremitle kaplıdır. İçerden ahşap karkaslı geçmelerle oluşturulan çatı makaslı sistemle yapılmıştır. İçerde tavanı oluşturan ayrıca bir çatı kaplaması bulunmamaktadır. İç mekanda tam ortada sonradan çimento malzeme ile yenilediği anlaşılan bir adet çamaşır yıkama bölümü çeşme yalağı şeklindedir. Bu yalağın yanında yerde bulunan iki adet bağımsız blok taşın da çamaşır teknesi olduğu düşünülmektedir. Girişin tam karşısındaki cephede yuvarlak kemerli 2 adet ocak nişi bulunmaktadır. Giriş cephesinde aydınlatma için iki adet yüksek kotta küçük boyutlu pencere mevcuttur.				Sın				Elektrik	
Tarihi bilinmeyen çamaşırhanenin 20. Yüzyılda inşa edildiği, geç dönem Osmanlı çamaşırhanelerinden bir yapı olduğu değerlendirilmektedir. Halkın ortak bir kullanım alanı olan çamaşırhaneler, dönemin sosyal ve kültürel yaşantısı hakkında önemli ipuçları vermektedir. Bu çamaşırhanenin de gerek mimari yapısı, gerek dönemin temizlik anlayışını günümüze taşıması ve köy içindeki konumu ile korunmaya değer bir kültür varlığı olduğu tarafımızca değerlendirilmekte ve tescile önerilmektedir.				ORJİNAL KULLANIM				Çamaşırhane	
				BUGÜNKÜ KULLANIMI				Çamaşırhane	
				ÖNERİLEN KULLANIMI				Çamaşırhane	
				HAZIRLAYANLAR				Ebru EYNALLI S.Tarihçisi	
				Kontrol Eden:				Ahmet AYDIN	
				BÖLGE MÜDÜRÜ					
YAYIN DİZENİ:				ONAY :					
1- ESKİEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI				RAPOR				Eskişehir KVKBK'nın .../.../20..	
2- KORUMA BÖLGE KURULU'NUN				FOTOĞRAF				tarih ve ... sayılı kararı ile tescillidir.	
3- 24.05.2024 TARİH 12585 SAYILI KARAR EKİDİR.				ROLÖVE PROJESİ					
				RESTORASYON PROJESİ					
				HARİTA					

ASLI GİBİDİR.

Rahime KARAOLU MURAT
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.