

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

16.02.215

Toplantı Tarihi ve No : 20/03/2023 - 563
Karar Tarihi ve No : 20/03/2023 - 12140

Toplantı Yeri
BURSA

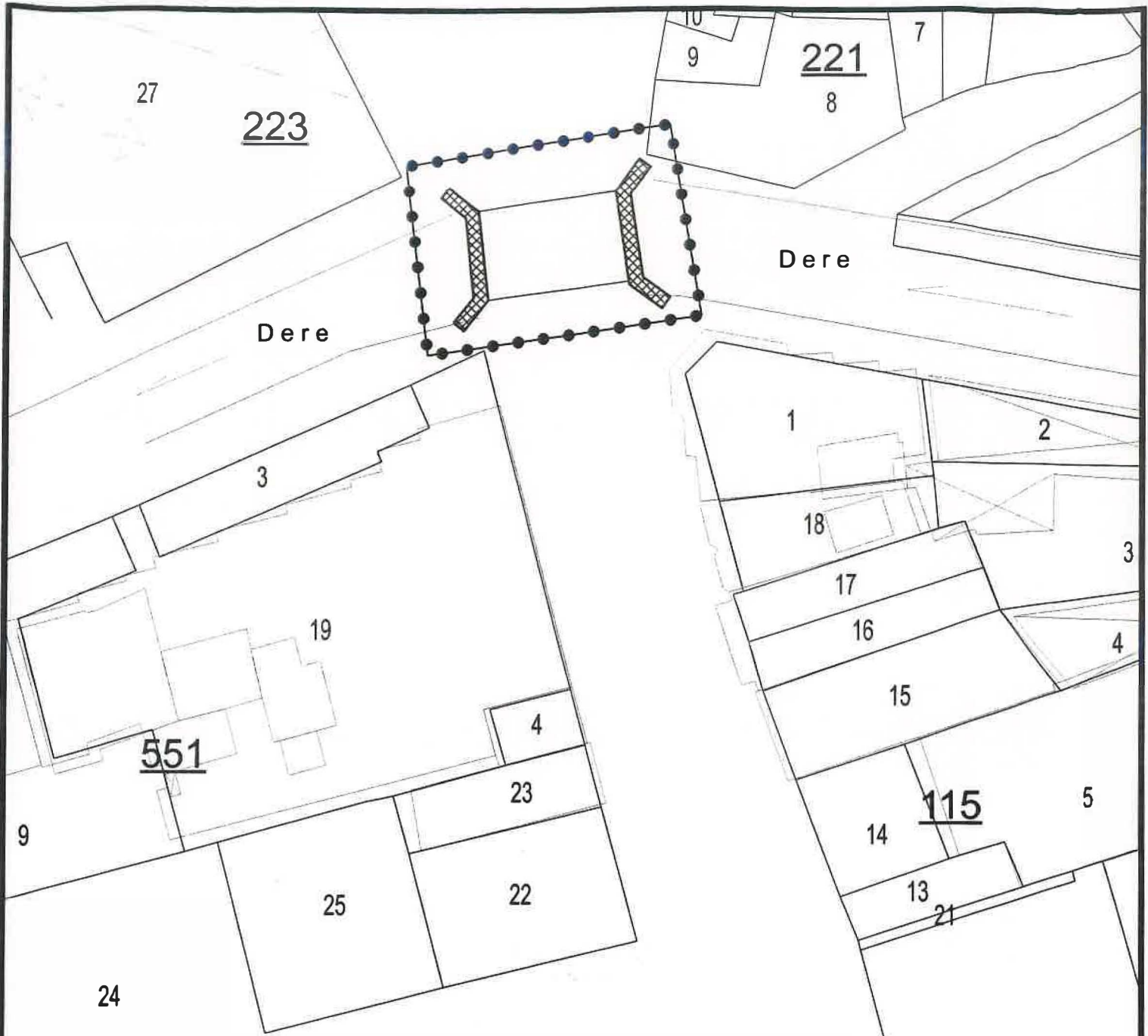
Bursa ili, Gemlik ilçesi, Demirsubaşı ve Hamidiye Mahalleleri arasındaki Çarşı Deresi üzerinde, İstiklal Caddesi altında, sit dışında, H22a.9a4a 3 paftada, tescil harici alanda, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28/09/2012 tarihli ve 1107 sayılı kararıyla A10 envanter numarasıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen iki gözlü kemerli köprünün koruma grubunun ve korunma alanının belirlenmesine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17/03/2023 tarihli ve 1950583 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Gemlik ilçesi, Demirsubaşı ve Hamidiye Mahalleleri arasındaki Çarşı Deresi üzerinde, İstiklal Caddesi altında, sit dışında, H22a.9a4a 3 paftada, tescil harici alanda, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28/09/2012 tarihli ve 1107 sayılı kararıyla A10 envanter numarasıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen iki gözlü kemerli köprünün koruma grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05/11/1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında 1.grup olarak belirlenmesine, Tapu Müdürlüğü'nce taşınmazın tapu kaydına "1.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şeklinde şerh konularak, belgeleriyle Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine;

Köprü çevresinde, kararımız eki paftada sınırları gösterilen alanın 2863 sayılı Yasa'nın 8. Maddesi uyarınca tescilli yapının korunma alanı olarak belirlenmesine; Tapu Müdürlüğü'nce 221 ada, 8 parsel üzerine "kısmen korunma alanındadır" şerhinin konularak belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine;

Köprü hakkında daha fazla bilgi edinilmesi açısından ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde araştırma ve temizlik kazısı yapılarak sonuçlarının Kurulumuza iletilmesine yönelik Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28/09/2012 tarihli ve 1107 sayılı kararının Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 03/05/2006 tarihli ve 716 sayılı İlke Kararı doğrultusunda Karayolları 14.Bölge Müdürlüğü'ne hatırlatılmasına;

Tescilli köprünün plana işlenmesine yönelik Belediyesince hazırlanacak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine karar verildi.



ÇARŞI DERESİ KÖPRÜSÜ KORUNMA ALANI KÖŞE KOORDİNATLARI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	428350.743	4477768.483	X1	428347.895	4477785.249
X2	428326.711	4477764.968	X3	428324.699	4477781.528

İtr/96 - 3 Derece

BURSA İLİ

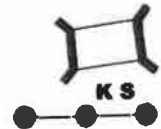
GEMLİK İLÇESİ

HAMİDİYE MAHALLESİ

Cem Uğur SARIASLAN

Arkeolog

20/03/2023 gün ve 12.140 sayılı karar ektidir.



ÇARŞI DERESİ KÖPRÜSÜ

KÖPRÜ KORUNMA ALANI SINIRI

PAFTA : 31

ADA / PARSEL : Köprü (Tescil Harici Alan), 221 / 8 (Korunma Alanı - Kismen) ve Tescil Harici Alan

ÖLÇEK : 1 / 1000

Unvan ÜNAL GÖRTAŞ
Şehir Plancısı