

T.C.  
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI  
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

16.15.498

**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 28/09/2022 - 541  
Karar Tarihi ve No : 28/09/2022 - 11655

Toplantı Yeri  
**BURSA**

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Kükürtlü Mahallesi, Nitelikli Doğal Koruma Alanında ( Doğal sit), Bursa Reşat Oyal Kültür Parkı içerisinde, 2. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Hakim Evi binasının bulunduğu Bursa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde, Adalet Bakanlığı'na tahsisli tapunun H22d.06b2a pafta, 3914 ada, 3, 4 parsellerinde kayıtlı taşınmazlar çevresinde korunma alanının belirlenmesine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 22/09/2022 tarih ve 1619494 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Kükürtlü Mahallesi, Nitelikli Doğal Koruma Alanında ( Doğal sit), Bursa Reşat Oyal Kültür Parkı içerisinde, 2. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Hakim Evi binasının bulunduğu Bursa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde, Adalet Bakanlığı'na tahsisli tapunun H22d.06b2a pafta, 3914 ada, 3, 4 parsellerinde kayıtlı taşınmazlar çevresinde, batısındaki 1. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapının bulunduğu Bursa Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde, tapunun H22d.06b2a pafta, 3915 ada, 7 parselinde kayıtlı taşınmazı da kapsayacak şekilde kararımız eki paftada sınırları gösterilen alanın 2863 sayılı Yasa'nın 8. Maddesi uyarınca tescilli yapıların korunma alanı olarak belirlenmesine, ·

Tapu Müdürlüğünce 3914 ada, 1, 2, 3 parsellere ve 3915 ada, 5, 9 parsellere “kısmen korunma alanındadır”; 3914 ada, 4 parsel ve 3915 ada, 6, 7, 8 parsellere “korunma alanındadır” şerhlerinin konularak belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.

10

3

3915

4

9

8

7

6

5

Y Alan

Bursa Arkeoloji  
Müzesi

3914

5

K S

## KORUNMA ALANI KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	418359.767	4451851.998	X1	418347.849	4451876.278
X4	418342.467	4451886.938	X3	418326.228	4451906.531
X6	418324.182	4451937.032	X5	418314.590	4451819.290
X8	418293.699	4451959.351	X7	418286.308	4451966.682
X10	418286.000	4451874.022	X9	418282.584	4451969.906
X12	418276.556	4451899.246	X11	418268.712	4451907.462
X14	418266.123	4451983.437	X13	418263.168	4451912.210
X16	418258.370	4451916.961	X15	418255.654	4451990.699
X18	418254.316	4451981.747	X17	418248.720	4451923.401
X18	418246.407	4451987.939	X19	418245.923	4451998.318
X20	418235.583	4451987.320	X21	418231.966	4451936.462
X22	418227.945	4451945.351	X23	418226.722	4451944.123
X24	418226.357	4451976.772	X25	418223.854	4451949.164
X26	418221.884	4451951.164	X27	418218.785	4451972.014
X28	418211.607	4451965.368			

(ED-50) 3 Derece - V30 Türkiye

BURSA İLİ

OSMANGAZİ İLÇESİ

KÜKÜRTLÜ MAHALLESİ



KORUNMASI GEREKLİ KÜLTÜR VARLIĞI (SMÖ Hakim Evi ve 1226 Env. No.lu Yapı)

KORUNMA ALANI SINIRI

KORUNMA ALANINDA KALAN PARSELLER:

PAFTA : H22d06b2a

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma  
Bölge Kurulunun

28/09/2022 gün ve 11655 sayılı

Karar ektir

ÖLÇEK : 1 / 1500