

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

16.15.643

KARAR

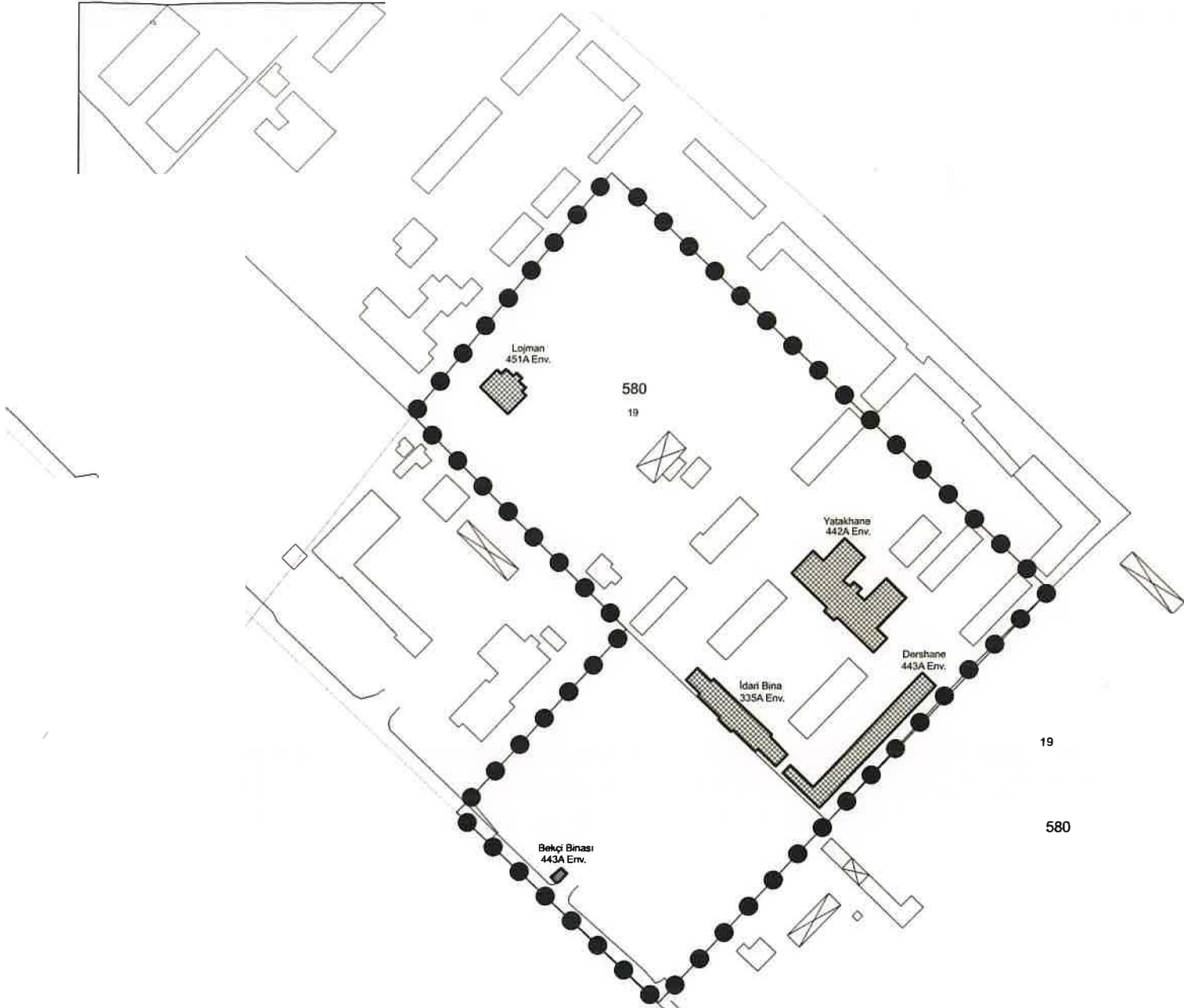
Toplantı Tarihi ve No : 30/11/2022 - 550
Karar Tarihi ve No : 30/11/2022 - 11847

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Adalet Mahallesi, kısmen Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında, kısmen Nitelikli Doğal Koruma Alanında, 1/1000 ölçekli Bağlarbaşı Hamitler Uygulama İmar Planı kapsamında, 31/08/1990 tarihli ve 1307 sayılı kararla 335A envanter numarasıyla tescil edilen ve 10/12/2015 tarihli ve 5186 sayılı kararla koruma grubu 1. grup olarak belirlenen idari bina; 23/12/2006 tarihli ve 2051 sayılı kararla 442A, 443A, 1516 envanter numaralarıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen ve 10/12/2015 tarihli ve 5186 sayılı kararla koruma grubu 1. grup olarak belirlenen yatakhane binası ve derslikler ile 23/12/2006 tarihli ve 2051 sayılı kararla 1516 envanter numaralarıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen ve 10/12/2015 tarihli ve 5186 sayılı kararla koruma grubu 2. grup olarak belirlenen lojman yapısının bulunduğu, Maliye Hazinesi mülkiyetinde, Milli Eğitim Bakanlığı'na tahsisli, tapunun H22d.1a4a pafta. 580 ada, 19 parselinde kayıtlı taşınmazın korunma alanının belirlenmesine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 24/11/2022 tarih ve 1737623 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Adalet Mahallesi, kısmen Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında, kısmen Nitelikli Doğal Koruma Alanında, 1/1000 ölçekli Bağlarbaşı Hamitler Uygulama İmar Planı kapsamında, 31/08/1990 tarihli ve 1307 sayılı kararla 335A envanter numarasıyla tescil edilen ve 10/12/2015 tarihli ve 5186 sayılı kararla koruma grubu 1. grup olarak belirlenen idari bina; 23/12/2006 tarihli ve 2051 sayılı kararla 442A, 443A, 1516 envanter numaralarıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen ve 10/12/2015 tarihli ve 5186 sayılı kararla koruma grubu 1. grup olarak belirlenen yatakhane binası ve derslikler ile 23/12/2006 tarihli ve 2051 sayılı kararla 1516 envanter numaralarıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen ve 10/12/2015 tarihli ve 5186 sayılı kararla koruma grubu 2. grup olarak belirlenen lojman yapısının bulunduğu, Maliye Hazinesi mülkiyetinde, Milli Eğitim Bakanlığı'na tahsisli, tapunun H22d.1a4a pafta. 580 ada, 19 parselinde kayıtlı taşınmaz dahilinde, kararımız eki paftada sınırları gösterilen alanın 2863 sayılı Yasanın 8. maddesi uyarınca 'tescilli yapıların korunma alanı' olarak belirlenmesine,;

Tapu Müdürlüğünce 580 ada, 19 parsel üzerine 'korunma alanındadır' şerhinin konularak belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.



ZİRAAT MEKTEBİ KORUNMA ALANI KÖŞE KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
X0	414875.144	4455538.888	X1	414782.857	4455442.212
X2	414712.429	4455366.527	X3	414698.659	445522.765
X4	414691.802	4455713.116	X5	414633.534	4455451.770
X6	414627.982	4455446.218	X7	414609.065	4455611.789

(ED-50) 3 Derece - v30 Türkiye

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulunun
30/11/2022 gün ve 1184...7 sayılı
karar ekidir.

BURSA İLİ

OSMANGAZİ İLÇESİ

ADALET MAHALLESİ



HAMİDİYE ZİRAAT MEKTEBİ



KORUNMA ALANI SINIRI

PAFTA : H22d01a4a

ADA / PARSEL : 580 / 19 (Kısmen)

ÖLÇEK : 1/2500

ASLI GİBİDİR
Edral ÇETİNDAG
Koruma Bölge Kurulu Müdürü