

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.07.2023-394
Karar Tarihi ve No : 25.07.2023-10027
Dosya No :21.00.2274

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Kentsel Sit Alanı ve Sur Koruma Amaçlı İmar Planı içinde kalan, Cevatpaşa Mahallesiinde yer alan, tapunun 46 ada, 17 no.lu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait konutun tescil talebine ilişkin; Ömer GÖNDEN'in' 05.06.2023 tarihli başvurusu, kurum görüşünün istendiği Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 05.06.2023 tarih ve E.3855065 sayılı yazısı, kurum görüşünün iletildiği Diyarbakır Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 06.06.2023 tarih ve E.6598502 sayılı yazısı, Sur Belediye Başkanlığı Zabıta Müdürlüğü'nün 03.07.2023 tarih ve E.26737 sayılı yazısı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 13.07.2023 tarih ve E.2148115 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (tescil fişi) ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Kentsel Sit Alanı ve Sur Koruma Amaçlı İmar Planı içinde kalan, Cevatpaşa Mahallesiinde yer alan, tapunun 46 ada, 17 no.lu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait konut; 2863 sayılı Kanununun 6. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4. Maddesinde belirtilen "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanununun 7. maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tesciline, yapı grubunun II.(ikinci) Grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna; yapının Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.11.2017 tarih ve 5203 sayılı kararı ile uygun bulunan kentsel tasarım avan projesine tescilli yapı olarak işlenmesine, ilgilisince rölöve, restitüsyon projelerinin hazırlanarak kurulumuza iletilmesine;

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce, 46 ada 17 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "Korunması Gerekli II. (ikinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin konulmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine karar verildi.