

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.07.2024 - 451
Karar Tarihi ve No : 29.07.2024 - 8828
Dosya No : 63.11.80

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Yusufpaşa Mahallesi, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde, mülkiyeti Rakka Valisi Arapkirli Yusuf Paşa Vakfı'na ait korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Sarayönü Çarşısında bulunan 327 ada 25 ve 27 nolu parsellerde kayıtlı dükkanda yapılan izinsiz uygulamalara ilişkin 08.07.2024 tarihli dilekçe, Şanlıurfa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.11.2009/981 sayılı tescil kararı, Kurulumuzun 28.06.2017/2626 sayılı koruma amaçlı imar planının uygun bulunduğu kararı okundu. Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.07.2024 tarih ve 2829187 sayılı raporu, konunun dosyası, fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda:

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Yusufpaşa Mahallesi, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde, mülkiyeti Rakka Valisi Arapkirli Yusuf Paşa Vakfı'na ait korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Sarayönü Çarşısında bulunan 327 ada 25 ve 27 nolu parsellerde kayıtlı dükkanda yapılan izinsiz uygulamalara ilişkin;

- Toplu tescil çalışmalarının yapıldığı yıllara ait fotoğraflar ile Yusufpaşa Camiinin tescilinin yapıldığı daha eski tarihli fotoğraflarda damda bir kütenin ve dama çıkışı sağlayan bir merdivenin mevcut olduğu, duvar ve tonozların fayansla kaplı olduğu anlaşıldığından yasal işlem başlatılmasına gerek olmadığına,
 - Söz konusu eklentiler ile parapetin sonradan yükseltilen kısmının ve demir kapının kaldırılıp kaldırılmayacağı konusunun projelerle değerlendirilmesine,
 - Tescil kararında "Sarayönü Çarşısı" nın yapı grubunun belirlenmediği anlaşıldığından yapı grubunun "1. Grup Yapı" olarak belirlenmesine, Tapu Müdürlüğüne mülkiyeti Rakka Valisi Arapkirli Yusuf Paşa (Vezir Hamamı Yusuf Paşa Camii) Vakfına ait 327 ada 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 parseller ve 334 ada 11, 12 parseller; mülkiyeti Kadioğlu Vakfına ait 334 ada 10 parsel; mülkiyeti Kürkcü Hacı Süleyman Vakfına ait 334 ada 13 parsel; mülkiyeti Hz. İbrahim Halilullah Kültür ve Eğitim Vakfına ait 334 ada 14 parsel; mülkiyeti Hacı Kamil Vakfına ait 334 ada 16 parsel; mülkiyeti Emine Hanım Binti Arif Paşazade Vakfına ait 334 ada 19 parsel; özel mülkiyete ait 327 ada 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 parseller ile 333 ada 8, 9, 15, 17, 18 parseller ve 336 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "1. Grup Yapıdır" şerhinin konulmasına,
 - Sarayönü Çarşısı'nın Yusufpaşa Camisi'ni çevreleyen dükkanlarına yönelik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına,
- karar verildi.