

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 430-24.07.2024
Karar no ve tarih : 7823 -24.07.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Yozgat İli, Sarıkaya İlçesi, Gülpınar Köyünde bulunan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 109 ada, 13 parsel ile özel mülkiyete ait 109 ada, 8,11 ve 12 numaralı parsellerde bulunan, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.12.2012 tarih ve 644 sayılı kararı ile I.(birinci) ve III.(üçüncü) derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen “Gülpınar Höyüğü”nde tespit edilen kaçak kazı çukurunun kapatılması talebine ilişkin Yozgat Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 16.07.2024 tarih ve 5402368 sayılı yazısı ve sit sınırlarının sayısallaştırılmasına yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 22.07.2024 tarih ve 2820109 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Yozgat İli, Sarıkaya İlçesi, Gülpınar Köyünde bulunan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 109 ada, 13 parsel ile özel mülkiyete ait 109 ada, 8, 11 ve 12 numaralı parsellerde bulunan, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.12.2012 tarih ve 644 sayılı kararı ile I.(birinci) ve III.(üçüncü) derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen “Gülpınar Höyüğü”nün sınırlarının sayısallaştırılmasına yönelik hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2000 ölçekli harita ile bu doğrultuda hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna;

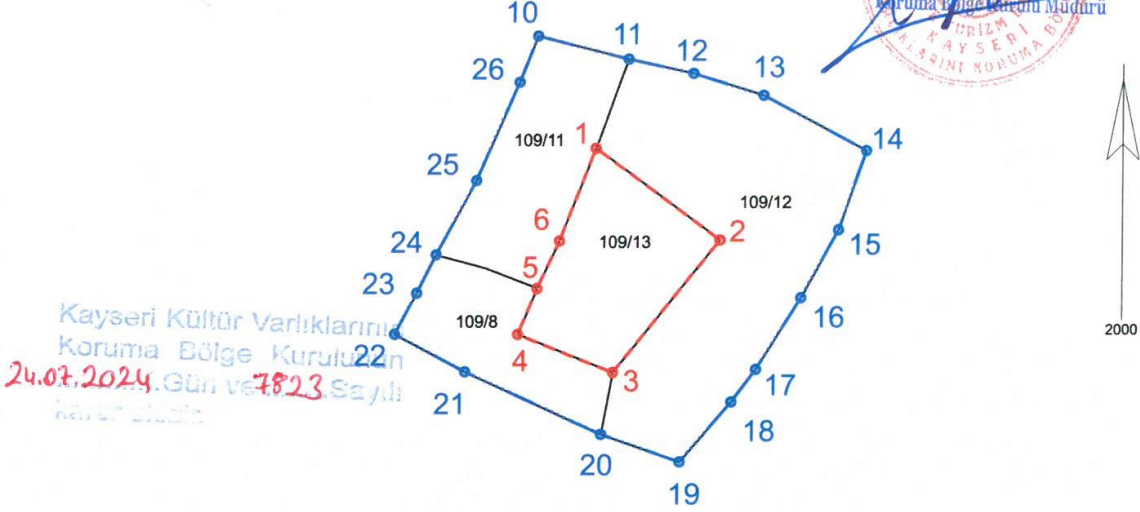
- Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.12.2012 tarih ve 644 sayılı karar ekleri sit fişi ve haritanın iptaline,
- 109 ada, 13 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**tamamı I. (birinci) Derece Arkeolojik Sit alanıdır**”, 109 ada, 8,11,12 numaralı parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine ise “**tamamı III. (üçüncü) Derece Arkeolojik Sit alanıdır**” şerhlerinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Kaçak kazı yapmak suretiyle 2863 sayılı Kanuna muhalefet edenler hakkında Yozgat İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 16.07.2024 tarih ve 5402368 sayılı yazısı ile Sarıkaya Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulduğu anlaşıldığından tekrar suç duyurusunda bulunulmasına gerek olmadığına, can ve mal güvenliğini sağlamaya yönelik gerekli tedbirlerin ilgili idarelerce alınmasına, kaçak kazı çukurunun adli makamlarının uygun görüşü alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde, ilgili yerel yönetimlerce kapatılmasına, uygulama sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine;
- Sit alanının belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına;
- Sit alanına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar I. derece arkeolojik sit alanı sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı ilke Kararı doğrultusunda **Koruma ve Kullanma Koşullarının** aşağıda belirtildiği gibi belirlenmesine;
 1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına,
 2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğü’nün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabileceğine,
 3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyeceğine,

4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, çürük, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyeceğine,
 5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabileceğine,
- 2863 sayılı Kanununun 17. maddesindeki "... Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar Koruma Bölge Kurulu tarafından geçiş dönemi yapılaşma koşulları belirlenir..." hükmü gereği, "Gülpınar Höyüğü"nin III. Derece arkeolojik sit alanına ilişkin **Geçiş Dönemi Yapılanma Koşullarının**;
 1. Günümüz koşullarının gerektirdiği alt yapı hizmetleri ve çevre düzenlemesinin proje aşamasından itibaren kültür katmanlarına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını en alt düzeyde tutacak biçimde ele alınmasına; yol, su, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi alt yapı projelerinin Koruma Bölge Kurulunca değerlendirilmesine;
 2. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılmasına;
 3. Bu alanlarda ilgili idarelerce inşaat izni verilmeden önce Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek sondaj sonuçlarının bu alanlarla ilgili varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte Müze Müdürlüğüne Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra Koruma Bölge Kurulunca karar alındıktan sonra uygulanması ve yeni yapılanmalarda kazı yapılarak bodrum kat oluşturulmamasına;
 4. Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmaması, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmaması, toprak, çürük, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine, karar verildi.

ASLI GİBİDİR

YOZGAT İLİ, SARIKAYA İLÇESİ, GÜLPINAR KÖYÜ, HÖYÜK MEVKİİ
GÜLPINAR HÖYÜĞÜ
I. (BİR) ve III. (ÜÇ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI

— Parsel Sınırı
— III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit Sınırı
- - - I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit Sınırı



Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu'nun
24.07.2024 Gün ve 7823 Sayılı
Kararı ile

3 derece itrf-96 koordinatlar

I. derece koordinatları

Nokta No	Y	X
1	434073.368	4371494.086
2	434113.860	4371463.901
3	434079.157	4371420.432
4	434048.083	4371432.987
5	434054.361	4371448.052
6	434061.543	4371463.678

6 derece ed-50 koordinatlar

I. derece koordinatları

Nokta No	Y	X
1	692169.523	4372030.549
2	692210.997	4372001.729
3	692177.761	4371957.128
4	692146.286	4371968.641
5	692152.059	4371983.908
6	692158.716	4371999.764

3 derece itrf-96 koordinatlar

III. derece koordinatları

Nokta No	Y	X
10	434054.223	4371530.969
11	434083.786	4371523.367
12	434104.984	4371518.622
13	434127.859	4371511.369
14	434161.446	4371493.069
15	434152.407	4371467.026
16	434140.347	4371444.780
17	434125.693	4371421.336
18	434117.732	4371410.619
19	434101.049	4371390.916
20	434075.333	4371400.020
21	434030.694	4371420.664
22	434007.611	4371433.019
23	434014.813	4371446.483
24	434021.090	4371459.038
25	434034.232	4371483.387
26	434048.310	4371515.765

6 derece ed-50 koordinatlar

III. derece koordinatları

Nokta No	Y	X
10	692149.160	4372066.776
11	692178.960	4372060.162
12	692200.304	4372056.125
13	692223.408	4372049.638
14	692257.586	4372032.466
15	692249.419	4372006.135
16	692238.106	4371983.500
17	692224.241	4371959.580
18	692216.642	4371948.604
19	692200.624	4371928.357
20	692174.618	4371936.599
21	692129.317	4371955.746
22	692105.836	4371967.325
23	692112.585	4371981.023
24	692118.441	4371993.780
25	692130.764	4372018.553
26	692143.756	4372051.383

109 ada 13 parselin tamamı I. derece arkeolojik sit alanıdır. 109 ada 8-11-12 parsellerin tamamı III. derece arkeolojik sit alanıdır.
3 derece itrf-96 koordinat sistemine göre 23.07.2024 tarihinde TAKBİS sisteminden indirilen parsellere göre hazırlanmıştır.