

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 432 - 26.07.2024

**Karar no ve tarih :** 7860 - 26.07.2024

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kırşehir ili, Mucur ilçesi, İnaç Köyünde kamu orta malı olan 135 ada, 78 parsel ile özel mülkiyet adına kayıtlı 135 ada 63 parselin bir kısmında bulunan, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.07.1989 tarih, 445 sayılı kararıyla Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen, ancak koruma statüsü ve derecesi belirlenmemiş olan ve sınırları sayısal olmayan "**Kadınca Höyüğü**" sınırlarının sayısallaştırılarak bilgilerinin güncellenmesine yönelik hazırlanan ve kararımız eki olan 1/2500 ölçekli harita örneği ve sit fişinin uygun olduğuna;

- Mülga Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.07.1989 tarih, 445 sayılı karar eki tescil fişinin iptal edilmesine,
- Sit alanının kaldığı İnaç Köyü 135 ada, 63 ve 78 parselin pafta ve fen klasörleriyle tapu kütüğü beyanlar hanesine "**bir kısmı I. derece arkeolojik sit alanıdır**" şerhinin 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesi ve sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit Alanlarının tahribata uğramaması için kolluk kuvvetlerince belli aralıklarla kontrolünün sağlanmasına,
- Sit alanına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı yapıncaya kadar I. derece arkeolojik sit alanı sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı ilke Kararı doğrultusunda Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıda belirtildiği gibi belirlenmesine;

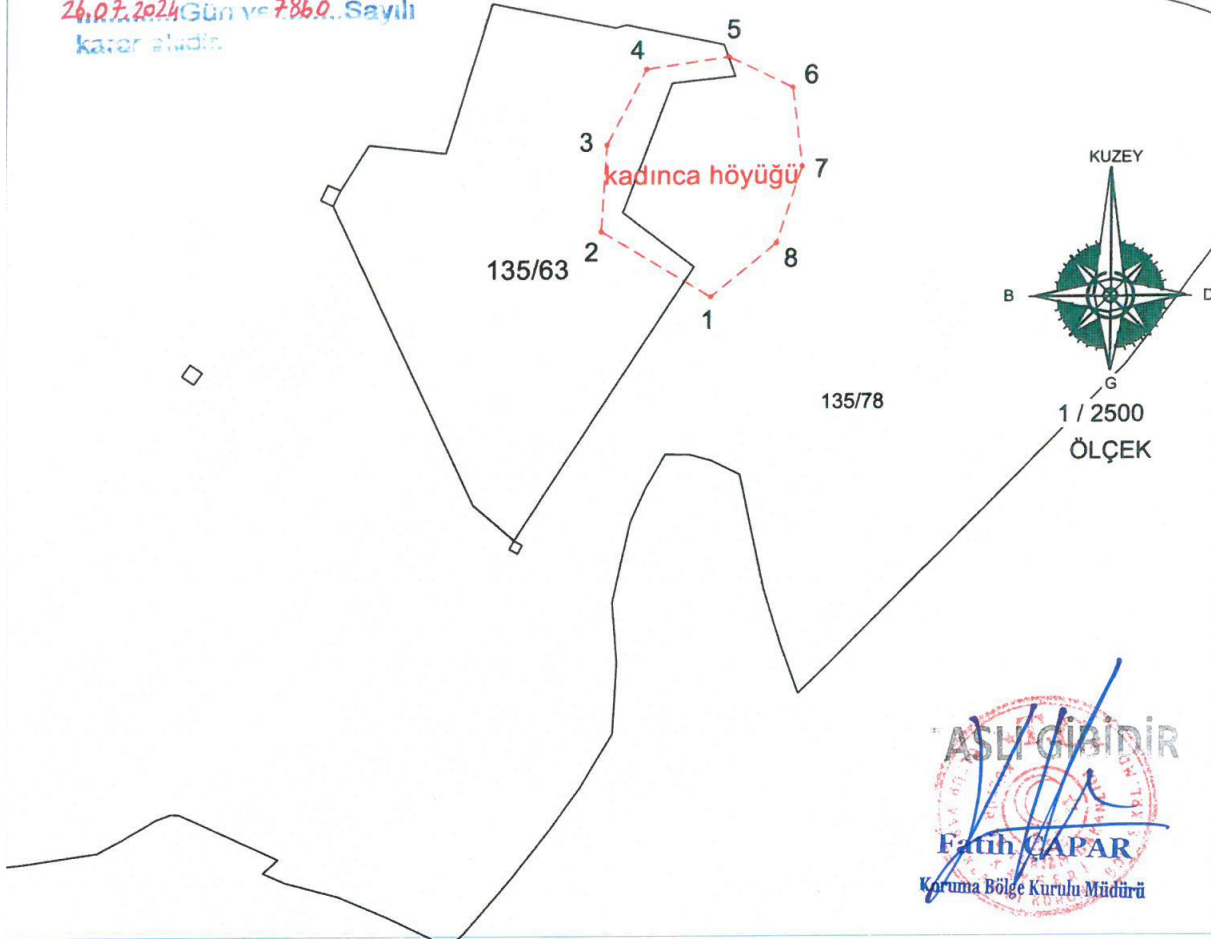
*Bu alanlar Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanları olup kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;*

- a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
- b) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,
- c) Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,
- d) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
- e) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine, karar verildi.

## KIRŞEHİR İLİ, MUCUR İLÇESİ, İNAÇ KÖYÜ, ÜÇ KUYU MEVKİİ

## KADINCA HÖYÜK

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
24.07.2024 Gün ve 7860.. Sayılı  
kararı ağıdır.



ITRF96 UTM 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	609841.76	4329364.45
2	609798.35	4329390.71
3	609800.26	4329425.43
4	609815.72	4329455.71
5	609848.32	4329460.58
6	609873.94	4329448.09
7	609877.96	4329416.54
8	609868.01	4329385.84

ED-50 UTM 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	609826.69	4327815.50
2	609783.31	4327841.74
3	609785.21	4327876.45
4	609800.66	4327906.72
5	609833.25	4327911.59
6	609858.86	4327899.10
7	609862.89	4327867.56
8	609852.94	4327836.87

----- I.derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı  
————— Kadastro Parselleri

NOT: Sit Alanı; 135 ada, 63 ve 78 nolu parsellerin bir kısmında kalmaktadır.

Fatih ÇAPAR  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü  
Harita Mühendisi