

## AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 416 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 27/08/2024

TOPLANTI YERİ: Aydın

Sıra No	Raporör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	S. DERER	Aydın	Efeler		81	13	Hasanefendi Mahallesinde Yer Alan Tescilsiz Taşınmazda İzinsiz Uygulamaların Kaldırılması İçin Verilen Sürenin Bitimi	Özel	Kentsel Sit	Aydın KVKBK Müd. Uzmanı 23.08.2024	Büyükşehir Belediye	09.00.2300	27.08.2024	17254	
2	Ö. ÜÇLER	Aydın	Efeler		208	15	Cuma Mahallesinde bulunan ve içerisinde tescilli çeşmenin yer aldığı taşınmazın yeni yapılanma projesinin değerlendirilmesi	Özel	Sit Dışı	Efeler Bld. Bşk. 29.06.2024	Büyükşehir Belediye	09.00.1106	27.08.2024	17255	
3	F.KARABULUT	Aydın	Efeler		1095	27	Kurtuluş Mahallesindeki taşınmazın yıkım işleminin KUDEB denetiminde yapılmaması ve yıkım sırasında tescilli yapının duvarına zarar verilmesi hususunun değerlendirilmesi	Özel	Korunma Alanı	Efeler Beld. Başk. 31.07.2024	Büyükşehir Belediye	09.00.2405	27.08.2024	17256	
4	Ö. ÖZÜLKÜ	Aydın	Efeler		756	50-67-69-70	Orta Mahalledeki tescilli Baca Yapısının korunma alanında kalan taşınmazlarda 1/1000 ölçekli imar planı plan notu değişikliği	AYTER A.Ş.	Sit Dışı	AYTER A.Ş.- 12.08.2024	Büyükşehir Belediye	09.00.1262	27.08.2024	17257	
5	Z.ÖRNEK	Aydın	Efeler		6397	1	Cumhuriyet Mahallesinde bulunan tescilli Gar yapılarında basit onarım (su yalıtım tabakasının onarımı boya badana yapımı vb.) talebi	T. C. D. D.	Sit Dışı	Aydın Büyükşehir Bld. Bşk.lığı 23.08.2024	Büyükşehir Belediye	09 00 133	27.08.2024	17258	
6	S. ERDEM	Aydın	Efeler		1414	20	Kemer Mahallesinde Bulunan Taşınmazın Cins Değişikliği Talebi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Aydın Valiliği Kadastro Müdürlüğü 20.08.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.00.1761	27.08.2024	17259	
7	S. ERDEM	Aydın	Efeler		738	14	Mesudiye Mahallesinde Bulunan Taşınmazın Cins Değişikliği Talebi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Aydın Valiliği Kadastro Müdürlüğü 08.08.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.00.2606	27.08.2024	17260	
8	S. ERDEM	Aydın	Efeler		554	7	Mesudiye Mahallesinde Bulunan Taşınmazın Cins Değişikliği Talebi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Aydın Valiliği Kadastro Müdürlüğü 12.07.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.00.1649	27.08.2024	17261	
9	S. ERDEM	Aydın	Efeler		570	9	Mesudiye Mahallesinde Bulunan Taşınmazın Cins Değişikliği Talebi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	0905/831 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu 09.08.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.00.2487	27.08.2024	17262	
10	Z.ÖRNEK	Aydın	Efeler		1	11	Veysipaşa Mahallesinde bulunan taşınmazla ilişkin alınan 24.08.2023 tarih ve 15665 sayılı kararı gereği iletilen bilgi belgeler doğrultusunda yapının yasal durumunun değerlendirilmesi		I. Derece Arkeolojik Sit	Aydın Kadastro Müd. 17.07.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09 00 2293	27.08.2024	17263	
11	Z.ÖRNEK	Aydın	Efeler		789	3 ve 4	Zafer Mahallesinde bulunan taşınmazlardaki yapıların yıkım ve yeni yapılanmaya yönelik sondaj kazısı yapım talebi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Şahıs Başvurusu 05.08.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09 00 2601	27.08.2024	17264	
12	Z.ÖRNEK	Aydın	Efeler		2138	8	Mesudiye Mahallesinde bulunan taşınmazdaki yapının yıkım talebi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Aydın Çevre Şeh. Ve İkl. Değ. İl Md.lüğü 07.08.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09 00 2537	27.08.2024	17265	

## AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 416 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 27/08/2024

TOPLANTI YERİ: Aydın

Sıra No	Raporör	İli	İçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
13	B.NUĞRAL	Aydın	Efeler				Zafer Mahallesinde doğalgaz hattı yapım talebi.		III. Derece Arkeolojik Sit	Enerya Aydın Gaz Dağıtım A.Ş. 01.08.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.00.1614	27.08.2024	17266	
14	S. DERER	Aydın	Efeler		95	101-104	Zafer Mahallesinde Yer Alan Tescilsiz Taşınmazlara Yönelik Tadilat Projeleri	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit - Korunma Alanı	Efeler Belediye Başkanlığı 23.07.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.00.1157	27.08.2024	17267	
15	Ö. ÇEKİÇ ÖZTÜRK	Aydın	Efeler		415	2	Köprütlü Mahallesinde bulunan tescilli parseldeki ağacın kesim talebi.	Hazine	I. Derece Arkeolojik Sit	Aydın Mesleki Teknik Anadolu Lisesi Müd. 16.08.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.00.555	27.08.2024	17268	
16	Ö. ÇEKİÇ ÖZTÜRK	Aydın	Efeler		16	12	Veysipaşa Mahallesi, Aydın Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü tescilli B Blok Hizmet Binası Deprem Performansının Belirlenmesi hk.	Hazine	III. Derece Arkeolojik Sit ve Kentsel Sit	İzmir Rölöve ve Anıtlar Müd. 05.08.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.00.878	27.08.2024	17269	
17	Ö. ÇEKİÇ ÖZTÜRK	Aydın	Efeler		421	1 ve 2	Köprütlü Mahallesinde bulunan tescilli taşınmaza yönelik çevre düzenleme projesinin değerlendirilmesi talebi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit ve Kentsel Sit	Efeler Bld. Bşk. 13.08.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.00.2001	27.08.2024	17270	
18	F.SUSAM	Aydın	Efeler		2138	8	Mesudiye Mahallesindeki taşınmaz için alınan 28.3.2024/16656 sayılı kararda geçen Encümen kararı tarihinin düzeltilmesi talebi	Özel	3. Derece Arkeolojik Sit	Efeler Beld. Başk. 1.7.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.00.2537	27.08.2024	17271	
19	Ö. Sultan TAŞDAN	Aydın	Efeler		2414	4	Meşrutiyet Mahallesi, Deştepe Höyüğünde yer alan taşınmazdaki sondaj kazı sonuçlarının değerlendirilmesi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Aydın İl Kül. Ve Tur. Müd. 05.08.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.00.2586	27.08.2024	17272	
20	E.Ş. KURUL	Aydın	Efeler		442	1 ve 32	Köprütlü Mahallesindeki yeni yapılamaya yönelik arkeolojik sondaj kazısının Yerinde incelenerek değerlendirilmesi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Aydın İl Kültür ve Turizm Müd. 23.08.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.00.2240	27.08.2024	17273	
21	Ö. ÇEKİÇ ÖZTÜRK	Aydın	Koçarlı				Çakırbeyli Mahallesinde bulunan Adnan Menderes Demokrasi Müzesi tabela yerleştirme uygulama sonucunun değerlendirilmesi.	Maliye Hazinesi	I. ve III. Derece Arkeolojik Sit	Aydın İl Kültür ve Turizm Müd. 09.08.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.05.15	27.08.2024	17274	
22	M. ŞAHAN	Aydın	Çine	M20D11A 3	107	11	Yolboyu Mahallesi'ndeki taşınmazın ifrazı	Özel	III'üncü Derece Arkeolojik Sit	Çine Belediye Başkanlığı 26.07.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.02.573	27.08.2024	17275	
23	F.ÇOŞKUN	Aydın	Çine		144-114-148-145-146-143-149	Muhtelif	Yörükler Mahallesinde Arkeolojik Sit Tescilli ve Ağaç Dikim Taleplerinin Değerlendirilmesi	Özel-Tüzel	Sit Dışı	Aydın İl Kültür ve Turizm Müd. 06.03.2024	Büyükşehir, Belediye, Aydın Müze,	09.02.464	27.08.2024	17276	
24	E. Ş.KURUL	Aydın	Çine		33	12	Cumhuriyet Mahallesindeki taşınmazın uygulama yapılabilmesine yönelik geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının belirlenmesi ve imar durumunun bildirilmesi talebi.	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit Alanı	Şahıs Başvurusu 27.06.2024 Çine Belediye Başk. 11.07.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.02.623-09.02.478	27.08.2024	17277	
25	F.BAŞER	Aydın	Sultanhisar		145	36	Rekmek Mahallesindeki Nysa Antik Kenti içinde kalan taşınmazda çıkan yangın ve I. derece sit içinde bulunan yüksek gerilim hattının sit dışına taşınması, 3 adet su tankının yol kenarına konulması talebi hk.		I. Derece Arkeolojik Sit	Aydın İl Kültür ve Turizm Müd. 31.07.2024 Nysa Kazı Bşk. 23.08.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.10.267	27.08.2024	17278	
26	G.ALTINOK	Aydın	Sultanhisar		920	16	Atça Mahallesinde tescilli cami korunma alanında yer alan göçmüş durumdaki tescilsiz taşınmazın yıkımı talebi	Özel	Sit dışı	Sultanhisar Kaymaklığı 24.04.2024	Büyükşehir Belediye	09 10 260	27.08.2024	17279	

## AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 416 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 27/08/2024

TOPLANTI YERİ: Aydın

Sıra No	Raporatör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
27	F.BAŞER	Aydın	Nazilli			1349	Esenköy Mahallesindeki taşınmazla ilişkin alınan AKVKBK'nun 25.01.2024 tarih ve 16374 sayılı kararındaki parsel bilgisi yazımına ilişkin maddi hatanın düzeltilmesi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Aydın KVKBK Müd. Uzmanı 26.08.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.08.25	27.08.2024	17280	
28	B.YILDIZ	Aydın	Nazilli		2089	39	Sümer Mahallesindeki Tescilsiz Taşınmazda Yapılan İzinsiz Uygulamanın Değerlendirilmesi	Özel	Korunma Alanı	Nazilli Beld. Başk. 18.07.2024	Büyükşehir Belediye	09.08.417	27.08.2024	17281	
29	S.EKER	Aydın	Nazilli		1148	3	Sümer mahallesinde bulunan tescilsiz mezarlığın 2863 sayılı Kanun kapsamına değerlendirilmesi	Belediye	Sit Dışı	Nazilli Belediye Başk. 26.07.2024	Büyükşehir Belediye	09.08.659	27.08.2024	17282	
30	S. DERER	Aydın	Nazilli		524	3	Cumhuriyet Mahallesinde Yer Alan Tescilli Taşınmazda Yer Alan Tescilsiz Yapının Kiralanması Talebi	TCDD	Sit Dışı	TCDD 3. Bölge Müdürlüğü 06.05.2024	Büyükşehir Belediye	09.08.100	27.08.2024	17283	
31	M.AYAZ	Aydın	Kuşadası		238	2	Soğucak Mahallesinde Bulunan Tescilli Mezarlık ve Türbenin Parselinde Yol Açma, Toprak Alma ve İzinsiz Tabela Dikimi	Belediye	Sit Dışı	CİMER Başvurusu 16.07.2024	Büyükşehir, Belediye	09.06.458	27.08.2024	17284	
32	M.AYAZ	Aydın	Kuşadası		91	29-78	Hacıfeyzullah Mahallesinde Bulunan Tescilli Su Kemerinin Duvarına Seyir Halindeki Aracın Çarpması Sonucu Oluşan Hasar durumunun değerlendirilmesi	Maliye Hazinesi	Sit Dışı	Kuşadası Belediye Başk. 16.07.2024	Büyükşehir, Belediye	09.06.224	27.08.2024	17285	
33	S.EKER	Aydın	Kuşadası		431	33	Camiatik mahallesinde Kentsel Sit alanında kalan taşınmaz imar durumu talebi	Özel	Kentsel Sit	Kuşadası Belediye Başk. 10.07.2024	Büyükşehir Belediye	09.06.1799	27.08.2024	17286	
34	Ö.ÇEKİÇ ÖZTÜRK	Aydın	Kuşadası		40	15	Tescilli çeşmeye yönelik İdare Usul Kanunu Gereği Mahkeme Kararının Uyulması.	Belediye	Kentsel Sit	Hukuk Hizmetleri Genel Müd. 22.08.2024	Büyükşehir Belediye	09.06.121	27.08.2024	17287	
35	Ö. ÜÇLER	Aydın	Kuşadası		56	4	Camikebir mahallesinde bulunan cephe korumalı taşınmazın yeni yapılanma projesi	Özel	Kentsel Sit	Kuşadası Bld. Bşk. 11.07.2024	Büyükşehir Belediye	09.06.185	27.08.2024	17288	
36	Ö. ÜÇLER	Aydın	Kuşadası		55	51-52	Camikebir mahallesinde bulunan taşınmazdaki izinsiz uygulamaların kaldırılması için görüş sorulması ve ek süre talebi	Özel	Kentsel Sit	Kuşadası Bld. Bşk. 12.07.2024	Büyükşehir Belediye	09.06.1028	27.08.2024	17289	
37	B.YILDIZ	Aydın	Kuşadası		831	112	Güzelçalmlı Mahallesindeki Tescilli Kurşunlu Manastırındaki Kaçak Kazı ve Tabela Uygulamasının değerlendirilmesi	Maliye Hazinesi	I. Derece Arkeolojik Sit	Aydın İl Kültür ve Turizm Müd. 15.08.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.06.230	27.08.2024	17290	
38	M. KÜÇÜKKAPLAN	Aydın	Kuşadası	-	1585	1	Türkmen Mahallesinde bulunan Arkeolojik Sit sınırlarının Anıt olarak yeniden düzenlenmesi	Özel	I. ve III. Derece Arkeolojik Sit	Kuşadası Belediye Başk. 31/07/2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.06.442	27.08.2024	17291	
39	M. KÜÇÜKKAPLAN	Aydın	Kuşadası	-	1935	9	Türkmen Mahallesinde bulunan taşınmazda yeni yapılanma talebi	Özel	Sit Dışı	Kuşadası Belediye Başk. 28/06/2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.06.1291	27.08.2024	17292	
40	M. KÜÇÜKKAPLAN	Aydın	Kuşadası	-	91, 947, 1739,	78, 29, 2	Hacıfeyzullah Mahallesinde bulunan Arkeolojik Sit sınırlarının yeniden düzenlenmesi	Özel, Belediye	I. Derece Arkeolojik Sit	Kuşadası Belediye Başk. 31/07/2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.06.224	27.08.2024	17293	
41	M. ŞAHAN	Aydın	Kuşadası	22MIV	454	5	Türkmen Mahallesindeki taşınmazın imar uygulamasının yeniden değerlendirilmesi	Özel	Korunma Alanı	Kuşadası Belediye Başk. 02.08.2024	Büyükşehir Belediye	09.06.903	27.08.2024	17294	

## AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 416 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 27/08/2024

TOPLANTI YERİ: Aydın

Sıra No	Raporör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
42	S. DERER	Aydın	Kuşadası		257	57	Hacıfeyzullah Mahallesinde Yer Alan Tescilsiz Taşınmazda İzinsiz Uygulamaların Kaldırılması İçin Verilen Sürenin Bitimi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Kuşadası Belediye Başkanlığı 18.07.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.06.1815	27.08.2024	17295	
43	S. DERER	Aydın	Kuşadası		2166	1	Hacıfeyzullah Mahallesinde Yer Alan Tescilsiz Taşınmazda İzinsiz Uygulamaların Kaldırılması İçin Verilen Sürenin Bitimi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Aydın İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü 22.05.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.06.241	27.08.2024	17296	
44	Z.ÖRNEK	Aydın	Kuşadası		280	16	Hacıfeyzullah Mahallesinde bulunan taşınmazda bulunan izinsiz uygulama hakkında alınan Mahkeme kararının değerlendirilmesi.	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Hukuk Hizmetleri Genel Md. 23.07.2024	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09 06 280	<b>Gündemden çekilmiştir.</b>		

Ömer KALIN  
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.