

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 434 - 22.08.2024
Karar No. ve Tarihi : 7929 - 22.08.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Yenice İsmail Mahallesinde bulunan, sit dışında yer alan, tapunun 240 ada 5 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Gıyasiye Medresesi Vakfına ait, mülga Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığının 09.07.1976 tarihli ve A75 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenen, mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 31.05.2002 tarihli ve 3047 sayılı kararıyla korunma alanının belirlenen, mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 01.06.2006 tarihli ve 551 sayılı kararıyla onarımına yönelik hazırlanan restorasyon projesi uygun bulunan, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.07.2012 tarihli ve 304 sayılı kararıyla da yapı grubu "I. Grup" olarak belirlenen ve Selçuklu Müzesi olarak işlevlendirilen, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.04.2013 tarihli ve 572 sayılı kararıyla müze olarak kullanılmasına ilişkin hazırlanan proje ve raporları uygun bulunan Gevher Nesibe Tıp Medresesi ve Darüşşifasının (Çifte Medrese) Dünya Miras Listesine Aday gösterilmesi durumunun değerlendirilmesi amacıyla yapılan çalışma kapsamında yürütülecek çalışmalarda kullanılmak üzere yapılan başvuruya ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü, Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığının 13.08.2024 tarihli ve E.71480061-180.99-5536157 sayılı yazısı ile 14.08.2024 tarihli ve E.71480061-180.99-5544953 sayılı yazısı gereği dosyasında yapılan incelemelerde tescil fişinin bulunmaması ve kadastral bilgilerinin güncellenmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 22.08.2024 tarihli, 2879572 sayılı yerinde inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Kayseri ili, Kocasinan ilçesi, Yenice İsmail Mahallesinde bulunan, sit dışında yer alan, tapunun 240 ada 5 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Gıyasiye Medresesi Vakfına ait, mülga Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığının 09.07.1976 tarihli ve A75 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenen, mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 31.05.2002 tarihli ve 3047 sayılı kararıyla korunma alanının belirlenen, mülga Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 01.06.2006 tarihli ve 551 sayılı kararıyla onarımına yönelik hazırlanan restorasyon projesi uygun bulunan, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.07.2012 tarihli ve 304 sayılı kararıyla da yapı grubu "I. Grup" olarak belirlenen ve Selçuklu Müzesi olarak işlevlendirilen, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.04.2013 tarihli ve 572 sayılı kararıyla müze olarak kullanılmasına ilişkin hazırlanan proje ve raporları uygun bulunan Gevher Nesibe Tıp Medresesi ve Darüşşifası (Çifte Medrese) ile Kümbetin aynı yapı içinde olması ve 240 ada 5-7-8-11 ve 13 parseller ile kadastro harici alanda bulunması nedeniyle tescil ve kadastral bilgilerinin bu şekilde güncellenmesine; bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna; Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.07.2012 tarihli ve 304 sayılı kararıyla belirlenen yapı grubunun (I. Grup) olarak devamına; tescilli taşınmazın 240 ada, mülkiyeti Gıyasiye Medresesi Vakfına ait 5 parsel, mülkiyeti Maliye hazinesi ait 7 parsel, 8 parsel, mülkiyeti Erciyes Üniversitesine ait 11 parsel ile mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait 13 parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**I. grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**" şerhinin ilgili Tapu ve Kadaströ Müdürlüğüne 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, tescilli taşınmazlarda ve korunma alanında izin alınmadan fiziki ve inşai (ifraz, tevhid, imar uygulaması dahil) uygulamaya gidilmemesi gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR