

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı no ve tarih: 435 – 23.08.2024
Karar no ve tarih : 7949 – 23.08.2024

Toplantı Yeri
KAYSERİ

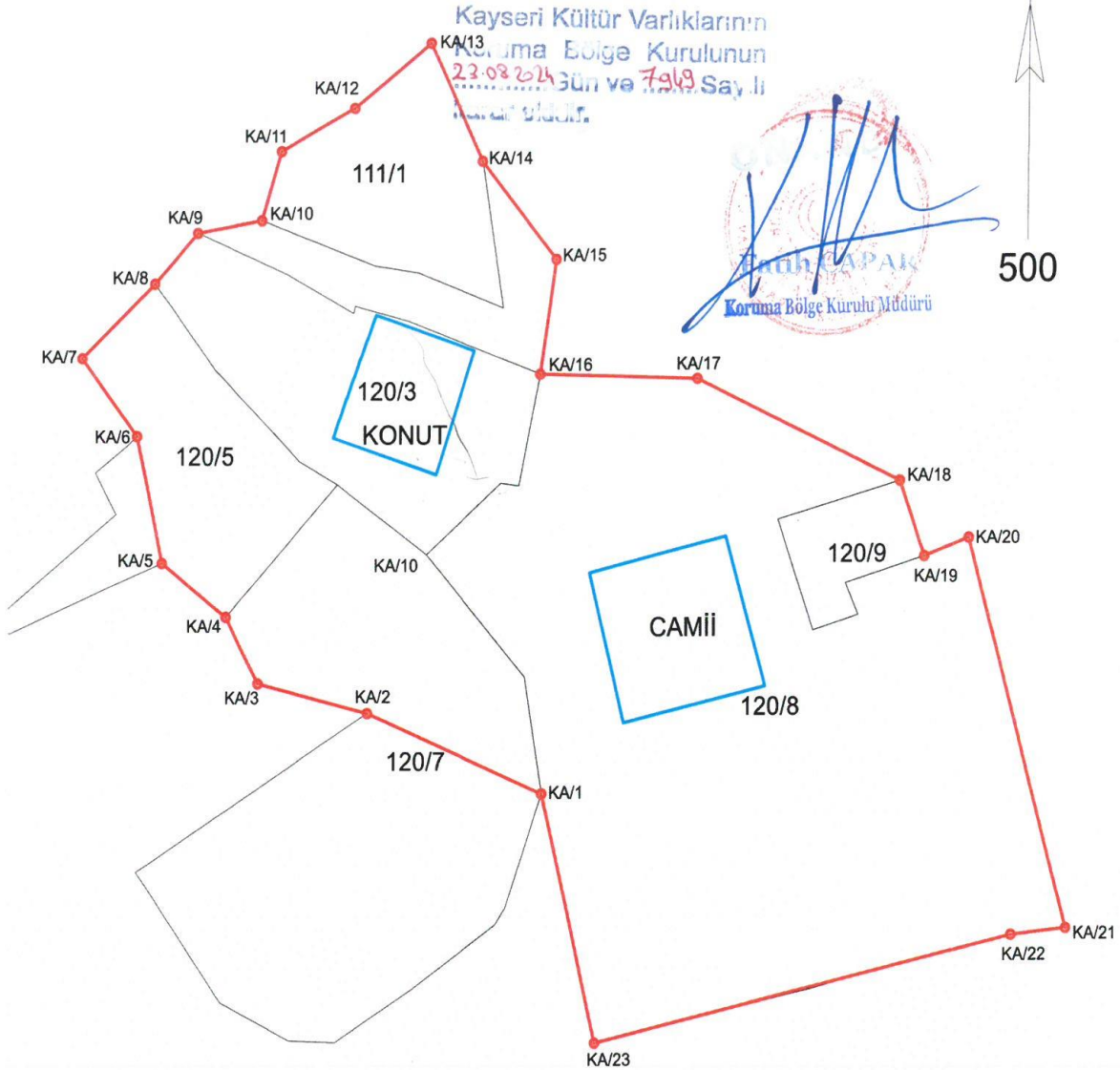
Niğde ili, Merkez ilçesi, Taşlıca Köyünde ve sit alanı dışında yer alan özel mülkiyet adına kayıtlı, 120 ada 3 parselde yer alan taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 27.05.2024 tarih ve 5184976 sayılı yazısı, konuya ve Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.06.2024 tarih ve 7793 sayılı kararıyla belirlenen korunma alanının güncellenmesine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.06.2024 gün ve 2770310 sayılı yerinde inceleme raporu, tesciline ilişkin Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 01.07.2024 tarih ve 5336534 sayılı kurum görüşü isteme yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanın 22.08.2024 gün ve 2881252 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Niğde ili, Merkez ilçesi, Taşlıca Köyünde ve sit alanı dışında yer alan özel mülkiyet adına kayıtlı, 120 ada 3 parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşınması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan tescil fişinin uygun olduğuna,
- Taşınmazın yapı grubunun II. (İkinci) Grup olarak belirlenmesine,
- Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.06.2024 tarih ve 7793 sayılı kararıyla belirlenen korunma alanının kararımız eki 1/500 ölçekli haritada gösterildiği şekilde güncellenmesine,
- Niğde ili, Merkez ilçesi, Taşlıca Köyünde ve sit alanı dışında yer alan özel mülkiyete ait 120 ada 3 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**bir kısmı II.(İkinci) grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır ve bir kısmı korunma alanıdır**”, özel mülkiyete ait 120 ada 5 parsel, 111 ada 1 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**tamamı korunma alanıdır**”, özel mülkiyete ait 120 ada 7 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**bir kısmı korunma alanıdır**” şerhlerinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğünce 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine, işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine,
- Tescilli taşınmazda ve korunma alanında yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

NİĞDE İLİ MERKEZ İLÇESİ TAŞLICA KÖYÜ TAŞLICA KÖYÜ CAMİİ ve KONUT KORUNMA ALANI



— CAMİİ ve KONUT'un Bulunduğu Alanlar (Yaklaşık Olarak Gösterilmiştir.)
— KORUNMA ALANI

Not: Camii 120 Ada 8 Parselde, Konut 120 ada 3 parselde kalmaktadır.

Korunma Alanı 120 ada 5 ve 9 parsel ile 111 ada 1 parselin tamamı ile 120 ada 3, 7 ve 8 parsellerin bir kısmında kalmaktadır.

KORUNMA ALANI KOORDİNATLARI (3 DERECELİK İTRF KOORDİNAT SİSTEMİ)

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
KA/1	381405.343	4210390.282	KA/2	381390.287	4210396.647
KA/3	381380.779	4210399.007	KA/4	381378.003	4210404.266
KA/5	381372.462	4210408.516	KA/6	381370.292	4210418.505
KA/7	381365.583	4210424.664	KA/8	381371.771	4210430.537
KA/9	381375.504	4210434.539	KA/10	381381.041	4210435.514
KA/11	381382.727	4210440.960	KA/12	381389.066	4210444.361
KA/13	381395.591	4210449.479	KA/14	381400.079	4210440.150
KA/15	381406.459	4210432.398	KA/16	381405.111	4210423.340
KA/17	381418.699	4210422.949	KA/18	381436.160	4210414.871
KA/19	381438.293	4210408.902	KA/20	381442.142	4210410.363
KA/21	381450.547	4210379.537	KA/22	381445.848	4210379.016
KA/23	381409.978	4210370.607			

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and several smaller initials.