

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. :27.06.2024-427  
Karar Tarihi ve No. :27.06.2024-10607  
Dosya No. :21.02.31

Toplantı Yeri  
DİYARBAKIR

-I-

Diyarbakır İli, Çermik İlçesi, Kale Mahallesi'nde bulunan, herhangi bir sit alanında yer almayan, özel mülkiyete ait tapunun 503 ada, 1 no.lu parselinde kayıtlı II. (ikinci) grup yapı olarak tescilli Vali Konağının (Feyzi ÖNAL Evi) tehlike arz etmesi, güvenlik önlemlerinin alınması ve onarımı, korunma alanının belirlenmesine ilişkin; Çermik Kaymakamlığı İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 27.05.2024 tarih ve 8897 sayılı yazısı, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 04.07.2007 tarih ve 1140 sayılı tescil kararı, can ve mal güvenliğini sağlayıcı tedbirlerin alınması hususunda Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 31.05.2024 tarih ve 5217899 sayılı yazısı ve Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 06.06.2024 tarih ve 2743128 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (rapor, harita, fotoğraf vb.) ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Çermik İlçesi, Kale Mahallesi'nde bulunan, herhangi bir sit alanında yer almayan, özel mülkiyete ait tapunun 503 ada, 1 no.lu parselinde kayıtlı II. (ikinci) grup yapı olarak tescilli Vali Konağının (Feyzi ÖNAL Evi) tehlike arz etmesi, güvenlik önlemlerinin alınması ve onarımı, korunma alanının belirlenmesine ilişkin;

-2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi kapsamında, Vali Konağı (Feyzi ÖNAL Evi) korunma alanı sınırlarının ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesine;

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce Diyarbakır İli, Çermik İlçesi, Kale Mahallesi, 503 ada, 1 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "Korunması Gerekli II. (ikinci) grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhinin, ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

-Vali Konağı (Feyzi ÖNAL Evi) korunma alanının bir kısmının, tapulama harici alanda kaldığı ve tapulama harici alanda kültür varlığı şerhi yapılamadığından "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğinin" Tescil İşlemlerine ilişkin 8. maddesinin (d ve e) bentleri gereğince, bu alanda yeni bir sınırlandırma veya parsel ihdası yapıldığında Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

-Vali Konağı (Feyzi ÖNAL Evi) ile korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşaat (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine,

-Kültür Varlığı olan bu yapının esaslı onarımına yönelik hazırlanacak rölöve, restitüsyon, restorasyon projelerinin ilgilisi tarafından ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine,

-Tescilli taşınmazın esaslı onarımı tamamlanıncaya kadar yapının çökme tehlikesi gösteren bölümlerinin yapıya zarar vermeyecek şekilde ahşap, çelik vb. uygun malzeme ve yöntemle desteklenmesine,

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No. :27.06.2024-427**  
**Karar Tarihi ve No. :27.06.2024-10607**  
**Dosya No. :21.02.31**

**Toplantı Yeri**  
**DİYARBAKIR**

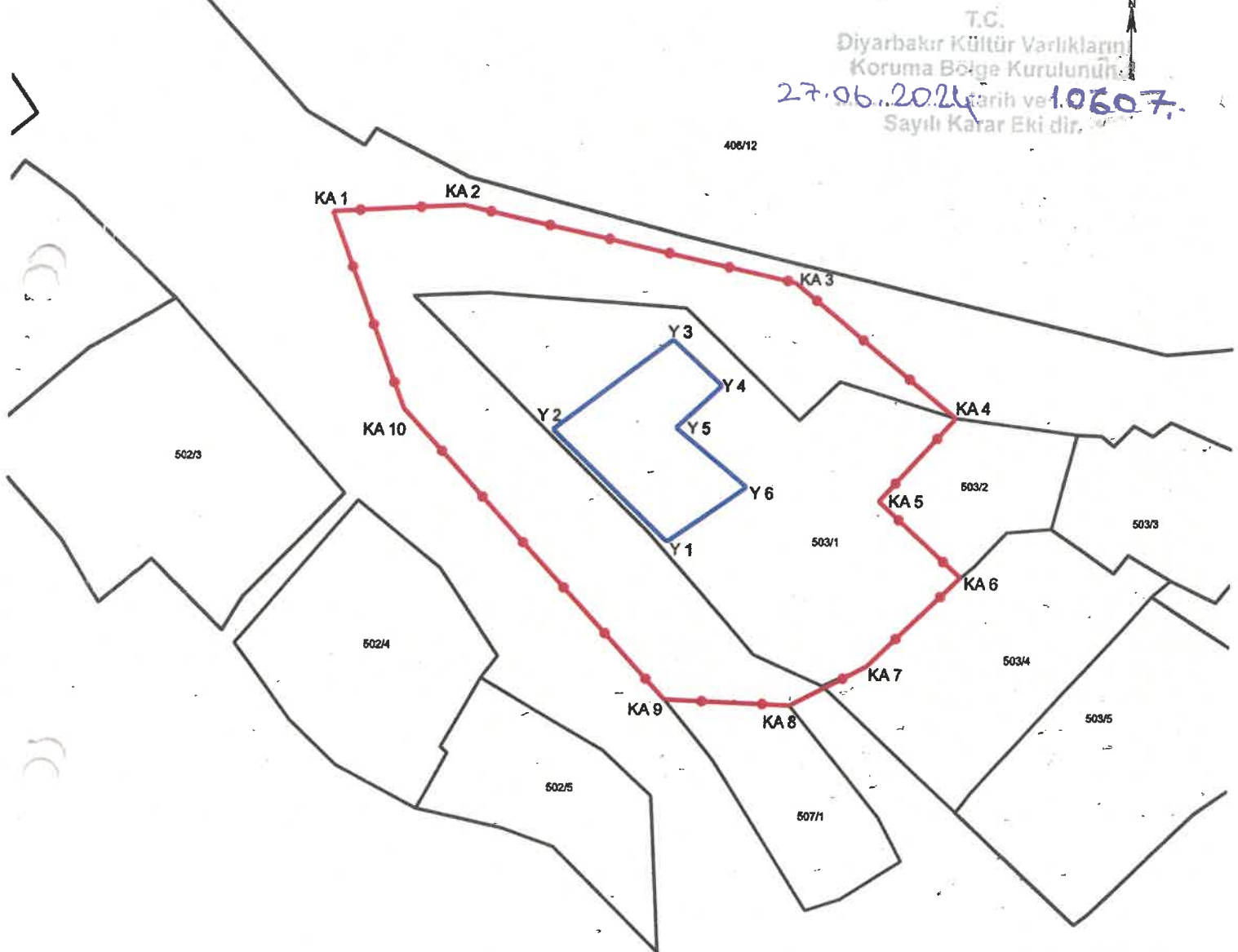
**-II-**

-Çevre için tehlike arz eden taşınmazla ilgili olarak, can ve mal güvenliğine yönelik tedbirlerin ilgili idare, yerel yönetim ve ilgilisi tarafından alınmasına, alınan güvenlik önlemlerine ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,  
-Yukarıda belirtilen önlemlerin alınmaması durumunda yapıda yeni oluşacak tahribat ile can ve mal güvenliğini tehdit edici durumlar ilgili yasa ve yönetmelikler kapsamında yapı malikine cezai sorumluluk getireceğinden durumun ilgililere bildirilmesi gerektiğine karar verildi.

İli	DİYARBAKIR
İlçesi	ÇERMİK
Mahallesi	KALE
Alan	VALİ KONAĞI (FEVZİ ÖNAL EVİ ) ve KORUNMA ALANI

Yapı ve Korunma Alanı Ada/Parsel : 503/1

T.C.  
Diyarbakır Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
27.06.2024 tarih ve 10607.  
Sayılı Karar Eki dir.



ITRF-3-39

Nokta No	Y	X
KA 1	539065.189	4222738.164
KA 2	539073.796	4222738.681
KA 3	539095.616	4222733.853
KA 4	539106.320	4222725.184
KA 5	539101.300	4222719.744
KA 6	539106.750	4222714.804
KA 7	539100.650	4222709.004
KA 8	539095.590	4222706.384
KA 9	539087.350	4222706.704
KA 10	539070.015	4222725.426
Y 1	539087.375	4222716.952
Y 2	539079.858	4222724.178
Y 3	539087.634	4222730.075
Y 4	539090.842	4222727.126
Y 5	539087.893	4222724.372
Y 6	539092.559	4222720.549

— Yapı Sınırı  
— Parsel Sınırı  
— Korunma Sınırı



Melike Gülşen EREN  
Harita Mühendisi

*Handwritten signature and notes in blue ink.*