

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 24.05.2024-460
Karar Tarihi ve No : 24.05.2024-8658
Dosya No : 60.00.1259

Toplantı Yeri
SİVAS

Tokat ili, Merkez ilçesi, Günevi Köyü'nde bulunan özel mülkiyete ait, tarla vasıflı, 136 ada 225, 226, 238 ve 239 parsellerin bir bölümünde ve THA'da tespit edilen Tutluca Arkeolojik Alanının tescilinin ve alanda bulunan pres ağırlık taşının Müzeye naklinin değerlendirilmesini içeren Tokat İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 19.03.2024 tarih ve 4903170 sayılı yazısı, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 04.04.2024 tarih ve 2638764 sayılı yerinde inceleme raporu ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren BOTAŞ'ın 05.04.2024 tarihli ve 2911176 sayılı, Tokat Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 18.04.2024 tarihli ve 13970273 sayılı, Tokat Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 19.04.2024 tarihli ve 9281194 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 22.04.2024 tarihli ve 2024182592 sayılı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü'nün 30.04.2024 tarihli ve 1858224 sayılı, Amasya Orman Bölge Müdürlüğü'nün 21.05.2024 tarihli ve 11880495 sayılı yazıları okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Tokat ili, Merkez ilçesi, Günevi Köyü, sit dışında, özel mülkiyete ait, tarla vasıflı, 136 ada 225, 226, 238 ve 239 parsellerin bir bölümünde ve THA'da tespit edilen Tutluca Arkeolojik Alanının 2863 sayılı Kanun'un 6'ncı maddesi kapsamında özellikler taşıdığı anlaşıldığından III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, karar eki 1/1500 ölçekli koordinatlı kadastral haritada gösterildiği şekliyle III. derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına

Tutluca Arkeolojik Alanı III. derece arkeolojik sit geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak aşağıdaki hükümlerin belirlenmesine;

1. Sit alanında yapılaşma; taşınmazların vasfına göre öncelikle ilgili kurumlardan izin alındıktan sonra, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğüne kurulumaza iletilip kurul kararı alındıktan sonra yapılabilir.
2. Resmî veya özel kuruluşlarca yapılacak olan alt yapı hizmetlerine dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakli hattı, telefon hattı, boru hattı, yol vs. gibi) toprak kullanımının minimum seviyede tutulacak şekilde Kurulumuzun izni ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir.
3. Sit alanında genel sondaj yapılabilir.
4. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin alınarak birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.
5. Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, curuf, çöp, çöp, çöp, çöp, çöp ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.
6. Mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilir, mevcut ağaçlardan ürün alınabilir, mevcut ağaçların bakım işlemleri yapılabilir.
7. Yukarıda belirtilen hususlar haricindeki uygulamalarda, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuatlar doğrultusunda Kurulumuz kararı sonucuna göre işlem yapılabilir.

İlgili tapu müdürlüğüne, 2863 sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik" gereğince 136 ada 225, 226, 238 ve 239 kayıtlı taşınmazlarda "**Bir bölümü Tutluca Arkeolojik Alanı III. Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır.**" şeklinde belirtme tesisi işlemi yapılarak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

III. derece arkeolojik sit alanının bir bölümünün tapulanma harici alanda bulunduğu ve tapulanma harici alanda kültür varlığı şerhi yapılmadığından 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğinin" Tescil İşlemlerine ilişkin 8.maddesinin (d ve e) bentleri gereğince bu alanda yapılacak yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdasında Kurulumuzdan izin alınması gerektiği;

Pres ağırlık taşının Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 07/02/2012 tarih ve 25 no.lu İlke Kararı gereğince Müze Müdürlüğüne taşınmasının uygun olduğuna karar verildi.