

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.06.2024-463
Karar Tarihi ve No : 28.06.2024-8815
Dosya No : 44.08.349

Toplantı Yeri
SİVAS

Malatya İli, Yeşilyurt İlçesi, Hiroğlu Mahallesi'nde sit dışında bulunan, Kaip Plan sınırları içerisinde yer alan, tapunun 233 ada 31 parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmaz üzerinde yer alan konutun tescil talebini içeren 19.10.2023 tarih ve 2324476 sayılı şahıs başvurusu ve ekleri ile Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığının 15.04.2024 tarih ve 4991644 sayılı yazısı ve ekleri; Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 20.05.2024 tarih ve 5143033 sayılı görüş yazısı, tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Malatya Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 27.05.2024 tarih ve 9568009 sayılı yazısı, Yeşilyurt Kaymakamlığı, İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 27.05.2024 tarih ve 14778 sayılı yazısı, Malatya Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Kültür Varlıkları Şube Müdürlüğü'nün 04.06.2024 tarih ve 197149 sayılı yazısı, Yeşilyurt Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 07.06.2024 tarih ve 97674 sayılı yazısı ile Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanın 27.06.2024 tarihli ve 2774744 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda, Malatya İli, Yeşilyurt İlçesi, Hiroğlu Mahallesi'nde sit dışında bulunan tapunun 233 ada 31 parselinde kayıtlı özel mülkiyete ait konutun 2863 Sayılı Kanununun 6. Maddesi ile 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4.maddesi kapsamında taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiklerinden korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda yapı gruplarının 2'nci grup olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına,

İlgili tapu müdürlüğünce 2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince tescil edilen taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**" şeklinde kültür varlığı şerhi konularak sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, tescilli taşınmaza yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına karar verildi.