

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.07.2024-430
Karar Tarihi ve No : 25.07.2024-10647
Dosya No : 21.00.2435

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

-I-

Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Kentsel Sit Alanı ve Sur Koruma Amaçlı İmar Planı içinde kalan, Ziyagökalp Mahallesiinde yer alan, tapunun 417 ada, 7 no.lu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait konutun tescil talebine ilişkin; Leyla Dalğın'ın 13.05.2024 tarihli başvurusu, kurum görüşünün istendiği Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 28.05.2024 tarih ve E.5194893 sayılı yazısı, kurum görüşünün iletildiği Diyarbakır Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 05.06.2024 tarih ve E.61814 sayılı yazısı, Sur Belediye Başkanlığı Zabıta Müdürlüğü'nün 25.06.2024 tarih ve E.39293 sayılı yazısı, Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 12.07.2024 tarih ve E.186798 sayılı yazısı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 04.06.2024 tarih ve E.2738752 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (tescil fişi, harita) ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Kentsel Sit Alanı ve Sur Koruma Amaçlı İmar Planı içinde kalan, Ziyagökalp Mahallesiinde yer alan, tapunun 417 ada, 7 no.lu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait konut; 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4. Maddesinde belirtilen "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanunun 7. maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tesciline, yapı grubunun II.(ikinci) Grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna; yapının Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.11.2017 tarih ve 5203 sayılı kararı ile uygun bulunan kentsel tasarım avan projesine tescilli yapı olarak işlenmesine,

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğüne, 417 ada 7 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "Korunması Gerekli II. (ikinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin konulmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine,

-Tehlike arz eden taşınmaza ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun almış olduğu tehlike arz eden korunması gerekli taşınmaz kültür varlıkları ve alınacak önlemlere yönelik 14.04.2010 tarih ve 2997 sayılı genel kararı doğrultusunda hareket edilmesi gerektiğine,

-Çevre için tehlike arz eden taşınmazla ilgili can ve mal güvenliğine yönelik tedbirlerin ilgili idare, yerel yönetim ve malikince alınması gerektiğine,

-Yapının esaslı onarımına temel oluşturacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza iletilmesi ve taşınmazın esaslı onarımı tamamlanıncaya kadar yapının çökme tehlikesi gösteren bölümlerinin Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi KUDEB denetiminde taşınmaza zarar vermeyecek şekilde ahşap, çelik vb. uygun malzeme ve yöntemle desteklenmesine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.07.2024-430
Karar Tarihi ve No : 25.07.2024-10647
Dosya No : 21.00.2435

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

-II-

-Yukarıda belirtilen önlemlerin alınmaması durumunda yapıda yeni oluşacak tahribat ile can ve mal güvenliğini tehdit edici durumlar ile ilgili yasa ve yönetmelikler kapsamında yapı malikine ve ilgili idaresine cezai sorumluluk getireceğinden durumun ilgili idaresine ve yapı malikine bildirilmesi gerektiğine karar verildi.