

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.07.2024-466  
Karar Tarihi ve No : 26.07.2024-8889  
Dosya No : 44.02.434-435-436-437

Toplantı Yeri  
SİVAS

Malatya İli, Arapgir İlçesi, Osmanpaşa Mahallesi'nde tarihi ve arkeolojik/kentsel sit dışında bulunan mülkiyeti Malatya Büyükşehir Belediyesine ait, tapunun 54 ada 24 parselinde kayıtlı mezarlığın; özel mülkiyete ait 425 ada 8 parselinde kayıtlı çeşmenin; özel mülkiyete ait 54 ada 7 parselde bulunan değirmen kalıntısının, 418 ada 1 parsel de yer alan Mülkiyeti Arapgir Belediyesine ait çeşmenin tescil talebini içeren Malatya İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 26.03.2024 tarih ve 4931188 sayılı yazısı ve ekleri, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 29.05.2024 tarih ve 5185979 sayılı görüş yazısı, tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Malatya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 04.06.2024 tarih ve E-30104246-250-9634531 sayılı yazısı, Malatya Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 25.06.2024 tarih ve E-27949877-010-202003 sayılı yazısı, Arapgir Belediyesi Başkanlığı'nın 04.06.2024 tarih ve E-69490925-00-4543 sayılı yazısı ile Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 22.07.2024 tarihli ve 28118141 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda, Malatya İli, Arapgir İlçesi, Osmanpaşa Mahallesi'nde tarihi ve arkeolojik/kentsel sit dışında bulunan, mülkiyeti Malatya Büyükşehir Belediyesine ait, tapunun 54 ada 24 parselinde kayıtlı mezarlığın; özel mülkiyete ait 425 ada 8 parselinde kayıtlı çeşmenin; özel mülkiyete ait 54 ada 7 parselde bulunan değirmen kalıntısının; 2863 Sayılı Kanunun 6. Maddesi ile 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4.maddesi kapsamında taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdikleri anlaşıldığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmelerine; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda yapı grubunun 1'nci grup olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına, koruma alanlarının kararımız eki krokide belirtilen şekliyle belirlenmesine,

Malatya İli, Arapgir İlçesi, Osmanpaşa Mahallesinde 418 ada 1 parsel de yer alan tarihi ve arkeolojik/kentsel sit dışında bulunan, mülkiyeti Arapgir Belediyesine ait çeşmenin 2863 sayılı Kanunun 6'ncı maddesi ile 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4.maddesi kapsamındaki nitelikleri taşımadığı anlaşıldığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesinin uygun olmadığına;

2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik" gereğince, tescil edilen taşınmazların bulunduğu 54 ada 7 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "Yapı Kalıntısı 1'nci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şeklinde kültür varlığı şerhi "Bir Bölümü Yapı Kalıntısı Korunma Alanında kalmaktadır." şeklinde, 54 ada 24 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine "Eski Mezarlık 1'inci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şeklinde "Bir Bölümü Eski Mezarlık Korunma Alanında kalmaktadır." şeklinde 425 ada 8 parselde "Kapıcıoğlu Çeşmesi 1'inci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." ve "Bir Bölümü Kapıcıoğlu Çeşmesi Korunma Alanında kalmaktadır." şerh konularak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, tescilli taşınmaza yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına karar verildi.