

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 26.07.2024-466  
Karar Tarihi ve No :26.07.2024-8891  
Dosya No :44.05.07

Toplantı Yeri  
SİVAS

Malatya İli, Doğanşehir İlçesi, Kadılı Mahallesi'nde tespit edilen alanın tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren Malatya Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 30.04.2024 tarihli ve 5051686 sayılı yazısı; Çay Mevkii'nde sit dışında, özel mülkiyete ait, tapununun 29 ada 55 parselinde kayıtlı sulu tarla vasıflı taşınmazın bir bölümünde tespit edilen alanın Kadılı Tepe Yerleşimi I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescilinin değerlendirilmesini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 21.05.2024 tarihli ve 2710426 sayılı inceleme raporu ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren Karayolları Genel Müdürlüğü 8.Bölge Müdürlüğü'nün 27.05.2024 tarih ve 1538087 sayılı; Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 28.05.2024 tarihli ve 2024249832 sayılı, Malatya Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 31.05.2024 tarihli ve 9579345 sayılı, DSİ 9. Bölge Müdürlüğü Havza Yönetimi İzleme ve Tahsisler Şube Müdürlüğü'nün 04.06.2024 tarih ve 4692646 sayılı, Malatya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı (Kültür Varlıkları Şube Müdürlüğü) 04.06.2024 tarih ve 198443 sayılı yazıları okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda: Malatya İli, Doğanşehir İlçesi, Kadılı Mahallesi, Çay Mevkii'nde sit dışında, özel mülkiyete ait, tapununun 29 ada 55 parselinde kayıtlı sulu tarla vasıflı taşınmazın bir bölümünde tespit edilen Kadılı Tepe Yerleşimi'nin 2863 sayılı Kanun kapsamında özellikler taşıdığı anlaşıldığından I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesine; sit sınırının karar eki 1/1500 ölçekli koordinatlı kadastral haritada gösterildiği şekli ile belirlenmesine; hazırlanan sit fişinin onaylanmasına;

Kadılı Tepe Yerleşimi I. derece arkeolojik sit geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak aşağıdaki hükümlerin belirlenmesine;

- 1-Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanıdır.
- 2-Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmez, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenir, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.
- 3-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları; müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle kurulumuzda değerlendirilir.
- 4-Toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler kesinlikle yapılamaz, yeni tarımsal alanlar açılmaz.
- 5-Ağaçlandırmaya gidilemez, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.
- 6-Taş, toprak, kum vb. alınmaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.
- 7-Bu alan içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi üniteler Kurulumuzdan izin alınarak yapılabilir.
- 8-Parsel oluşturulması durumunda parselde kültür varlığının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

İlgili Tapu Müdürlüğünce, 2863 Sayılı Kanun'un 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince Kadılı Tepe Yerleşimi'nin üzerinde bulunduğu 29 ada 55 parselin beyanlar hanesinde **"Bir Bölümü Kadılı Tepe Yerleşimi I. Derece Arkeolojik Sit Alanında kalmaktadır."** şeklinde şerh konulmasına ve tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

Kadılı Tepe Yerleşimi'nin dışında ancak yakınında yer alan teraslandırma/ağaçlandırma çalışmaları kapsamında I. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik herhangi bir inşa-i ve fiziki müdahalede bulunulmaması gerektiğine karar verildi.