

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 25.07.2024-465  
Karar Tarihi ve No : 25.07.2024-8872  
Dosya No : 58.07.38

Toplantı Yeri  
SİVAS

Sivas İli, Koyulhisar İlçesi, Yukarıkale Mahallesi' nde, sit dışında, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, ham toprak vasıflı, 336 ada, 19 nolu parselin bir bölümü ile özel mülkiyete ait, tarla vasıflı, 336 ada, 33 parselin tamamında tespit edilen Kasımoğlu Çayı Mevkii Yerleşimi' nin tescilinin değerlendirilmesini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 28.05.2024 tarihli ve 2723690 sayılı inceleme raporu, 26.12.2017 tarihli mail başvurusu, tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 30.05.2024 tarihli ve 2024256117 sayılı, Sivas Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü' nün 31.05.2024 tarihli ve 14499850 sayılı, Koyulhisar Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği' nin 03.06.2024 tarihli ve 9659848 sayılı, 05.06.2024 tarihli ve 9680954 sayılı, Sivas Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü' nün 08.07.2024 tarihli ve 9886759 sayılı yazıları okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda: Sivas İli, Koyulhisar İlçesi, Yukarıkale Mahallesi' nde, sit dışında, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, ham toprak vasıflı, 336 ada, 19 nolu parselin bir bölümü ile özel mülkiyete ait, tarla vasıflı, 336 ada, 33 parselin tamamında tespit edilen Kasımoğlu Çayı Mevkii Yerleşimi' nin 2863 Sayılı Kanun'un 6'ncı maddesi kapsamında özellikler taşıdığından I. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine; sit sınırının karar eki 1/5000 ölçekli koordinatlı kadastral haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

Kasımoğlu Çayı Mevkii Yerleşimi I. derece arkeolojik sit geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak aşağıdaki hükümlerin belirlenmesine;

- 1-Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.
- 2-Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmez, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenir, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.
- 3-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları; müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle kurulumuzda değerlendirilir.
- 4-Yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler yapılabilir ve kurulumuzca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.
- 5-Ağaçlandırmaya gidilemez, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir, zemine müdahalede bulunulmadan mevcut ağaçların bakımları yapılabilir.
- 6-Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.
- 7-Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi üniteler Kurulumuzda izin alınarak yapılabilir.
- 8-Parselde kültür varlığının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

İlgili Tapu Müdürlüğünce, 2863 Sayılı Kanun'un 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince 336 ada, 19 parselde **"Bir bölümü Kasımoğlu Çayı Mevkii Yerleşimi I. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır."** şeklinde; 336 ada, 33 parselde **"Tamamı Kasımoğlu Çayı Mevkii Yerleşimi I. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır."** Şeklinde kültür varlığı şerhi işlemi yapılarak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

Alanda kaçak kazı yapanlar hakkında 2863 Sayılı Kanun gereğince suç duyurusunda bulunulmasına, kaçak kazı sonucunda ortaya çıkan çukurun can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturması ve yeni kaçak kazıları teşvik etmemesi için adli tahkikat tamamlandıktan sonra ilgili savcılığın/mahkemenin görüşü alınarak ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde ilgili idarenin imkanlarıyla kapatılmasına

Sit alanı sınırında bulunan Koyulhisar Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği' nin 03.06.2024 tarihli ve 9659848 sayılı, 05.06.2024 tarihli ve 9680954 sayılı yazısında belirtilen su kanalına yönelik yapılacak işlemlerde sit alanına herhangi bir inşai ve fiziki müdahalede bulunulmamasına karar verildi.