

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 28.08.2024-469
Karar Tarihi ve No :28.08.2024-8994
Dosya No : 58.04.137

Toplantı Yeri
SİVAS

Sivas İli, Hafik İlçesi, Alçıören Köyü, Güvemlik Mevkii'nde sit dışında, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait tarla vasıflı 118 ada 32 ve 48 parsel numaralı taşınmazların bir bölümü ile 118 ada 46 parsel numaralı taşınmazın tamamında Sivas İli, Helenistik Dönem ve Öncesi 2012 Yılı Yüzeysel Araştırmasında tespit edilen alanın Alçıören Tepe Yerleşmesi III. derece arkeolojik sit olarak tescilinin değerlendirilmesini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 06.06.2024 tarihli ve 2742585 sayılı inceleme raporu, tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 02.07.2024 tarihli ve 2024304182 sayılı, Sivas Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 04.07.2024 tarihli ve 14893314 sayılı, Sivas Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 08.07.2024 tarihli ve 9887344 sayılı, DSİ 19. Bölge Müdürlüğü'nün 16.07.2024 tarihli ve 4744096 sayılı, Karayolları 16. Bölge Müdürlüğü'nün 16.07.2024 tarihli ve 1575560 sayılı yazıları okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda: Sivas İli, Hafik İlçesi, Alçıören Köyü, Güvemlik Mevkii'nde sit dışında, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait tarla vasıflı 118 ada 32 ve 48 parsel numaralı taşınmazların bir bölümü ile 118 ada 46 parsel numaralı taşınmazın tamamında tespit edilen Alçıören Tepe Yerleşmesi'nin 2863 Sayılı Kanun'un 6'ncı maddesi kapsamında özellikler taşıdığı anlaşıldığından III. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine; sit sınırının karar eki 1/2000 ölçekli koordinatlı kadastral haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

Alçıören Tepe Yerleşmesi III. derece arkeolojik sit geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak aşağıdaki hükümlerin belirlenmesine;

- 1.Sit alanında yapılaşma; taşınmazların vasfına göre öncelikle ilgili kurumlardan izin alındıktan sonra, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğünce kurulumuza iletilip kurul kararı alındıktan sonra yapılabilir.
- 2.Resmi veya özel kuruluşlarca yapılacak olan alt yapı hizmetlerine dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakli hattı, telefon hattı, boru hattı, yol vs. gibi) toprak kullanımının minimum seviyede tutulacak şekilde Kurulumuzun izni ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir.
- 3.Sit alanında genel sondaj yapılabilir.
- 4.Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin alınarak birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.
- 5.Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.
- 6.Mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilir, mevcut ağaçlardan ürün alınabilir, mevcut ağaçların bakım işlemleri yapılabilir.
- 7.Yukarıda belirtilen hususlar haricindeki uygulamalarda, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuatlar doğrultusunda Kurulumuz kararı sonucuna göre işlem yapılabilir.

İlgili Tapu Müdürlüğünce, 2863 Sayılı Kanun'un 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince Alçıören Köyü 118 ada 32 ve 48 parsellerde "**Bir bölümü Alçıören Tepe Yerleşmesi III. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.**" , 118 ada 46 parselde "**Tamamı Alçıören Tepe Yerleşmesi III. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.**" şeklinde kültür varlığı şerhi işlemi yapılarak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine;

Alçıören Tepe Yerleşmesi üzerinde gerçekleştirilen kaçak kazı olayına ilişkin 2863 sayılı Kanun gereğince suç duyurusunda bulunulmasına, soruşturmanın seyri ve sonucundan Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine, kaçak kazı sonucunda ortaya çıkan çukurların can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturması ve yeni kaçak kazılara teşvik etmesi nedeni ile ilgili mahkemenin/savcılığın görüşü alınarak ilgili yerel idare imkanlarıyla ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde kapatılması gerektiğine karar verildi.