

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 28.08.2024-469
Karar Tarihi ve No :28.08.2024-8997
Dosya No : 58.04.148

Toplantı Yeri
SİVAS

Sivas İli, Hafik İlçesi, Sofular Köyü'nde sit dışında, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait mera vasıflı 133 ada 41 parsel numaralı taşınmazın bir bölümünde Sivas İli, Helenistik Dönem ve Öncesi 2012 Yılı Yüzey Araştırmasında tespit edilen alanın Sofular Tepe Yerleşimi III. derece arkeolojik sit olarak tescilinin değerlendirilmesini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 03.06.2024 tarihli ve 2733381 sayılı inceleme raporu, tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 11.06.2024 tarihli ve 2024275827 sayılı, Sivas Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 05.06.2024 tarihli ve 14567951 sayılı, Sivas Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 02.07.2024 tarihli ve 9832771 sayılı, Sivas İl Özel İdaresi'nin 02.07.2024 tarihli ve 68665 sayılı, Karayolları 16. Bölge Müdürlüğü'nün 12.07.2024 tarihli ve 1573979 sayılı, DSİ 19. Bölge Müdürlüğü'nün 12.07.2024 tarihli ve 4743874 sayılı yazıları okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda: Sivas İli, Hafik İlçesi, Sofular Köyü'nde sit dışında, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait mera vasıflı 133 ada 41 parsel numaralı taşınmazın bir bölümünde tespit edilen Sofular Tepe Yerleşimi'nin 2863 Sayılı Kanun'un 6'ncı maddesi kapsamında özellikler taşıdığı anlaşıldığından III. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine; sit sınırının karar eki 1/2000 ölçekli koordinatlı kadastral haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

Sofular Tepe Yerleşimi III. derece arkeolojik sit geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak aşağıdaki hükümlerin belirlenmesine;

- 1.Sit alanında yapılaşma; taşınmazların vasfına göre öncelikle ilgili kurumlardan izin alındıktan sonra, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğüne kurulumuza iletilip kurul kararı alındıktan sonra yapılabilir.
- 2.Resmi veya özel kuruluşlarca yapılacak olan alt yapı hizmetlerine dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakli hattı, telefon hattı, boru hattı, yol vs. gibi) toprak kullanımının minimum seviyede tutulacak şekilde Kurulumuzun izni ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir.
- 3.Sit alanında genel sondaj yapılabilir.
- 4.Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin alınarak birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.
- 5.Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.
- 6.Mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilir, mevcut ağaçlardan ürün alınabilir, mevcut ağaçların bakım işlemleri yapılabilir.
- 7.Yukarıda belirtilen hususlar haricindeki uygulamalarda, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuatlar doğrultusunda Kurulumuz kararı sonucuna göre işlem yapılabilir.

İlgili Tapu Müdürlüğüne, 2863 Sayılı Kanun'un 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince Sofular Köyü 133 ada 41 parselde **"Bir bölümü Sofular Tepe Yerleşimi III. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır."** şeklinde kültür varlığı şerhi işlemi yapılarak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.