

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No:27.08.2024-468
Karar Tarihi ve No :27.08.2024- 8948
Dosya No :58.10.239

Toplantı Yeri
SİVAS

Sivas İli, Yıldızeli İlçesi, Kiremitli Köyü'nde, sit alanı dışında, tapunun 120 ada 167 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, tarla vasıflı vasıflı taşınmazın bir bölümü ve tha yer alan Prof. Dr. A. Tuba ÖKSE tarafından 1997 Yılı Sivas İli Yüze Araştırmasında tespit edilen Küçüktepe Höyüğü'nün tescilinin değerlendirilmesi istemini Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 13.06.2024 tarih ve 2760808 sayılı inceleme raporu, ekleri ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren; Yıldızeli Milli Emlak Şefliği'nin 03.07.2024 tarihli ve 9873622 sayılı, 22.07.2024 tarih ve 10000782 sayılı yazıları, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün (MAPEG) 11.07.2024 tarih ve E. 2024321598 sayılı yazısı, Sivas Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 03.07.2024 tarih ve 14872542 sayılı, Karayolları Genel Müdürlüğü 16. Bölge Müdürlüğü'nün 18.07.2024 tarihli ve 1578347 sayılı yazısı, DSİ 19. Bölge Müdürlüğü'nün 29.07.2024 tarih ve 4845129 sayılı, Sivas Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 18.07.2024 tarih ve 9980364 sayılı yazısı yazısı dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit sınırı haritası incelendi;

Yapılan görüşme sonucunda: Sivas İli, Yıldızeli İlçesi, Kiremitli Köyü'nde, sit alanı dışında, tapunun 120 ada 167 parselinde kayıtlı, özel ait, tarla vasıflı vasıflı taşınmazın bir bölümü ve tha yer alan Prof. DR. A. Tuba ÖKSE tarafından 1997 Yılı Sivas İli Yüze Araştırmasında tespit edilen Küçüktepe Höyüğü'nün, 2863 sayılı Kanun kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiği anlaşıldığından I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, I. derece arkeolojik sit sınırının karar eki 1/1000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilli Alanın Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 658 sayılı İlke Kararı kapsamında kararımız ekinde belirtildiği şekliyle belirlenmesine;

İlgili Tapu Müdürlüğüne, 2863 Sayılı Kanun'un 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince Küçüktepe Höyüğü'nün bulunduğu 120 ada 167 nolu parselin beyanlar hanesinde "**Bir Bölümü Küçüktepe Höyüğü I. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.**" şeklinde belirtme tesisi işlemi yapılarak sonucundan Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine gerektiğine;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı I. derece arkeolojik sit koruma ve kullanma koşulları hükümlerinde "**Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına**" şeklinde belirtildiğinden sit alanında sürüme dayalı tarımsal faaliyette bulunulmamasına;

Küçüktepe Höyüğü'nün bir bölümünün tapulanma harici alanda bulunduğu ve tapulanma harici alanda kültür varlığı belirtmesi yapılmadığından 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğinin" tescil işlemlerine ilişkin 8.maddesinin (d ve e) bentleri gereğince bu alanda yapılacak yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdasında Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.