

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.08.2024- 469
Karar Tarihi ve No : 28.08.2024- 9001
Dosya No : 60.00.1267

Toplantı Yeri
SİVAS

Tokat İli, Merkez İlçe, Soğukpınar Mahallesi, Kurulumuzun 14.11.2019 tarih ve 5682 sayılı kararı ile belirlenen Tokat Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında kentsel sit alanında yer alan, özel mülkiyete ait, tapunun 73 ada 32 parselinde kayıtlı taşınmazın tescil işlemlerinin başlatılmasına ilişkin Kurulumuzun 28.06.2024 tarih ve 8790 sayılı kararı, Tokat Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğünün 29.07.2024 tarih ve E-77650 sayılı görüş yazısı ile Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 22.08.2024 tarih ve 2881358 kayıt numaralı inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Tokat İli, Merkez İlçe, Soğukpınar Mahallesi, Tokat Kentsel sit alanı içerisinde yer alan, tapunun 73 ada 32 parselde kayıtlı konutun 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğin 4'üncü maddesi kapsamında taşınmaz kültür varlığı özelliği taşıdığı anlaşıldığından tescil edilmesinin uygun olduğuna, taşınmazın yapı grubunun II. Grup yapı olarak belirlenmesinin ve öneri tescil fişinin de uygun olduğuna;

İlgili tapu müdürlüğünce 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince, Soğukpınar Mahallesi, 73 ada 32 parselin beyanlar hanesine "**Konut II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.**" şeklinde belirtmenin yapılarak tapu kayıt belgesinin bir örneğinin Müdürlüğümüze iletilmesinin uygun olacağına karar verildi.