

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

**Toplantı Tarihi ve No: 10/10/2024 168**  
**Karar Tarihi ve No : 10/10/2024 4828**

**Toplantı Yeri**  
**ANKARA**

Çorum İli, Merkez İlçe, Üçtutlar Mahallesi, Kentsel Sit Alanı dışında yer alan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarını Yüksek Kurulunun 26.12.1986 gün ve 2930 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, özel mülkiyete kayıtlı 111 ada 1 ve 2 numaralı parsellerde yer alan taşınmazın tescil kaydının devamına ve koruma grubunun 2 (iki) olarak belirlenmesine ilişkin Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 17.08.1988 gün ve 437 sayılı kararının iptali istemiyle açılan davada söz konusu kararın iptaline kesin olarak karar verildiğine ilişkin Samsun İdare Mahkemesinin E:1988/1042, K:1990/582 sayılı kararı, anılan mahkeme kararının onanmasına dair Danıştay 6. İdaresinin E:1990/2106, K:1992/1312 sayılı kararı, söz konusu parsellerin bitişiğinde yer alan 125 ada 20 ve 21 numaralı parsellerde ifraz, yola terk ve tevhit yapılması işlemlerinin talep edildiği Çorum Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.09.2024 tarihli ve E.131574 sayılı yazısı, Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 11.09.2024 tarihli ve E.65598 sayılı yazısı ve eki KUDEB uzman raporu, Çorum Tapu Müdürlüğü'nün 23.09.2024 tarihli ve E. 13908103 sayılı yazısı, Çorum Kadastro Müdürlüğü'nün 26.09.2024 tarihli ve E. 13943521 sayılı yazısı ile Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 07.10.2024 tarihli ve E.2967511 sayılı raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çorum İli, Merkez İlçe, Üçtutlar Mahallesi, özel mülkiyete kayıtlı, Kentsel Sit Alanı dışında yer alan, 111 ada 1 ve 2 parsellerde yer alan taşınmaza ilişkin Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 17.08.1988 gün ve 437 sayılı kararının iptali istemiyle açılan dava sonucu Samsun İdare Mahkemesinin E:1988/1042, K:1990/582 sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği ve Danıştay 6. İdaresinin E:1990/2106, K:1992/1312 sayılı kararı ile anılan mahkeme kararının onanmasına karar verildiği anlaşıldığından söz konusu taşınmazın tescil kaydının iptaline, taşınmazın yer aldığı parsellerde tapu kütüğü beyanlar hanesindeki "Korunması Gerekli Kültür Varlığıdır" şerhinin kaldırılmasına, bu kapsamda tescilsiz 125 ada 20 ve 21 numaralı parsellerin tescilli bir yapıya cephe vermemesi nedeniyle ifraz, yola terk ve tevhit yapılması işlemlerinin ilgili Belediyesince değerlendirilmesine karar verildi.