



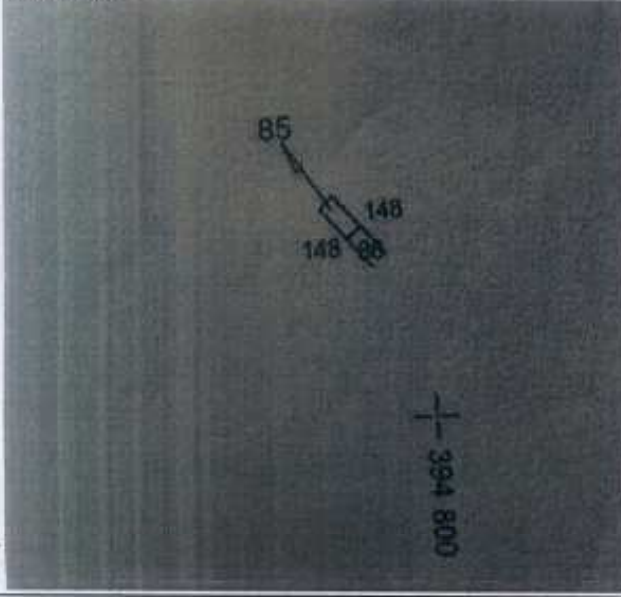
ASLİ ESERİN
Tarihçi
Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölgesi

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE			HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖKÇEADA	MAHALLE-KÖY: TEPEKÖY	KORUMA DERECESESİ
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO PAFTA: ADA: 352 PARSEL: 85		ANITSAL
ADI:	YAPTIRAN:	YAPAN :	ÇEVRESEL
	YAPIM TARİHİ:	KITABE:	SMÖ
			II. GRUP
			MİMARİ ÇAĞI: Erken Cumhuriyet
			VAKFIYE:

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü, 352 ada, 85 parselde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA	C	B	C	B	C	B	C	B	C	B	C	B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF
TESCİLE KONU TAŞINMAZ



GÖZLEMLER: Tescile konu yapı, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü, 352 ada, 85 parselde yer almaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:

Parsel içerisinde L plan şeması okunan, kaba yonu taş malzemeli üzeri yer yer sıvalı içerisinde ocak nişi dışında fırın alanının olan, üst kat çıkış merdiveni yapı dışında yer alan, çatısı tamamen üst katı ise kısmen yıkılmış bir yapının yer aldığı görülmüştür.

SU ELEKTRİK ISITMA KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI: KULLANILMIYOR

ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT

HAZIRLAYANLAR:

Hakan BAŞYEGİT Uzman (Arkeolog)

Arif İTİK

Müze Araştırmacısı

KONTROL EDEN:

Taner BAHADIR

KURUL ONAYI NO:

RAPOR

x

FOTOĞRAF

x

RÖLÖVE PROJESİ

RESTORASYON PROJESİ

HARİTA

x

KROKİ

KITABE

VAKFIYE

REVİZYON

KURUL KARARLARI :

Çanakkale KVKBK'nın 24.09.2024
Gün ve 1535.T. Sayılı karar
ekidir.





T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 24.09.2024/438
Karar Tarihi ve No : 24.09.2024/10357

17.09.2283
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Tepeköy Köyü, Marmaros Mevkiinde bulunan, Kültür varlığı açısından kurullarca uygun görülen herhangi bir arkeolojik, kentsel, kentsel-arkeolojik ve tarihi sit herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, Kurulumuzun 28.08.2023/9157 sayılı kararı ile "...Tepeköy Köyü, Marmaros Mevkinde bulunan, Kültür varlığı açısından kurullarca uygun görülen herhangi bir arkeolojik, kentsel, kentsel-arkeolojik ve tarihi sit herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 352 ada, 85 parseldeki taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. maddelerinde belirtilen tespit-tescil kısıtlarının taşıdığı anlamlığından tescile yönelik tespit işlemlerinin başlatılmasına, taşınmazın hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza sunulmasına..." karar verilen özel mülkiyet adına kayıtlı, 352 ada, 85 parseldeki taşınmazın tescil işlemlerinin tamamlanmasına yönelik Çanakkale K.V.K.B.K Müdürlüğü'nün 01.09.2023 tarih ve E.4148352 sayılı yazısı ve 22.08.2024 tarih ve E.5576023 sayılı yazısı ile Gökçeada Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü'nün 04.06.2024 tarih ve E.1344 sayılı yazısı, Çanakkale Valiliği, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün bila tarih ve E.10300815 sayılı yazısı ile 16.09.2024 tarih ve 2925596 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Tepeköy Köyü, Marmaros Mevkiinde bulunan, Kültür varlığı açısından Kurullarca uygun görülen herhangi bir arkeolojik, kentsel, kentsel-arkeolojik ve tarihi sit alanı içerisinde kalmayan ancak I. Derece Doğal Sit alanında bulunan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 352 ada, 85 parseldeki taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. maddelerinde belirtilen tespit-tescil kısıtlarını taşıdığı anlaşıldığından II. Grup Sivil Mimarlık Örneği olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, Koruma alanının kendi parseli olarak belirlenmesine, taşınmazın ilişkin 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca hazırlanacak rölöve-restitüsyon-restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR