



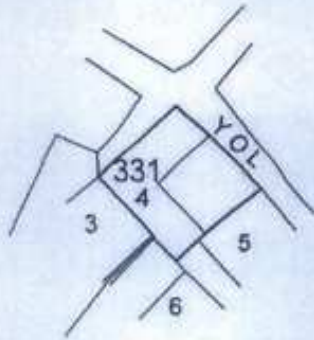
Asli Gecir
ASLI GEÇİR
Tanrı BAĞDAR
Sanatçısı ve Fotoğrafçısı

AVRUPA KONSEVİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE			HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖKÇEADA	MAHALLE-KÖY: DEREKÖY	KORUMA DERECESESİ
SOKAK VE KAPINNO:	KADASTRO PAFTA: ADA: 331 PARSEL: 4		ANITSAL ÇEVRESEL SMÖ İL. GRUP
ADI:	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI: Erken Cumhuriyet
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Dereköy Köyü, 331 ada, 4 parselde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B ORTA	C	B	C	B	C	B	C	B	C	B	C	B	İZİ VAR
	C FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



4 447 200

395 200

FOTOĞRAF

TESCİLE KONU TAŞINMAZ



GÖZLEMLER: Tescile konu yapı, Gökçeada İlçesi, Dereköy Köyü, 331 ada, 4 parselde yer almaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:

Parsel içerisinde çatısı, döşemesi beden duvarlarının çoğu yıkılmış, kapı pencere formları okunamayan, taş malzemeli, üzeri sıvalı bir yapının yer aldığı görülmüştür.

SU ELEKTRİK ISITMA KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI: KULLANILMIYOR

ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT

HAZIRLAYANLAR:

Hakan BAŞYEĞİT Uzman (Arkeolog)

Arif İTİK Mülze Araştırmacısı

KONTROL EDEN:

Taner BAHAİR

KURUL ONAYI NO:

FOTOĞRAF

RÖLÖVE PROJESİ

RESTORASYON PROJESİ

HARİTA

KROKİ

KİTABE

VAKFIYE

KURUL KARARLARI:

Çanakkale KVKKB'nin 24.09.2024
Gün ve 10.152 Sayılı karar
oktur.

ASLI GİBİDİR
Taner BAHAİR
Kültür Varlıkları Koruma Kurulu



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 24.09.2024/438
Karar Tarihi ve No : 24.09.2024/10359

17.09.2534
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Dereköy Köyü, Köyiçi mevkiinde bulunan, Bursa KTVKK'nin 15.08.1991 tarih / 1932 sayılı kararı ile ilan edilen, Edirne KTVKK'nin 11.11.1994 tarih / 2135 sayılı kararı, Çanakkale KTVKK'nin 24.05.2002 tarih / 1016 sayılı kararı ve karar ekleri 1/25000 ölçekli sit haritasında gösterildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen, Çanakkale KTVKK'nin 30.04.2005 tarih / 925 sayılı kararı ile 1/25000 ölçekli sit haritası doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli haritada sınırları belirtildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen, Kurulumuzun 28.02.2022 gün/7619 sayılı kararı ile 25.01.2017/681 sayılı ilke kararının "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları Belirlenmemiş Alanlarda" başlıklı kısmındaki hükümlerinin geçerli olduğuna kararı verilen Kurulumuzun 29.01.2024 tarih ve 9541 sayılı kararı ile "... Dereköy-Tepköy-Zeytinliköy 'de Köyiçi mevkiinde yer alan kentsel sit alanına ilişkin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının kararımız ekindeki şekliyle "3" (üç) yıl süre ile geçerli olduğuna..." karar verilen Dereköy Köyü Kentsel Sit Alanı'nda yer alan Kurulumuzun 30.07.2024/10180 sayılı karar ile "... 331 ada, 4 parselde yer alan taşınmaz tescil başvurusuna yönelik 30.07.2024 tarihinde Kurul üyelerince yerinde incelendi. Yapılan incelemeler sonucunda; 331 ada, 4 parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6.ve 7.maddeleri kapsamında tespit-tescil kısıtlarını taşıdığı görüldüğünden tescile yönelik tespit işlemlerinin başlatılarak hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesine..." karar verilen özel mülkiyet adına kayıtlı, 331 ada, 4 parseldeki taşınmazın tescil işlemlerinin tamamlanmasına yönelik Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğü'nün 08.08.2024 tarih ve E.5516911 sayılı yazısı, Gökçeada Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü'nün 10.08.2024 tarih ve E.1953 sayılı yazısı, Çanakkale Valiliği, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün bila tarih ve E.10325456 sayılı yazısı ve 16.09.2024 tarih ve 2935762 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Dereköy Köyü, Köyiçi mevkiinde bulunan, Kentsel sit alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı 331 ada, 4 parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. maddelerinde belirtilen tespit-tescil kısıtlarını taşıdığı anlaşıldığından İl. Grup Sivil Mimarlık Örneği olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmaza ilişkin 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca hazırlanacak rölöve-tespitüsyon-tesloprasyon raporlarının Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

ASL T GIBİDİR