



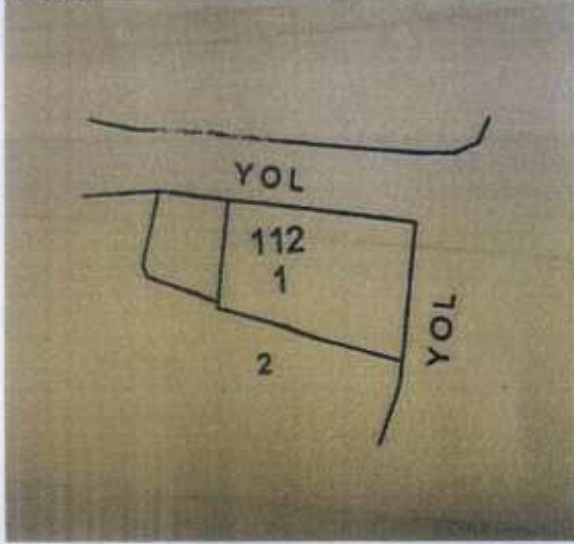
Taner Bahadır
ASLI GIBİDİR
Taner BAHADIR
Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun
Koruma Bilgi Kuruludur

AVRUPA KONSEVİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ / D.K.V.K.E.		ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖKÇEADA	MAHALLE-KÖY: ZEYTİNLİKÖY		KORUMA DERECEŚİ
SOKAK VE KAPINO:		KADASTRO PAFTA: ADA: 112 PARSEL: 1		ANITSAL CEVRESEL SMÖ II. GRUP
ADI:	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI: Erken Cumhuriyet	
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:	

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Zeytinliköy Köyü, 112 ada, 1 parselde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B ORTA		B		B		B		B		B		B	İZİ VAR
	C FENA	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF TESCİLE KONU TAŞINMAZ



GÖZLEMLER: Tescile konu yapı, Gökçeada İlçesi, Zeytinliköy Köyü, 112 ada, 1 parselde yer almaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:

Parsel içerisinde Bodrum + Zemin kattan oluşan, taş malzemeli, üzeri sıvalı, alaturka kiremit örtülü kırma çatıya sahip, dikdörtgen formulu kapı ve pencerelere sahip, ahşap döşemeleri bulunan, parsel içerisinde eklentileri bulunan bir yapının yer aldığı görülmüştür.

SU ELEKTRİK ISITMA KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI: KULLANILMIYOR

ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT

HAZIRLAYANLAR: Hakan BAŞYEĞİT Uzman (Arkeolog)

Arif İTİK Müze Araştırmacısı

KONTROL EDEN: Taner BAHADIR

KURUL ONAYI NO:

REVİZYON

KURUL KARARLARI:

EKLER:	
RAPOR	x
FOTOĞRAF	x
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	x
KROKİ	
KİTABE	
VAKFIYE	

Çanakkale KVKBK'nın 26.05.2024
Gün ve 15550 Sayılı karar
ekidir.

ASLI GIBİDİR
Taner BAHADIR
Koruma Bölge Kurul Başkanı



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 24.09.2024/438
Karar Tarihi ve No : 24.09.2024/10360

17.09.2535
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Zeytinliköy Köyü, Köyiçi mevkiinde bulunan, Bursa KTVKK'nin 15.08.1991 tarih / 1932 sayılı kararı ile ilan edilen, Edirne KTVKK'nin 11.11.1994 tarih / 2135 sayılı kararı, Çanakkale KTVKK'nin 24.05.2002 tarih / 1016 sayılı kararı ve karar ekleri 1/25000 ölçekli sit haritasında gösterildiği şekilde tescilinin devamına karar verilen, Çanakkale KTVKBK'nin 30.04.2005 tarih / 925 sayılı kararı ile 1/25000 ölçekli sit haritası doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli haritada sınırları belirtildiği şekilde tescilinin devamına karar verilen, Kurulumuzun 28.02.2022 gün/7619 sayılı kararı ile 25.01.2017/681 sayılı ilke kararının "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları Belirlenmemiş Alanlarda" başlıklı kısmındaki hükümlerinin geçerli olduğuna kararı verilen Kurulumuzun 29.01.2024 tarih ve 9541 sayılı kararı ile "... Dereköy-Tepeköy-Zeytinliköy 'de Köyiçi mevkiinde yer alan kentsel sit alanına ilişkin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının kararımız ekindeki şekilde "3" (üç) yıl süre ile geçerli olduğuna..." karar verilen Zeytinliköy Köyü Kentsel Sit Alanı'nda yer alan, Kurulumuzun 12.06.2024/10072 sayılı kararı ile "...112 ada, 1 parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6.ve 7.maddeleri kapsamında tescil-tescil kısıtlarını taşıdığı görüldüğünden tescile yönelik tespit işlemlerinin başlatılarak hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesine..." karar verilen özel mülkiyet adına kayıtlı, 112 ada, 1 parseldeki taşınmazın tescil işlemlerinin tamamlanmasına yönelik Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğü'nün 23.07.2024 tarih ve E.5440952 sayılı yazısı, Gökçeada Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü'nün 31.07.2024 tarih ve E.1878 sayılı yazısı, Çanakkale Valiliği, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün bila tarih ve E.102222559 sayılı yazısı ve 16.09.2024 tarih ve 2935784 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda:

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Zeytinliköy Köyü, Köyiçi mevkiinde bulunan, Kentsel sit alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı 112 ada, 1 parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. maddelerinde belirtilen tespit-tescil kısıtlarını taşıdığı anlaşıldığından İl Grup Sivil Mimarlık Örneği olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmaza ilişkin 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca hazırlanacak röle-ve-restitüsyon-restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR