



YEREL YEREL KÜLTÜRÜNÜ  
KORUMAK İÇİN...

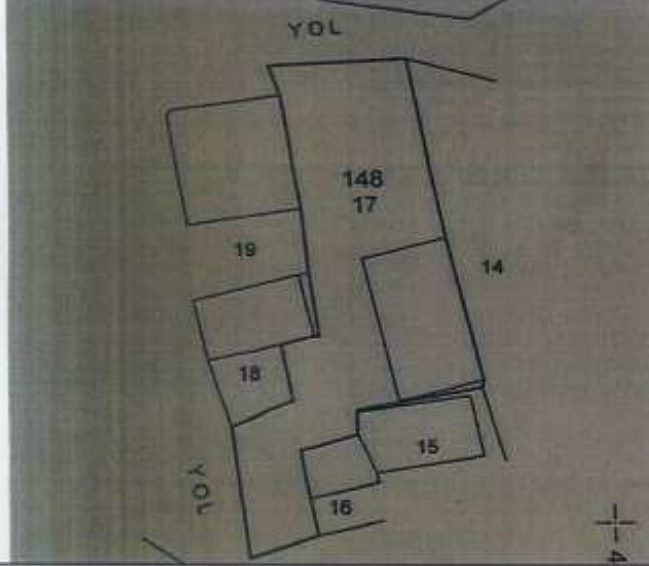
  
**ASLI GIBİDİR**  
Taner BAHADIR  
Kırma Bölge Kurulu Müdürü V

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.		ANIT		ENVANTER NO:
TÜRKİYE					HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖKÇEADA	MAHALLE KÖY: TEPEKÖY		KORUMA DERECESİ	ANITSAL ÇEVRESEL SMÖ İL GRUP
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO PAFTA: ADA: 148 PARSEL: 17		MİMARİ ÇAĞI: Erken Cumhuriyet	
ADI:	YAPTIRAN:	YAPAN:		VAKFIYE:	
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:			

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü, 148 ada, 17 parselde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA	C	B	C	B	C	B	C	B	C	B	C	B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C	C	C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF

TESCİLE KONU TAŞINMAZ



GÖZLEMLER: Tescile konu yapı, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü, 148 ada, 17 parselde yer almaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
-----------------	---------------	--

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:

Parsel içerisinde 2 katlı olduğu anlaşılan, çatısı, döşemesi beden duvarlarının çoğu yıkılmış, kapı pencere formları okunan, taş malzemeli, üzeri sıvalı bir yapının yer aldığı görülmüştür.

AYRINTILI TANIM:	SU				ELEKTRİK				ISITMA				KANALİZASYON			
	ORJİNAL KULLANIMI: KONUT															
BUGÜNKÜ KULLANIMI: KULLANILMIYOR																
ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT																
HAZIRLAYANLAR:																
Hakan BAŞYEĞİT      Uzman (Arkeolog) <i>[İmza]</i>																
Arif İTİK      Müze Araştırmacısı <i>[İmza]</i>																
KONTROL EDEN:																
Taner BAHADIR <i>[İmza]</i>																
KURUL ONAYI NO:																
D. Kaşıkçı <i>[İmza]</i>																
E. Şahin <i>[İmza]</i>																
REVİZYON																
KURUL KARARLARI:																
EKLER:																
RAPOR      x																
FOTOĞRAF      x																
RÖLÖVE PROJESİ																
RESTORASYON PROJESİ																
HARİTA      x																
KROKİ																
KİTABE																
VAKFIYE																

Çanakkale KVKBK'nın 21.09.2021  
Gün ve 10361 Sayılı karar  
oldur.





T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 24.09.2024/438  
Karar Tarihi ve No : 24.09.2024/10361

17.09.2484  
Toplantı Yeri  
ÇANAKKALE

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Tepeköy Köyü, Köyiçi mevkinde bulunan, Bursa KT'VKK'nin 15.08.1991 tarih / 1932 sayılı kararı ile ilan edilen, Edirne KT'VKK'nin 11.11.1994 tarih / 2135 sayılı kararı, Çanakkale KT'VKK'nin 24.05.2002 tarih / 1016 sayılı kararı ve karar ekleri 1/25000 ölçekli sit haritasında gösterildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen, Çanakkale KT'VKBK'nin 30.04.2005 tarih / 925 sayılı kararı ile 1/25000 ölçekli sit haritası doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli haritada sınırları belirtildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen, Kurulumuzun 28.02.2022 gün/7619 sayılı kararı ile 25.01.2017/681 sayılı ilke kararının "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları Belirlenmemiş Alanlarda" başlıklı kısmındaki hükümlerinin geçerli olduğuna kararı verilen Kurulumuzun 29.01.2024 tarih ve 9541 sayılı kararı ile "... *Dereköy-Tepeköy-Zeytinliköy 'de Köyiçi mevkinde yer alan kentsel sit alanına ilişkin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının kararınız ekindeki şekliyle "3" (üç) yıl süre ile geçerli olduğuna...*" karar verilen Tepeköy Köyü Kentsel Sit Alanı'nda yer alan, Kurulumuzun 12.06.2024/10068 sayılı kararı ile "... *148 ada, 17 parselde yer alan taşımamızın 2863 sayılı Yasanın 6.ve 7.maddeleri kapsamında tespit-tescil kistaslarını taşıdığı görüldüğünden tescile yönelik tespit işlemlerinin başlatılarak hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesine...*" karar verilen özel mülkiyet adına kayıtlı, 148 ada, 17 parseldeki taşımamızın tescil işlemlerinin tamamlanmasına yönelik Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğünün 23.07.2024 tarih ve E.5440988 sayılı yazısı, Gökçeada Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğünün 31.07.2024 tarih ve E.1877 sayılı yazısı, Çanakkale Valiliği, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün bila tarih ve E.10222316 sayılı yazısı ve 16.09.2024 tarih ve 2935739 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda:

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Tepeköy Köyü, Köyiçi mevkinde bulunan, Kentsel sit alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı 148 ada, 17 parselde yer alan taşımamızın 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. maddelerinde belirtilen tespit-tescil kistaslarını taşıdığı anlaşıldığından İl. Grup Sivil Mimarlık Örneği olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, taşımamıza ilişkin 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca hazırlanacak rölöve-restitüsyon-restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

ASLI GIBİDİR