

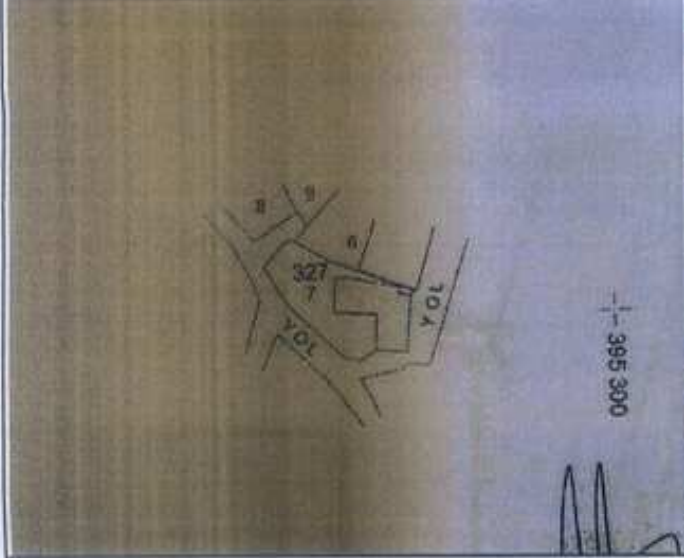
Taner Bahadır
ASCI GIBIDIR
Taner BAHADIR
Meruma Edige Kurulu Muht. Y.

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE			HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖKÇEADA	MAHALLE-KÖY: DEREKÖY	KORUMA DERECESESİ
SOKAK VE KAPINNO:	KADASTRO PAFTA: ADA: 327 PARSEL: 7		ANITSAL ÇEVRESEL SMÖ İL GRUP
ADI:	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI: Erken Cumhuriyet
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Dereköy Köyü, 327 ada, 7 parselde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SUSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B ORTA	C	B	C	B	C	B	C	B	C	B	C	B	IZI VAR
	C FENA		C		C		C		C		C	C	C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF
TESCİLE KONU TAŞINMAZ



GÖZLEMLER: Tescile konu yapı, Gökçeada İlçesi, Dereköy Köyü, 327 ada, 7 parselde yer almaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:

Parsel içerisinde yol kotundan tek katlı görünen ancak 2 katlı olduğu anlaşılan, üzeri yer yer beyaz boya ile boyanmış, alaturka kiremit örtülü kırma çatıya sahip, baskı kemerli kapı ve pencerelere sahip, ahşap döşemeleri bulunan bir yapının yer aldığı görülmüştür.

SU ELEKTRİK ISITMA KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI: KULLANILMIYOR

ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT

HAZIRLAYANLAR:

Hakan BAŞYEGİT Uzman (Arkeolog)

Arif İTİK

Müze Araştırmacısı

KONTROL EDEN:

Taner BAHADIR

KURUL ONAYI NO:

REVİZYON

KURUL KARARLARI:

EKLER:

RAPOR

x

FOTOĞRAF

x

RÖLÖVE PROJESİ

RESTORASYON PROJESİ

HARİTA

x

KROKİ

KİTABE

VAKFIYE

Çanakkale KVVKK'nun 26.09.2021
Gün ve 2018/11 Sayılı karar
ekidir.

ASLI GİBİDİR
Taner BAHADIR
Kıvanç Bolayır Müze Uzmanı



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 24.09.2024/438
Karar Tarihi ve No : 24.09.2024/10363

17.09.2215
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Dereköy Köyü, Köyiçi mevkiinde bulunan, Bursa KTVKK'nin 15.08.1991 tarih / 1932 sayılı kararı ile ilan edilen, Edirne KTVKK'nin 11.11.1994 tarih / 2135 sayılı kararı, Çanakkale KTVKK'nin 24.05.2002 tarih / 1016 sayılı kararı ve karar ekleri 1/25000 ölçekli sit haritasında gösterildiği şekilde tescilinin devamına karar verilen, Çanakkale KTVKKBK'nin 30.04.2005 tarih / 925 sayılı kararı ile 1/25000 ölçekli sit haritası doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli haritada sınırları belirtildiği şekilde tescilinin devamına karar verilen, Kurulumuzun 28.02.2022 gün/7619 sayılı kararı ile 25.01.2017/681 sayılı ilke kararının "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları Belirlememiş Alanlarda" başlıklı kısmındaki hükümlerinin geçerli olduğuna karar verilen Kurulumuzun 29.01.2024 tarih ve 9541 sayılı kararı ile "... Dereköy-Tepeköy-Zeytinliköy 'de Köyiçi mevkiinde yer alan kentsel sit alanına ilişkin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının kararımız ekindeki şekilde "3" (üç) yıl süre ile geçerli olduğuna..." karar verilen Dereköy Köyü Kentsel Siti Alanı'nda yer alan, Kurulumuzun 12.06.2024/10061 sayılı kararı ile "... 327 ada, 7 parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6.ve 7.maddeleri kapsamında tescil-Hescele kstaslarını taşıdığı görüldüğünden tescile yönelik tespit işlemlerinin başlatılarak hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesine..." karar verilen özel mülkiyet adına kayıtlı, 327 ada, 7 parseldeki taşınmazın tescil işlemlerinin tamamlanmasına yönelik Çanakkale K.V.K.B.K Müdürlüğü'nün 23.07.2024 tarih ve E.5441007 sayılı yazısı, Gökçeada Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğü'nün 31.07.2024 tarih ve E.1875 sayılı yazısı, Çanakkale Valiliği, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün bila tarih ve E.10178760 sayılı yazısı ve 16.09.2024 tarih ve 2935773 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale ili, Gökçeada ilçesi, Dereköy Köyü, Köyiçi mevkiinde bulunan, Kentsel sit alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyet adına kayıtlı 327 ada, 7 parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. maddelerinde belirtilen tespit-tescil kstaslarını taşıdığı anlaşıldığından İl Grup Sivil Mimarlık Örneği olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmazla ilişkin 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca hazırlanacak rölöve-restitüsyon-restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

ASLI GIBİDİR