

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 13.09.2024-471
Karar Tarihi ve No : 13.09.2024-9055
Dosya No : 44.02.440

Toplantı Yeri
SİVAS

Malatya İli, Arapgir İlçesi, Aşağı Yenice Mahallesi, tapunun 576 ada 5 parselde kayıtlı, Arapgir Kentsel Sit Etkileşim Geçiş Alanında kalan, özel mülkiyete ait konutun tescil talebini içeren Arapgir Belediye Başkanlığı, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 24.06.2024 tarih ve E-55053387-000-4623 sayılı yazısı ve eki, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 16.07.2024 tarih, E-74364744-622.02-5396535 sayılı görüş yazısı, tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Arapgir Belediye Başkanlığı 22.07.2024 tarih ve E-694909625-00-4711 sayılı yazısı; Malatya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 23.07.2024 tarih ve E-30104246-250-9991535 sayılı yazısı, Malatya Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 27.08.2024 tarih ve E-27949877-00.213565 sayılı görüş yazısı ile Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 21.08.2024 tarih ve 2877397 sayılı inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda, Malatya İli, Arapgir İlçesi, Aşağı Yenice Mahallesi, tapunun 576 ada 5 parselde kayıtlı, Arapgir Kentsel Sit Etkileşim Geçiş Alanında kalan, özel mülkiyete ait konutun 2863 Sayılı Kanununun 6. Maddesi ile 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4.maddesi kapsamında taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiği anlaşıldığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda yapı grubunun 2'nci grup olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına,

2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince, tescil edilen taşınmazın bulunduğu 576 ada 5 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Konut 2'nci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.**" şeklinde kültür varlığı şerhi konularak tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, tescilli taşınmaza yönelik her türlü fiziki ve inşaat (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım,vb.) müdahale öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına karar verildi.