

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.09.2024-473
Karar Tarihi ve No : 27.09.2024-9118
Dosya No : 44.02.440

Toplantı Yeri
SİVAS

Malatya İli, Arapgir İlçesi, Onar Mahallesi, tapunun 154 ada 4 parselinde kayıtlı, Arapgir Kentsel Sit içerisinde kalan, özel mülkiyete ait konutun tescil talebini içeren Bakanlığımız, Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı'nın 09.08.2024 ve E-51284027-182-5524248 sayılı yazısı ve ekleri,Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 03.09.2024 tarih, E-74364744-622.02-5613230 sayılı görüş yazısı, tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüşünü içeren Arapgir Kaymakamlığı'nın 04.09.2024 tarih ve E-45011448-000-3839 sayılı yazısı, Malatya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 06.09.2024 tarih ve E-30104246-250-10357431 sayılı yazısı, Arapgir Belediye Başkanlığı 10.09.2024 tarih ve E-694909625-00-4972 sayılı yazısı, Malatya Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 16.09.2024 tarih ve E-27949877-00-221270 sayılı görüş yazısı ile Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 23.09.2024 tarih ve 2940384 sayılı inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda, Malatya İli, Arapgir İlçesi, Onar Mahallesi, tapunun 154 ada 4 parselinde kayıtlı, kentsel sit içerisinde kalan, özel mülkiyete ait konutun 2863 Sayılı Kanunun 6. Maddesi ile 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4.maddesi kapsamında taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiği anlaşıldığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda yapı grubunun 2'nci grup olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına,

2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince, tescil edilen taşınmazın bulunduğu 154 ada 4 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Konut 2'nci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.**" Şeklinde kültür varlığı şerhi konularak tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, tescilli taşınmaza yönelik her türlü fiziki ve inşaat (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım,vb.) müdahale öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına karar verildi.