

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 26.09.2024-472
Karar Tarihi ve No :26.09.2024-9072
Dosya No : 58.08.131

Toplantı Yeri
SİVAS

Sivas İli, Suşehri İlçesi, Karaağaç Köyü'nde, sit dışında, Sivas İli 2008 Yılı YüzeY Araştırmasında tespit edilen Halilbaba Höyüğü' nün tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 13.06.2024 tarihli ve 2760338 sayılı inceleme raporu ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren Sivas Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü' nün 03.07.2024 tarihli ve 14874474 sayılı, KGM 16. Bölge Müdürlüğü' nün 18.07.2024 tarihli ve 1578326 sayılı, Sivas Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü' nün 18.07.2024 tarihli ve 9979378 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü' nün 11.07.2024 tarihli ve 2024321252 sayılı yazısı, DSİ 19. Bölge müdürlüğü' nün 14.08.2024 tarihli ve 4846297 sayılı yazıları okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda: Sivas İli, Suşehri İlçesi, Karaağaç Köyü'nde, sit dışında, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, ham toprak vasıflı, 116 ada, 82 parselin bir bölümü ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, tarla vasıflı, 116 ada, 85 parselin ve özel mülkiyete ait, tarla vasıflı, 116 ada, 23 parselin tamamında tespit edilen Halilbaba Höyüğü' nün 2863 Sayılı Kanun'un 6. Maddesi kapsamında özellikler taşıdığından I. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine; karar eki 1/2000 ölçekli koordinatlı kadastral haritada gösterildiği şekilde I. derece arkeolojik sit sınırının belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı kapsamında Halilbaba Höyüğü I. Derece Arkeolojik Sit Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak aşağıdaki hükümlerin belirlenmesine;

- 1-Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.
- 2-Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmez, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenir, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.
- 3-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları; müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle kurulumuzda değerlendirilir.
- 4-Toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yapılamaz, yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler ve kurulumuzca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.
- 5-Ağaçlandırmaya gidilemez, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.
- 6-Taş, toprak, kum vb. alınmaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.
- 7-Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi üniteler Kurulumuzda izin alınarak yapılabilir.
- 8-Parsellerde kültür varlığının mahiyetine tesir etmeyecek Kurulumuzdan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

2863 Sayılı Kanun'un 7. Maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince Halilbaba Höyüğü' nün üzerinde bulunduğu 116 ada, 82 parselde **"Bir bölümü Halilbaba Höyüğü I. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır."** Şeklinde; 116 ada, 23 ve 85 parsellerde **"Tamamı Halilbaba Höyüğü I. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır."** şeklinde kültür varlığı şerhi işlemi yapılarak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü' ne iletilmesine karar verildi.