

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.09.2024-472  
Karar Tarihi ve No : 26.09.2024-9107  
Dosya No : 60.06.225

Toplantı Yeri  
SİVAS

Tokat İli, Turhal İlçesi, Çivril Köyünde 180 ada 5 ve 8 parsellerde sit dışında bulunan özel mülkiyete ait taşınmaz üzerinde yer alan hamamın tescil talebini içeren Tokat İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 05.07.2024 tarih ve 5363190 sayılı yazısı ve ekleri.; Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 30.07.2024 tarih ve 5470061 sayılı görüş yazısı, tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren Tokat Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 07.08.2024 tarih ve 10142210 sayılı yazısı, Tokat İl Özel İdaresi, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü'nün 17.09.2024 tarih ve 56619 sayılı yazısı ile Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 22.07.2024 tarihli ve 2820478 sayılı inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda, Tokat İli, Turhal İlçesi, Çivril Köyünde 180 ada 5 ve 8 parsellerde sit dışında bulunan özel mülkiyete ait taşınmaz üzerinde yer alan hamamın 2863 Sayılı Kanununun 6. Maddesi ile 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4.maddesi kapsamında taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiği anlaşıldığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda yapı grubunun 1'nci grup olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına,

Korunma alanının kararımız ekindeki haritada belirtildiği şekliyle belirlenmesine tescili uygun bulunan taşınmazın korunma alanının imar planlarına işlenmesi ve korunma alanında yapılacak her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına,

İlgili tapu müdürlüğünce 2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince, tescil edilen 180 ada 5 ve 8 parseldeki taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Çivril Tekke Hamamı I. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**" şeklinde kültür varlığı şerhi, yine 180 ada 5 ve 8 parsellere, "**Bir bölümü Çivril Tekke Hamamı koruma alanında kalmaktadır.**" şeklinde şerh konularak Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, tescilli taşınmaza yönelik her türlü fiziki ve inşaat (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına karar verildi.