

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
GAZİANTEP KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 08.11.2023-327
KARAR TARİHİ VE NO : 08.11.2023-5588

TOPLANTI YERİ
GAZİANTEP

Kilis ili, Merkez ilçesi, Çaylak Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, tescilli taşınmaz 777 ada 69 parsele bitişik ve tescilli taşınmaz 777 ada 61 parsele cephe veren, 777 ada, 98 parseldeki taşınmazın tesciline yönelik çalışmaların başlatılmasına ilişkin; Kurulumuzun 22.08.2023 tarihi ve 5452 sayılı kararı, Kurul Müdürlüğünün 28.08.2023 tarih, E.4131380 ve 11.09.2023 tarih 4176960 sayılı kurum görüşü yazıları, Kilis Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 28.09.2023 tarih ve 7506136 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanının 07.11.2023 tarih ve 2360061 sayılı dosya inceleme raporu okundu, konunun ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kilis ili, Merkez ilçesi, Çaylak Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, tescilli taşınmaz 777 ada 69 parsele bitişik ve tescilli taşınmaz 777 ada 61 parsele cephe veren, 777 ada, 98 parseldeki taşınmazın; Kilis geleneksel konut özelliklerini göstermesi ve çevresinde tescilli yapıların bulunması gibi nedenlerle 2863 sayılı yasanın 6. ve 7. maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, taşınmazın koruma grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereği "2. Grup Yapı" olarak belirlenmesine, kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna (OLUMLU), tescillenen taşınmazın Koruma Amaçlı İmar Planına işlenmesine, Kurulumuzun 22.08.2023 tarih ve 5452 sayılı kararında belirtilen yıkım talebinin; Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 18.10.2017 tarih ve 837 sayılı ilke kararı kapsamında ilgili Bakanlık veya Valilik tarafından iletilmesi halinde değerlendirilebileceğine, ayrıca Kilis Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 28.09.2023 tarih ve 7506136 sayılı yazısı ve ekinde ağır hasarlı olduğu belirtilen yapının 3 boyutlu lazer taramaları ve detaylı görsel belgelerinin, az hasarlı olduğu belirtilen yapının ise rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin statik raporla birlikte Kurulumuza iletilmesine karar verildi.