

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
GAZİANTEP KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 09.11.2023 - 328
KARAR TARİHİ VE NO : 09.11.2023 - 5636

TOPLANTI YERİ
GAZİANTEP

Kahramanmaraş ili, Dulkadiroğlu ilçesi, Kurtuluş Mahallesi, Kentsel Sit Yenileme Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisindeki, özel mülkiyete ait, 1784 ada, 27 parselde yer alan tescilsiz taşınmazın tescili talebine ilişkin; Şemsettin Namlı'nın bila tarihli başvurusu, Kurul Müdürlüğünün 02.08.2023 tarih ve E-4046363 ve 09.08.2023 tarih ve e-4070708 sayılı Kurum görüşü yazıları, Dulkadiroğlu Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 17.08.2023 tarih ve E-2023081711122220019 sayılı yazısı, Kahramanmaraş Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 03.08.2023 tarih ve E-7047123 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 07.11.2023 tarih ve 2359733 sayılı raporu okundu, konunun ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kahramanmaraş ili, Dulkadiroğlu ilçesi, Kurtuluş Mahallesi, Kentsel Sit Yenileme Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisindeki, özel mülkiyete ait, 1784 ada, 27 parselde yer alan taşınmazın; geleneksel mimari yapıım tekniği ve Kahramanmaraş geleneksel konut özelliklerini göstermesi nedeniyle; 2863 sayılı yasa kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, taşınmazın koruma grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereği "2. Grup Yapı" olarak belirlenmesine, kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna (OLUMLU), söz konusu yapıda gerekli can ve mal güvenliği önlemlerinin mülkiyet sahibi ve ilgili belediyesince alınmasına/aldırılmasına, yapıya ait rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin statik raporla birlikte hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.