

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
GAZİANTEP KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 26.04.2024-350
KARAR TARİHİ VE NO : 26.04.2024-6062

TOPLANTI YERİ
GAZİANTEP

Kahramanmaraş ili, Dulkadiroğlu ilçesi, Kurtuluş Mahallesi, Kentsel Sit Alanı, Yenileme Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, 1785 ada, 114 parselde kayıtlı taşınmazın tescil edilmesine yönelik; Mehmet Ali Özaydın'ın 02.02.2024 tarih ve 2523336 sayılı başvurusu, Kurul Müdürlüğünün 21.02.2024 tarih ve 4796712 sayılı yazısı, Kahramanmaraş Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 29.02.2024 tarih ve 177885 sayılı yazısı, Dulkadiroğlu Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.03.2024 tarih ve 71826 sayılı yazısı, Kahramanmaraş Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 04.04.2024 tarih ve 9194936 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 24.04.2024 tarih ve 2659363 sayılı raporu okundu, konunun ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kahramanmaraş ili, Dulkadiroğlu ilçesi, Kurtuluş Mahallesi, Kentsel Sit Alanı, Yenileme Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, 1785 ada, 114 parselde kayıtlı taşınmazın Kahramanmaraş geleneksel konut mimarisini yansıması, döneminin yaşam şeklini aktarması, bitişiğindeki tescilli yapılar ile birlikte geleneksel sokak dokusunun bir parçası olması nedenleriyle 2863 sayılı Kanunun 6. ve 7. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilinin uygun olduğuna (OLUMLU), Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereği yapı grubunun "2. grup" olarak belirlenmesine ve kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmaza yönelik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, tescillenen taşınmazın Koruma Amaçlı İmar Planı'na işlenmesine karar verildi.