

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 26.10.2023-23
Karar Tarihi ve No. : 26.10.2023-393
Dosya No. : 47.00.2022

Toplantı Yeri
MARDİN

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Teker Mahallesi, 383 ada, 14 numaralı parselde, Mardin Kentsel Sit Alanı ve Mardin Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait taşınmazın; 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil işlemlerinin başlatılmasına ilişkin Artuklu Belediye Başkanlığının 06.07.2023/13484 sayılı yazısı, Artuklu Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.08.2023/13930 sayılı, Mardin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 02.08.2023/7027007 sayılı kurum görüş yazıları, Mardin Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 03.08.2023/106113 sayılı, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.10.2023/2337941 sayılı raporu okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Teker Mahallesi, koruma amaçlı imar planı ve kentsel sit alanında, özel mülkiyete ait tescilli 383 ada, 1 nolu parselde yer alan taşınmazın, özel mülkiyete ait 383 ada, 14 nolu parselde yer alan tescilsiz taşınmaz ile bir bütün olarak tescil edilmesi talebine ilişkin; 14 nolu parseldeki taşınmazın 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği göstermesi ve 1 nolu parseldeki taşınmaz ile bütünlük arz etmesi nedeni ile tek yapı olarak tesciline, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmazın yapı grubunun “2. Grup Yapı” olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce 383 ada, 1 ve 14 nolu parsellerde bulunan taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “2. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına karar verildi.