

İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 748 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 23/10/2024

TOPLANTI YERİ: İZMİR

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Mahallesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
1		Manisa	Akhisar	Hacıshak		355	46	Taşınmazın 1.(Birinci) Derece Arkeolojik Sit Olarak Tescili Hk	Belediye	3.(Üçüncü) Derece Ark	09.10.2024 tarihli Koruma Bölge Kurulu Kararı	Manisa Büyükşehir Bel. Akhisar Bel., Manisa Müze Müd.	45.01/1257		
2		Manisa	Akhisar	Kömürcü			540	Tescil Önerisi	tüzel kişilik		Manisa Valiliği, İl Kültür ve Turizm Mdr./23.08.2024	Manisa Büyükşehir Bld., Manisa Müze Mdr. Akhisar Bld.	45.01/1441		
3		Manisa	Akhisar	Paşa		139	38	Çatı Tadilatı	şahıs	3 Arkeolojik	Akhisar Belediyesi / 03.10.2024	Manisa Büyükşehir Bld., Manisa Müze Mdr. Akhisar Bld.	45.01/1449		
4		Manisa	Akhisar	Gökçeahmet		205	1	İzmir 2 Numaralı KVKBK'nın 1.8.2024 tarihli ve 20431 sayılı kararı gereği iletilen bilgi ve belgelerin değerlendirilmesi	Akhisar Belediye Bşk.	Tescilli Parsel Bitişiği	İzmir 2 Numaralı KVKBK'nın 1.8.2024 tarihli ve 20431 sayılı kararı	Manisa Büyükşehir Bel. Bşk. Akhisar Bel.Bşk.	45.01/283		
5		Manisa	Akhisar	Kethüda		95	19-43	Yıkım+Tevhid+İmar Durumu+Yapılaşma Talebi		3. Derece arkeolojik sit	Akhisar Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Manisa Büyükşehir Bld.+Akhisar Bld+Manisa Müze Müd. Tems.	45.01/1376		
6		Manisa	Alaşehir	Girelli		315	1	Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşullarının Belirlenmesi	Orman	I. Ve III. Derece arkeolojik sit	İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.10.2024/20790 sayılı kararı	Alaşehir Bel. Manisa bbb. Manisa Müze Md.	45.02/1347		
7		Manisa	Alaşehir	Badınca		168	4	Arkeolojik alanda zeytin ağacı dikimi talebi	Özel	I. Derece arkeolojik sit	09.10.2024 tarihli Şahıs başvurusu	Alaşehir Bel. Manisa bbb. Manisa Müze Md.	45.02/1364		
8		Manisa	Alaşehir	Beşeylül		44	13	Metruk yapı yıkımı	Şahıs	3.ark	Alaşehir imar	Alaşehir Bel. Manisa BBB. Manisa Müze Md.	45.02/1365		
9		Manisa	Alaşehir	Soğuksu		237	11	sondaj sonucu			Manisa Valiliği il kültürve turizm müd.	Manisa Büyükşehir bld Alaşehir Bld. Manisa Müze Müd.	45.02/622		
10		Manisa	Alaşehir	Evrenli		115	10 ve 2	Arkeolojik alan tescil değerlendirmesi	Orman		05.09.2024 tarihli ve 2911088 sayı ile Müdürlük evrakına kayıtlı şahıs başvurusu.	Alaşehir Bel. Manisa bbb. Manisa Müze Md. İzmir Orman Bölge Müdürlüğü	45.02/1360		

11	Manisa	Alaşehir-Kula	Serinköy-Çarıklı	(122), [199]	(1), [4]	Arkeolojik alan tescil değerlendirmesi	Orman		09.10.2024 tarihli Şahıs başvurusu	Alaşehir Bel. Kula Bel. Manisa bbb. Manisa Müze Md. İzmir Orman Bölge Müdürlüğü	45.02/1359		
12	Manisa	Kula	Bey	155	48	Kurul kararı gerekleri hk.		Kentsel Sit+Korunması Gerekli Kültür Varlığı	Kula Sulh Hukuk Mahkemesi	Manisa Büyükşehir Bld.+Kula Bld	45.06/91		
13	Manisa	Kula	Bey	155	48	Satış+Harç muafiyeti		Kentsel Sit+Korunması Gerekli Kültür Varlığı	Kula Sulh Hukuk Mahkemesi	Manisa Büyükşehir Bld.+Kula Bld	45.06/91		
14	Manisa	Demirci	Bozköy			Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşullarının Belirlenmesi	Orman-özel	III. Derece arkeolojik sit	İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.10.2024/20792 sayılı karar.	Demirci Bel. Manisa bbb. Manisa Müze Md. İzmir Orman Bölge Müdürlüğü	45.03/245		
15	Manisa	Demirci	Mithatpaşa	72	15	Tescilil yapının riskli halinin devamı	Şahıs		Demirci Bld., 11.9.2024	Demirci Bld., Manisa Büyükşehir Bld., Manisa Müze	45.03/118		
16	Manisa	Demirci	Hırcalı			Tapulama harici alan		Tescil talebi		Manisa Büyükşehir Bel. Bşk. Demirci Bel.Bşk.	45.03/248		
17	Manisa	Gölmarmara	İhsaniye			Tescilli bitişiği İmar Durumu	Şahıs		Gölmarmara Bld. Bşk. 08.10.2024	Gölmarmara Bld. Bşk. Manisa Büyükşehir Bld. Manisa Müze Md.	45.13/385		
18	Manisa	Salihli	Mithatpaşa	10	23	İmar Durumu Belirlenmesi	Şahıs	Tescilli parsel bitişiği	Salihli 2.Sulh Hukuk Mahk.	Salihli Bel. Manisa BBB.	45.07/1388		
19	Manisa	Salihli	Sartmahmut	3938	8	İzinsiz uygulama	şahıs	3.ark	Salihli imar	Salihli Bel. Manisa BBB. Manisa Müze	45.07/1408		
20	Manisa	Salihli	Şehitler	158	9	Rölöve Restitüsyon Projesi		Tescilli	Rölöve anıtlar md.	Salihli Bel. Manisa BBB.	45.07/221		
21	Manisa	Salihli	Namık Kemal	289	5	Yeni yapılanma projesi	Şahıs	Korunma Alanı	Salihli Belediye Başkanlığı	Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Salihli Belediye Başkanlığı	45.07/327		
22	Manisa	Salihli	Çaltı	109	7	İzinsiz Uygulama	şahıs	3. derece arkeolojik	Salihli Bel Bşk.	Salihli Bel bşk. Manisa BBB Manisa müze müdürlüğü	45.07/638		

23	Manisa	Saruhanlı	İshakçelebi		320	Tescilli istasyon yapılarının korunma alanında yıkım işleminin KUDEB denetiminde gerçekleştirilmemesi	TCDD		KUDEB; 24.9.2024	Saruhanlı Bld., Manisa Büyükşehir Bld	45.10/73		
24	Manisa	Soma	İstasyon			Tespit-Yerinde inceleme		Öneri 3A	Kurul Kararı (27.08.2024)	Manisa Büyükşehir Belediyesi, Soma Belediyesi, Müze	45.11/537-535		
25	Manisa	Soma	Darkale		941	Uygulama sonu projesi ve uygulama sonunun değerlendirilmesi	Maliye Hazinesi	1. grup tescilli, Kentsel sit alanı	İzmir Rölöve ve Anıtlar Md.	Soma Bel, Manisa BBB, İzmir Rölöve ve Anıtlar Müd. (Oy hakkı olmaksızın)	45.11/215		
26	Manisa	Şehzadeler	Anafartalar	426	43	Yanıhan tadilatları hk. görüş	Manisa BBB	1. grup tescilli	Manisa BB	Şehzadeler Bel, Manisa BBB, İzmir Vakıflar Bölge Md.	45.16/32		
27	Manisa	Şehzadeler	Ütku	324	24	Korunma alanı önerisi	Şahıs		Şehzadeler Bld; 18.10.2024	Şehzadeler Bld., Manisa Büyükşehir Bld	45.16/125		
28	Manisa	Şehzadeler	Ütku	324	5, 23	Tevhid talebinin yeniden değerlendirilmesi yönünde itiraz			Şehzadeler Bel- 11.10.2024	Şehzadeler Bel. Manisa Büyükşehir Bel.	45.16/793		
29	Manisa	Turgutlu	Ürganlı		177	Tescilli istasyon yanında kahvehane olmak üzere kapalı alan yapılması	TCDD		TCDD; 14.10.2024	Turgutlu Bld., Manisa Büyükşehir Bld	45.12/41		
30	Manisa	Turgutlu	Ürganlı		178	Tescilli istasyon yanındaki alanın kahvehane olarak kiralama talebi	TCDD		TCDD; 14.10.2024	Turgutlu Bld., Manisa Büyükşehir Bld	45.12/41		
31	Manisa	Turgutlu	Özyurt	635	26	Tescilli karşısı mimari tadilat projesi	Şahıs		Turgutlu Bld; 16.10.2024	Turgutlu Bld., Manisa Büyükşehir Bld	45.12/458		
32	Manisa	Turgutlu	Sinirli		1265	Basit Onarım	hazine	1(bir)	Turgutlu Kaymakamlığı / 18.09.2024	Manisa Büyükşehir Bld., Manisa Müze Mdr. Akhisar Bld.	45.12/268		
33	Manisa	Turgutlu	Acarlar	1808	1	Tescil talebi	Maliye Hazinesi		TMMOB Mimarlar Odası Turgutlu Temsilciliği	Manisa Büyükşehir Bel. Bşk. Turgutlu Bel.Bşk.	45.12/476		
34	Manisa	Turgutlu	Yıldırım	864	1	Ağaç kesim talebi	TCDD	koruma alanı	TCDD	Turgutlu Bel, Manisa BBB	45.12/66		
35	Manisa	Yunusemre	Karaali	246	11 Ve 140	Müze çalışmasının değerlendirilmesi	Manisa OSB		Manisa Müze Müdürlüğü	Manisa Büyükşehir Belediyesi, Yunusemre Belediyesi, Manisa Müzesi	45.17/182		
36	Manisa	Yunusemre	Sarınasuhlar	101	57/58/76	Tespit-Yerinde inceleme		Öneri 3A	Kurul Kararı (25.09.2024)	Manisa Büyükşehir Belediyesi, Yunusemre Belediyesi, Müze, orman	45.17/566		

37		Manisa	Yunusemre	Uncubozköy	3439	3	Esaslı Onarım	Belediye	Tescilli	Manisa KUDEB	Yunusemre Bel. Manisa BBB	45.17/246		
38		Manisa	Yunusemre	Muradiye		304	İzmir 2 Numaralı KVKBK'nın 29.05.2024 tarihli ve 20194 sayılı kararı ile istenilen tescilli cami minaresinin onarımına ilişkin proje ve iletilmesi kararının, İlgili Belediyesinin yatırım programında bulunmaması sebebiyle, proje hazırlanması ve onarım hususunun Müdürlüğümüzce değerlendirilmesi talebi.	Maliye Hazinesi		Manisa Büyükşehir Bel. Bşk.	Manisa Büyükşehir Bel. Bşk. Yunusemre Bel.Bşk.	45.17/137		