

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 30.11.2023 - 28
Karar Tarihi ve No. : 30.11.2023 - 475
Dosya No. : 47.03.905

Toplantı Yeri
MARDİN

Mardin ili, Midyat ilçesi, Ulucami Mahallesi, Midyat Kentsel Sit Alanı ve Midyat Koruma Amaçlı İmar Planı (Estel Kesimi)'nda "*Mevcut Özellikleri İle Korunacak Yapılar*" olarak plan kararı getirilen ve tescilli yapı karşı parselinde yer alan, özel mülkiyete ait 539 ada, 18 parselde kayıtlı bulunan tescilsiz taşınmazın 2863 sayılı Kanun kapsamında tescil işlemlerinin başlatılmasına ilişkin Kurulumuzun 25.10.2023 tarih ve 385 sayılı kararı, Midyat Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.11.2023 tarih ve 18870 sayılı görüş yazısı, Midyat Kaymakamlığı Milli Emlak Müdürlüğünün 03.11.2023 tarih ve 7839385 sayılı görüş yazısı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 08.11.2023 tarih ve 117016 sayılı görüş yazısı ile Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 20.11.2023 tarih ve 2382296 sayılı raporu okundu. İşlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler sonucunda;

Mardin ili, Midyat ilçesi, Ulucami Mahallesi, Midyat Kentsel Sit Alanı ve Midyat Koruma Amaçlı İmar Planı (Estel Kesimi)'nda "*Mevcut Özellikleri İle Korunacak Yapılar*" olarak plan kararı getirilen ve tescilli yapı karşı parselinde yer alan, özel mülkiyete ait 539 ada, 18 parselde kayıtlı bulunan tescilsiz taşınmazın; 2863 sayılı Kanun'un 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmazın yapı grubunun "2. Grup Yapı" olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır*" ve "*2. Grup Yapıdır*" şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına yönelik bilgi verilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999/660 sayılı ilke kararı doğrultusunda hazırlanacak rölöve çizimleri, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, taşınmazda yapılan fizikî müdahalenin Kurulumuza sunulacak projeler kapsamında değerlendirilebileceğine karar verildi.