

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 30.11.2023-28
Karar Tarihi ve No. : 30.11.2023-468
Dosya No. : 47.03.1016

Toplantı Yeri
MARDİN

Mardin ili, Midyat ilçesi, Güven Mahallesinde, Midyat Kaymakamlığı Milli Emlak Müdürlüğü'nün 07.07.2023 tarih ve 6805981 sayılı yazısına istinaden tespit edilen Güven (Bacine) Düz Yerleşim Alanının tescil edilmesine ilişkin Midyat Kaymakamlığı Milli Emlak Müdürlüğü'nün 18.10.2023 tarih ve 7684167 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 03.11.2023 tarihli ve 2023511014 sayılı, DSİ 10. Bölge Müdürlüğü'nün 07.11.2023 tarih ve 3992995 sayılı kurum görüş yazıları, Müdürlüğümüz uzmanlarının 24.11.2023 tarih ve 2392498 sayılı raporu, okundu. Konunun dosyası, 1/2000 ölçekli öneri sit alanı haritası, hazırlanan öneri sit fişi, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Midyat ilçesi, Güven Mahallesi sınırlarında bulunan Güven (Bacine) Düz Yerleşim Alanının 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile 1/2000 ölçekli haritada koordinatlarıyla gösterildiği şekilde II. derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline ve hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

Mardin ili, Midyat ilçesi, Güven Mahallesi, Maliye Hazinesine ait 205 ada 1 nolu, özel mülkiyete ait 109 ada 1 nolu, 110 ada 1 nolu ve 111 ada 1 nolu taşınmazların tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Tamamı II. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır" şerhinin konulmasına, özel mülkiyete aits 204 ada 1 nolu ve 103 ada 156 nolu taşınmazların tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Bir Kısmı II. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır" şerhinin konulmasına,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Güven (Bacine) Mahallesi II. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Şartları:

- 1. Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanıdır.*
- 2. Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
- 3. Günümüzde kullanılmakta olan tescilsiz yapıların basit onarımları yürürlükteki ilke kararı doğrultusunda yapılabilir.*
- 4. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşü doğrultusunda Kurulumuzca değerlendirilir.*
- 5. Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir. Sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilir*
- 6. Taş, toprak, kum vb. alınamaz. Kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz. Toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.*
- 7. Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir.*

Şeklinde yedi madde olarak belirlenmesine karar verildi.

