

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 26.08.2024-326  
Karar Tarihi ve No : 26.08.2024-6620

Toplantı Yeri: ERZURUM

Erzurum İli, Aziziye İlçesi, Ağören Mahallesi sınırları dâhilinde yer alan, şahıs mülkiyetine ait 79 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan taşınmazın, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesi talebini içeren Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 23.07.2024 tarihli ve 2823331 sayılı uzman raporu ve ekleri ile 2863 sayılı Kanunun 7. maddesi gereği ilgili kurumlardan talep edilen kurum görüşleri okundu. Dosyası incelendi. Yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Erzurum İli, Aziziye İlçesi, Ağören Mahallesi sınırları dâhilinde yer alan, şahıs mülkiyetine ait 79 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan, herhangi bir sit içerisinde yer almayan ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan taşınmazın;

- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle "**Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı**" olarak tescil edilmesine,
- Yapı grubunun, "**II. Grup**" olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının, karar eki 1/500 ölçekli krokide işaretlendiği şekliyle belirlenmesine,
- Karar eki tescil fişinin uygun olduğuna,
- Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilen taşınmazın bulunduğu 79 parsel numaralı taşınmazın fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır**" ve "**Korunma Alanıdır**" ve korunma alanında kalan 78 ve 80 parsel numaralı taşınmazların fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Korunma Alanıdır**", kadastro harici alanda kalan taşınmazın fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "**bir kısmı "Korunma Alanıdır"** şerhlerinin, ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "**Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik**" gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine, karar verildi.

**ASLI GIBİDİR**  
Güven YAVUZ  
Koruma Bölge Kurulu Müdür

**BAŞKAN**

Prof. Dr. Ali Yalçın TAVUKÇU  
(İmza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Doç. Dr. Muhammet ARSLAN  
(Bulunmadı)

**ÜYE**

Dr. Öğr. Üyesi Eyüp POLAT  
(İmza)

**ÜYE**

Dr. Öğr. Üyesi Semih YILMAZ  
(İmza)

**ÜYE**

Ümit AKDOĞAN  
(İmza)

**ÜYE**

Mücahit ÇETİNKAYA  
(İmza)

**ÜYE**

Hüseyin ASAR  
(İmza)

**TEMSİLCİ ÜYE**

Resul AYYILDIZ  
Erzurum Büyükşehir  
Belediyesi Temsilcisi  
(İmza)

**TEMSİLCİ ÜYE**

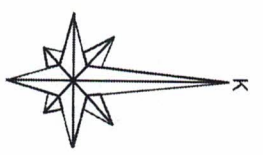
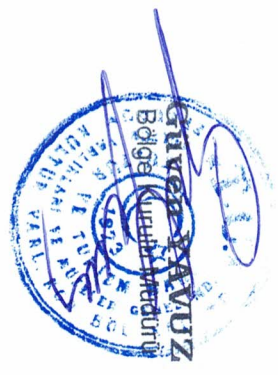
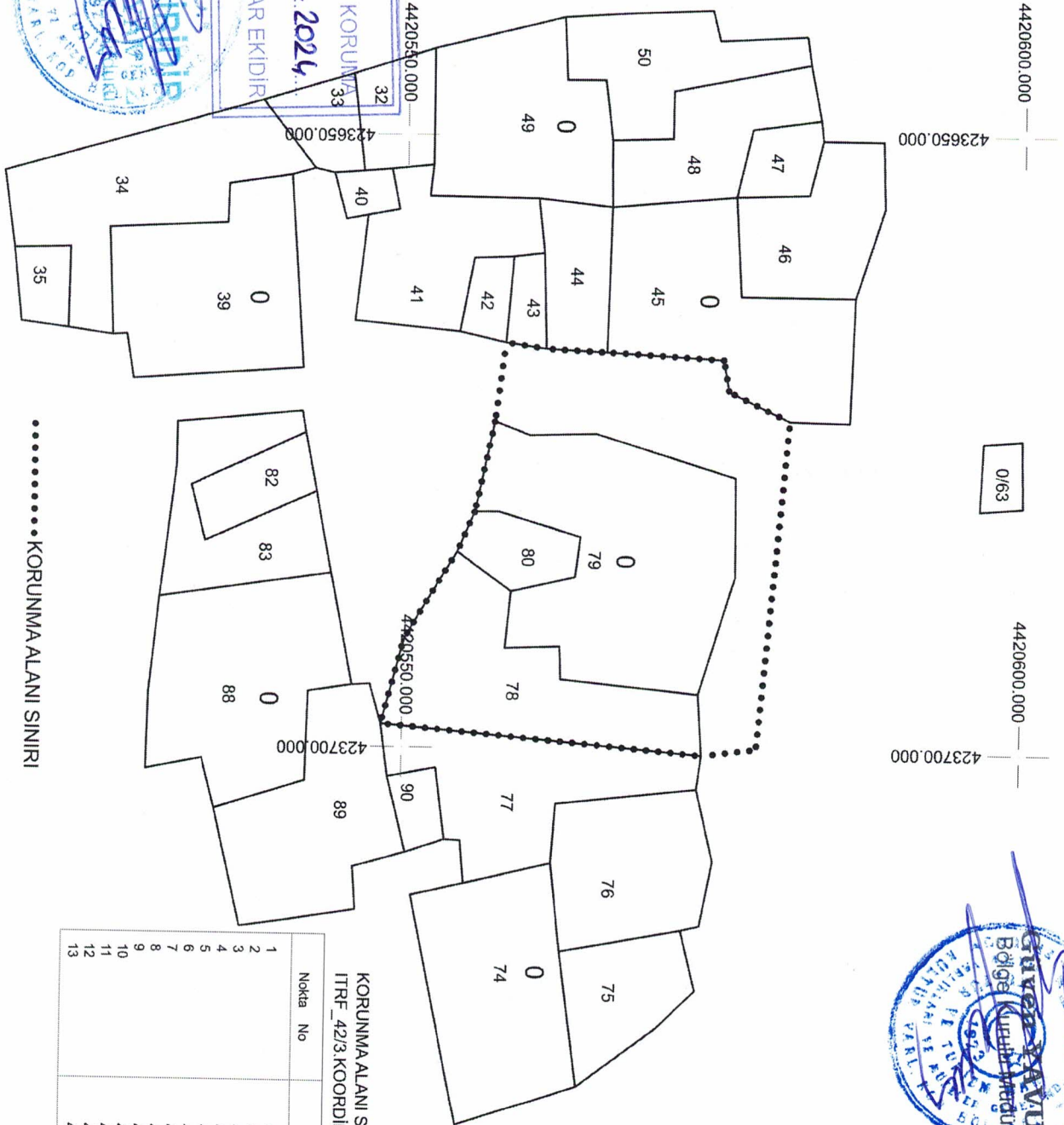
Aziziye Belediyesi  
Temsilcisi  
(Bulunmadı)

**TEMSİLCİ ÜYE**

**TEMSİLCİ ÜYE**

İL: ERZURUM  
İLÇESİ: AZIZİYE  
MAH: AĞÖREN  
ADA/PARSEL: 0/78, 79, 80

## DURUM HARİTASI



ERZURUM KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA  
BÖLGE KURULUĞUNUN ... 26.05.2024  
GÜN VE ... 6620 ... SAYILI KARAR EKİDİR



.....KORUNMA ALANI SINIRI

KORUNMA ALANI SINIRININ  
İTREF\_42/3 KOORDİNAT ÖZETİ

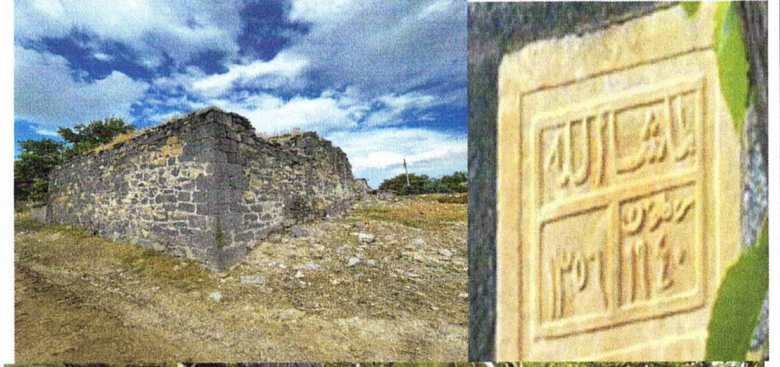
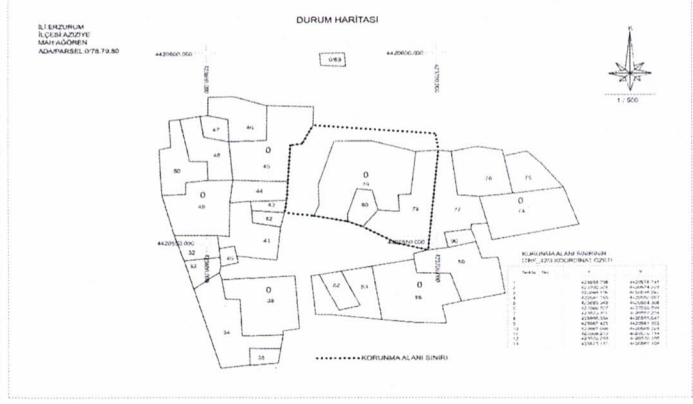
Nokta No	Y	X
1	423699,798	4420578,741
2	423700,374	4420574,329
3	423698,119	4420548,297
4	423691,185	4420580,087
5	423683,943	4420554,308
6	423680,677	4420555,694
7	423673,311	4420557,234
8	423666,934	4420558,047
9	423667,422	4420561,302
10	423667,666	4420566,224
11	423668,213	4420575,714
12	423670,759	4420576,158
13	423673,131	4420581,108

AVRUPA KONSEYİ TÜRKİYE	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO :-
	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO : -

İLİ: ERZURUM	İLÇESİ: AZİZİYE	MAHALLE VE KÖY: AĞÖREN	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL	1	2	3
SOKAK VE KAPIN NO: -		KADASTRO PAFTA :- ADA : 0 PARSEL: 78,79,80		ÇEVRESEL	1	2	3
ADI: TAŞINMAZ	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI:				
	YAPIM TARİHİ: -	KİTABE: Var	VAKFIYE:				

GENEL TANIM: Erzurum İli, Aziziye İlçesi, Ağören Mahallesi, 78,79,80 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yer alır.

KORUMA DURUMU	A B C	İYİ ORTA FENA	TAŞIYICI	A B C	DIŞ YAPI	A B C	ÜST YAPI	A B C	İÇ YAPI	A B C	SÜSLEME ELEMENLARI	A B C	RUTUBET	A B C	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
---------------	-------------	---------------------	----------	-------------	----------	-------------	----------	-------------	---------	-------------	-----------------------	-------------	---------	-------------	--------------------------



GÖZLEMLER:

ERZURUM KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA  
BÖLGE KURULU'NUN 26.08.2024  
GÜN VE 6620...SAYILI KARAR EKİDİR



BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet	BAKIMDAN SORUMLU OLAN:	TEKNİK Su Elektrik Isıtma Kanalizasyon
YAPILAN ONARIMLAR :		BİLGİLER
AYRINTILI TANIM: Erzurum İli, Aziziye İlçesi, Ağören Mahallesi 79 parsel numarasına kayıtlı taşınmazın üzerinde, büyük bölümü tahrip olan ve giriş kısmının da yer aldığı beden duvarı üzerinde Hicri 1356, Miladi 1937 yazılı kitabe yer almaktadır. Yapıya sonradan eklendiği anlaşılan, yığma taş ve tuğlalardan yapılmış, yapıyı iki yönden çevreleyen bahçe duvarı ve sac malzemeden yapılmış bahçe kapısı görülmüştür. Yapının güney cephesinde ise yıkılmış eklentiler yer almaktadır. Yapının ana duvarları harçla örülmüş kesme blok taşlardan oluşmaktadır.	ORJİNAL KULLANIMI:	BUGÜNKÜ KULLANIMI:-
		ÖNERİLEN KULLANIMI:
		HAZIRLAYANLAR: 21.08.2024
		Arkeolog Özge TEKMAN Arkeolog Nilüfer PARLITLI
		KONTROL EDEN: Muammer İsmail Ak Koruma Bölge Kurulu Müdürü
YAYIN DİZİNİ:	EKLER RAPOR FOTOĞRAF RÖLÖVE PROJESİ RESTORASYON PROJESİ HARİTA KROKİ	ERZURUM K.T.V.K.B.K' nun 26/08/2024 gün ve 6620 sayılı kararı ile tescil edilmiştir.
		REVİZYON